

# ÄLGEFORSOMRÅDET

## SÖDRA DELEN

## ANDERSTORP

A 64

Förslag till utvidgning och ändring av del av stadsplanen för Anderstorps samhälle, ÄLGEFORSOMRÅDET, Södra delen, Stg 462 m fl fastigheter i Gislaveds kommun, Jönköpings län.

Upprättat i november 1985

## BESTÄMMELSER

### 1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

#### 1 mom Byggnadskvarter

- a) Med Jb betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostad får dock uppföras eller inredas där så av byggnadsnämnden för varje särskilt fall prövas lämpligt.
- b) Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.

#### 2 mom Specialområden

Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för broar.

### 2 § MARK SOM ICKE ELLER ENDAST I MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

1 mom Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

2 mom Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN  
TRAFIK OCH ALLMÄNNA LEDNINGAR

- 1 mom Inom med z betecknad del av vattenområde får bro för allmän gatutrafik anordnas.
- 2 mom På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 § BYGGNADS UTFORMNING

- 1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
- 2 mom Där våningsantal ej finns angivet får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggör.
- 3 mom Inom med o betecknat område får källare icke anordnas.
- 4 mom På med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 5,5 meter.
- 5 mom På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger. Där så provas lämpligt må byggnadsnämnden medge högre höjd för mindre byggnadsdel.

5 § UTFARTSFÖRBUD

Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.

Upprättat i november 1985

STADSARKITEKTKONTORET  
Gislaveds kommun

*Nils-Erik Wetterbratt*

Nils-Erik Wetterbratt  
Planarkitekt

*Antaget av kommunfullmäktige  
i Gislaved vid sammanträde den  
20.3.1986 s 103, betygat:*

*Britt Åkqvist*  
Britt Åkqvist  
Kommunsekr.