



PLANBESTÄMMELSER

Gränsbeteckningar för planbestämmelser och andra bestämmelser. Endast angivet användningsområde gäller för planbestämmelser.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

Lokalgräs (SFS 1947:385, omtalad bestämmelse)

Park (SFS 1947:385, omtalad bestämmelse)

Kvarteretsmark

Byggnadsmark (SFS 1947:385, omtalad bestämmelse)

Vattenområde

Vattenområde (SFS 1947:385, omtalad bestämmelse)

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR

KVARTERSMARK

Fastighetsbeteckning

Minsta fastighetsareal är 1000 m² (SFS 1947:385, omtalad bestämmelse)

Hög på byggnadsverk

Maximal bygghöjd är 3,5 meter (SFS 1947:385, omtalad bestämmelse)

Utmärkning

Enkelställd byggnad (SFS 1947:385, omtalad bestämmelse)

Placering

Huvudbyggnad ska placeras minst 4,5 meter från fastighetsgräns (PBL 2010:900, ändrad bestämmelse)

Komplementbyggnad ska placeras minst 1,5 meter från fastighetsgräns (PBL 2010:900, ändrad bestämmelse)

Frånvarande byggnad ska placeras minst 1,5 meter från fastighetsgräns (PBL 2010:900, ändrad bestämmelse)

Utrymmandegrad

Största byggnadsareal är 240 m² per fastighet inom användningsområdet (PBL 2010:900, ändrad bestämmelse)

Upplysning

Genomförandefrist för de tillkommande planbestämmelserna är 60 (60) månader från och med i kraft. (PBL 2010:900, ändrad bestämmelse)

Uppgifter om grundkarta

Uppställt genom fastighetsregistret, rättslig fastighetsbeteckning, RHO2000

Lantmäterikontoret i Sundsvall 20

- Tekniska
- Kontroll
- Fastighetsgräns
- Kontroll
- Byggnader
- Staket
- Gata
- Gräns resp. barmat
- Nickpunkt
- Runtpunkt
- 17,5
- Fastighetsbeteckning

Ändring av byggnadsplan för

Antagande

A Juni 16:1 m fl fastigheter (NJU-14)

Njurunda

Sundsvalls kommun

Upprättad 2025-03-05

Reviderad 2025-04-28

Skapad 2025-07-15

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515

SRN-2024-00515