



§ 23

Detaljplan för del av Börringekloster 1:56, Delstorp

Dnr 2019-000123

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta antagandehandling för detaljplan för del av Börringekloster 1:56,
Delstorp.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 29 mars 2016 att ge dåvarande Bygg och miljö i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan del av Börringekloster 1:56, Delstorp. Syftet med planen är att pröva lämpligheten att uppföra 33 enbostads hus och 27 sammanbyggda bostadshus (radhus, parhus eller kedjehus), totalt 60 bostäder.

Detaljplanen utförs med standardförfarande. Planområdet överensstämmer med översiktsplan 2018 och länsstyrelsens granskningsutlåtande. Förslaget till detaljplan bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan. Föreslagen ändrad markanvändning innebär en liten negativ miljöpåverkan. Åtgärder går att genomföra som minskar de negativa konsekvenserna.

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott och kommunstyrelsen har berett ärendet och föreslår kommunfullmäktige besluta att anta antagandehandling för detaljplan för del av Börringekloster 1:56, Delstorp.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2023-03-13, § 36

Tjänsteskrivelse av planarkitekt, daterad 2023-02-09

Detaljplanekarta, daterad 2023-03-03

Planbeskrivning, 2023-02-08

Dagvattenutredning, ÅF Infrastruktur- AB, 2019-05-14

Gestaltningssprogram, Jan Bergfelt arkitekt SAR/MSA, januari 2019

Trafik- och bullerutredning, Tyréns 2022-02-08

VA beskrivning vid utbyggnad, ÅF Infrastructure AB, 2019-02-06

Art- och naturvärdesinventering, Calluna AB, 2018-01-23



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE**PROTOKOLL**
Sammanträdesdatum: 2023-03-29

Kompensationsåtgärder, Strategisk planeringsenhet, 2019-05-29

Geoteknisk undersökning, markteknisk undersökningsrapport (MUR) och
Projekteringsanvisningar, 2019-06-28

Utredning skogsskötsel, Hushållssällskapet, 2022-06-08

Granskningsutlåtande, strategisk planeringsenhet, 2023-02-08

Protokollsutdrag kommunstyrelsens plan och exploateringsutskott
2023-02-16, § 4

Beslut skickas till

Strategisk planeringsenhet

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande
