



KF § 172

Detaljplan för Herrevad Dp 230 – för antagande Dnr 167/19

Befolkningsprognos för Hallstahammars kommun visar att andelen invånare i hög ålder kommer öka markant de kommande åren. Det bedöms därmed att den nuvarande demografin och ambitionen innebär ett kommande behov av särskilt boende för äldre. Kommunfullmäktige fattade därför ett inriktningsbeslut den 24 augusti 2018 att ett nytt särskilt boende ska tas fram till 2025. Under hösten 2018 gjordes en lokaliseringsutredning för ett nytt särskilt boende för äldre. Utredningen pekade ut Herrevadsvägen i Kolbäck som ett av de bästa alternativen. Kommunstyrelsen beslutade den 15 april 2019 att en ny detaljplan ska upprättas för Herrevad 10 som ger möjlighet att säkerställa kommunens möjlighet att tillhandahålla platser på särskilt boende.

Ett förslag till detaljplan har tagits fram. Planförslaget innebär att:

- Kommunens ökade behov av platser på särskilt boende och förskola kan tillgodoses.
- Mark som tidigare medgett handel och småindustri medger nu vård, bostäder och förskola.
- Vid uppförande av bebyggelse saneras mark inom planområdet till för ändamålet godkända nivåer.

Planförslaget har varit ute på samråd och granskning. De synpunkter som kommit in har sammanställts och besvarats i en samrådsredogörelse samt ett granskningsutlåtande där även ändringar som gjorts av detaljplanen framgår. Detaljplanen bedöms vara redo att skickas vidare för antagande. Planen handläggs med utökat förfarande.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 12 december 2022 § 242.

Anförande hålls av Catarina Pettersson (S) i vilket hon yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att anta detaljplan för Herrevad Dp. 230, samt

att detaljplan för Herrevad 10, Dp. 230 bedöms vara förenlig med kraven på en god användning av mark- och vattenområden enligt 3 kapitlet i Miljöbalken.

Exp till: Samhällsbyggnadsenheten