

Avskrift.

Tillhör förslag till ändring av
byggnadsplan för Håtö 1:25 i Frö-
tuna socken, Norrtälje kommun

Bil.B.

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till byggnadsplan för fastigheterna Håtö 1¹⁷,
1²⁴ - 1²⁹, 1⁴² - 1⁴⁵ i Frötuna socken och kommun, Stockholms län.

INKOM 11082

§ 1.

19HJ83 0610 83

Inledande bestämmelser.

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Inom byggnadsplaneområdet får icke förekomma anordning, som
kräver avloppsledning.

§ 2.

Byggnadsplaneområdets användning.

- Mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- Mom. 2. Med Op betecknat område får användas endast för ändamål, som hör samman med Pelarordens verksamhet.
- Mom. 3. Med Th betecknat område får användas endast för trafik- och hamnändamål.
- Mom. 4. Med V betecknat område skall vara vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas för annat ändamål än badändamål.
- Mom. 5. Med Vb betecknat område skall vara vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas för annat ändamål än bryggor för småbåtar.

§ 3.

Med Op betecknat område får endast bebyggas med sådan byggnad, som erfordras för Pelarordens verksamhet.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

Med korsprickning betecknat område får undantagsvis efter byggnadsnämndens bedömande bebyggas med sjöbod eller därmed jämförligt

uthus.

§ 4.

Byggnadssätt.

Med B betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

§ 5.

Tomtplats storlek.

Tomtplats må icke givas mindre areal än 2000 kvadratmeter.

§ 6.

Antal byggnader och byggnadsyta.

På tomtplats får endast uppföras ett bostadshus och ett uthus.

Av tomtplats får högst 100 kvadratmeter bebyggas med bostadshus och 30 kvadratmeter med uthus.

§ 7.

Våningsantal och byggnads höjd.

På med B1 betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

Huvudbyggnad får icke uppföras till större höjd än 4,0 meter.

Uthusbyggnad får icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

§ 3.

Byggnads inredning.

I boningshus får icke mer än ett kök inredas. Boningsrum får icke inredas i uthus.

Norrtälje den 6 juni 1963.

Olof Dahlqvist
Lantmätare

Att förestående handling är i överensstämmelse med Frötuna kommunalfullmäktiges beslut den 28/2 1964 betygar

Erik Stef. Ericsson
Kommunalnämndens ordf.

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Ullmarsson