

Detaljplan för del av kvarteret
KOPPLINGEN
i Landskrona

Upprättad på stadsbyggnadskontoret
Landskrona den 3 juli 1992

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Planförslaget består av följande handlingar:

- * plankarta
- * planbeskrivning
- * planbestämmelser
- * genomförandebeskrivning

PLANDATA

Planområdet ligger inom Östra Industriområdet och ägs av Landskrona kommun. Fastigheten Kopplingen 3 är upplåten med tomträtt till Clifftons Åkeri AB.

Då planen är av begränsad omfattning och allmänna intressen inte avsevärt berörs, handlägges planändringen genom s k enkelt planförfarande.

För området gäller detaljplan 380 vilken vunnit laga kraft den 27 augusti 1986.

PLANFÖRSLAG

Enligt gällande plan är kvarteret Kopplingen avsett för småindustriändamål med en byggnadshöjd av 8,0 meter.

Föreliggande förslag medger försäljning av drivmedel inom den sydvästra delen av kvarteret i enlighet med önskemål från tomträttshavaren att kunna sälja olja från dieselpump. Tidsbegränsat bygglov har lämnats t o m 1993. Befintlig in- och utfart skall utnyttjas.

Plankostnaderna kommer att uttagas av exploatören.

Genomförandetiden slutar den 31 december 1998.

STADSBYGGNADSKONTORET


Lars Kvist
Planchef


Doris Drivmo
Kartingenjör