

PLANDATA

Lägesbestämning Planområdet ligger inom Myrans verksamhetsområde i den norra delen av Enköpings stad.

Areal Planområdets areal är 7350 m².

Markägoförhållanden Fastigheten Romberga 23:27 ägs av Enköpings kommun och upplåtes med tomträtt, Romberga 23:32 är i privat ägo.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Översiktliga planer Den fördjupade översiktsplanen för Enköping antogs av kommunfullmäktige 1993-06-23 och redovisar industri- eller annat verksamhetsområde för aktuellt planområde.

Detaljplaner Nu gällande stadsplan fastställdes 1985-10-18.

Program för planområdet Program har ej bedömts som nödvändigt då ändringarna är av mindre karaktär.

Miljökonsekvensbeskrivning Ändringarna som görs bedöms ej ha betydande miljöpåverkan.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

• **Bakgrund** Tomträttsinnehavaren till Romberga 23:27 önskar att utvidga sin verksamhet, denna möjlighet ges ej inom gällande plan.

• **Planen** Nu föreslagen detaljplan innebär att byggnadshöjden minskas från 12 m till 8 m. Vidare innebär planen att användningen av fastigheterna utökas från industriverksamhet till att även omfatta kontorsverksamhet.

Administrativa frågor

• **Genomförandetid** Genomförandetiden är femton år från den dag planen vinner laga kraft.



Gunnar Axén
Stadsbyggnadschef



Patrik Holm
Planingenjör