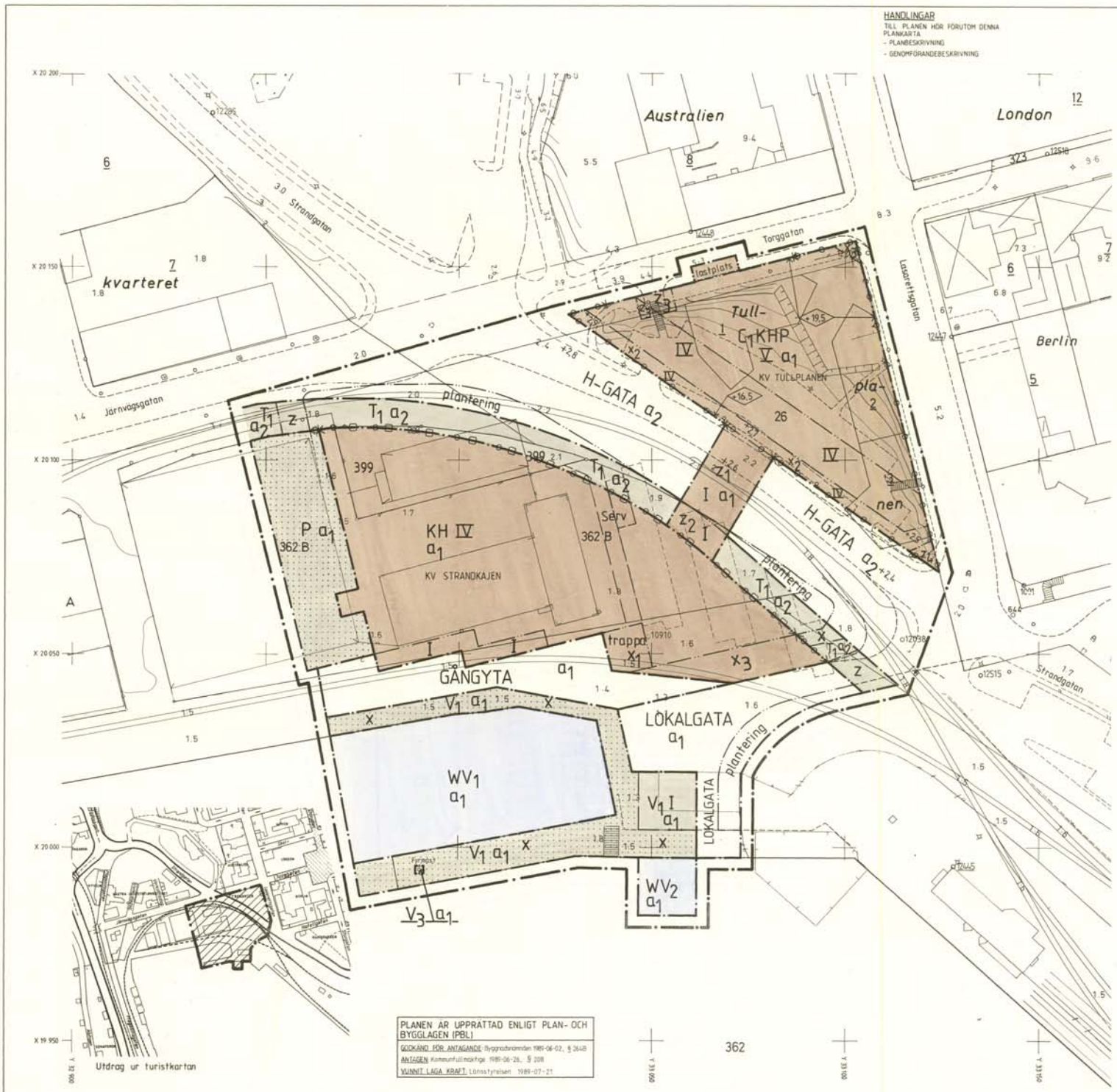

HANDLINGAR

TILL PLANEN HÖR FÖRUTOM DENNA PLANKARTA
- PLANBESKRIVNING
- GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

GRUNDKARTAN ÄR UPPRÄTTAD 1989-02-20 AV PLAN- OCH BYGGKONTORET

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Serv — SERVITUT
- FASTIGHETSGRÄNS
- STADSÄGODOMRÅDESGRÄNS
- ROSTADSHUS RESP UTHUS KARTERAT EFTER HUSLIVET
- BJÄLKLAGSHUS RESP UTHUS KARTERAT EFTER TAKKONTUREN
- SKÄRMTAK
- STAKET
- STÖDMUR
- TRÄD
- JÄRNVÄGSSPÅR
- VÄG, GATA
- STRANDLINJE
- LYKTSTOLPE
- 0.0 — AVVÄGD HÖJD
- HÖJDKURVOR
- o 12447 — POLYGONPUNKT
- RUTNÄTSPUNKT
- Berlin — KVARTERSNAMN
- § 3628 — TOMTNUMMER, STADSÄGONUMMER

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR
ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN

GRÄNSBETECKNINGAR

- GRÄNS FÖR PLANOMRÅDET BELAGEN TRE METER UTANFÖR PLANOMRÅDETS VERKLIGA GRÄNS
- ANVÄNDNINGSGRÄNS
- EGENSKAPSGRÄNS

1 ANVÄNDNING AV MARK

ALLMÄNNA PLATSER

- H-GATA — GATA SOM INGÅR I HUVUDNÄTET
- LOKALGATA — LOKAL TRAFIK
- GÅNGYTA — GÅNGTRAFIK

KVARTERSMARK

- KH — KONTOR OCH HANDEL
- C1KHP — BIBLIOTEK, KONTOR, HANDEL OCH PARKERING
- P — PARKERING
- T1 — JÄRNVÄGSTRAFIK, INDUSTRISPÅR
- V1 — GASTHAMN
- V3 — FYR

VATTENOMRÅDEN

- WV1 — SMÅBÅTSHAMN, GASTHAMN
- WV2 — SMÅBÅTSSERVICEANLÄGGNING

2 UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- +0,0 — GATUHÖJD
- plantering — GATUPLANTERING

3 BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS
- x — MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄN GÅNGTRAFIK
- x1 — TRAPPA FÖR ALLMÄN GÅNGTRAFIK
- x2/x3 — MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄN GÅNG- OCH CYKELTRAFIK RESP ALLMÄN GÅNGTRAFIK TILL EN FRI HÖJD AV 3,10 METER
- z — MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄN FORDONSTRAFIK
- z1 — MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄN FORDONSTRAFIK TILL EN FRI HÖJD AV 5,50 METER
- z2 — MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR SPÅRTRAFIK TILL EN FRI HÖJD AV 5,50 METER
- z3 — MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄN FORDONSTRAFIK TILL EN FRI HÖJD AV 3,80 METER
- z4 — MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄN FORDONSTRAFIK TILL EN FRI HÖJD AV 5,0 METER

4 MARKENS ANORDNANDE

MARKENS DISPOSITION

- trappa — TRAPPA SKALL FINNAS
- lastplats — LASTPLATS

UTFART

- IN- OCH UTFART FÅR INTE ANORDNAS. TVÄRSTRECK MED PIL MARKERAR FÖRBUDETS SLUT

5 UTFORMNING OCH UTFORMANDE

UTFORMNING

- HÖGSTA BYGGNADSHÖJD I METER ÖVER NOLLPLANET VID ANGIVEN FASAD
- I, IV, V — HÖGSTA ANTAL VÅNINGAR

BYGGNADSTEKNIK

- FASAD FÅR INTE INNEHÅLLA ÖPPNINGSBART FÖNSTER INTILL EN FRI HÖJD AV 4,8 METER

6 ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETID

- a1 — GENOMFÖRANDETIDEN ÄR FEM ÅR FRÅN DET PLANEN VUNNIT LAGA KRAFT
- a2 — GENOMFÖRANDETIDEN ÄR 15 ÅR FRÅN DET PLANEN VUNNIT LAGA KRAFT

UPPHÄVD FASTIGHETSPLAN

- DEN TOMTINDELNING SOM FASTSTÄLLDES 1913-06-07 ÄR UPPHÄVD

PLANEN ÄR UPPRÄTTAD ENLIGT PLAN- OCH BYGGLAGEN (PBL)

GODKÄND FÖR ANTAGANDE: Byggnadsnämnden 1989-06-02, § 2648
ANTAGEN: Kommunfullmäktige 1989-06-26, § 208
VUNNIT LAGA KRAFT: Länsstyrelsen 1989-07-21

PLANKARTA
DETALJPLAN FÖR
KV TULLPLANEN OCH DEL AV KV STRANDKAJEN, ÖRNSKÖLDSVIK
BIBLIOTEK OCH TJÄNSTECENTRUM I INRE HAMNEN

ÖRNSKÖLDSVIKS FÖRSAMLING OCH KOMMUN
VÄSTERNORRLANDS LÄN

UPPRÄTTAD 1989-04-21, REV 1989-06-02
PLAN- OCH BYGGKONTORET, ÖRNSKÖLDSVIK

ÅKAN HELDNER
PLANARKITEKT

SKALA 1:500

0 10 20 30 40 50m

HÖJDSYSTEM: ÖRNSKÖLDSVIK KOORDINATSYSTEM: ÖRNSKÖLDSVIK