

Bez. A. *Ståthans län*
den 1948

Beskrivning till förslag till byggnadsplan för del av fastigheten Evlinge 1² i Ingarö socken, Stockholms län

Området som omfattar cirka 32 hektar , är beläget 1,5 kilometer från Återvall och omedelbart väster Säbyvikens nordligaste del.

Restider med buss från Stockholm till Återvall är cirka 45 minuter. Planerad busslinje längs Björkviksvägen, kommer att passera genom stamfastigheten.

Stamfastigheten Evlinge 1² är avsedd att bibehållas som jordbruk.

Området, som i sydost ansluter till en styckningsplan godkänd den 25 november 1937, består huvudsakligen av skogbevuxen bergsterräng med insprängda åkerpartier. Grönområdena innefattar även en cirka 150 meter lång strand utefter Säbyviken, lämpad för bad och båtbygggor.

Området avses att exploateras för fritidsstugebyggnad, och skola tomtplatsernas storlek ej få understiga 4000 kvadratmeter.

Genom området leder en kraftledning med en spänning av 3,3 kilovolt.

Riksantikvarieämbetet har vid förhandsgranskning förklarat sig icke ha något att erinra mot förslaget.

Preliminärt förslag till avloppsledningar har uppgjorts av Bergströms Ingenjörbyrå & Co, Stockholm.

Stockholm den 29 januari 1948

Kurt Hollstrand

Kurt Hollstrand
arkitekt SAR