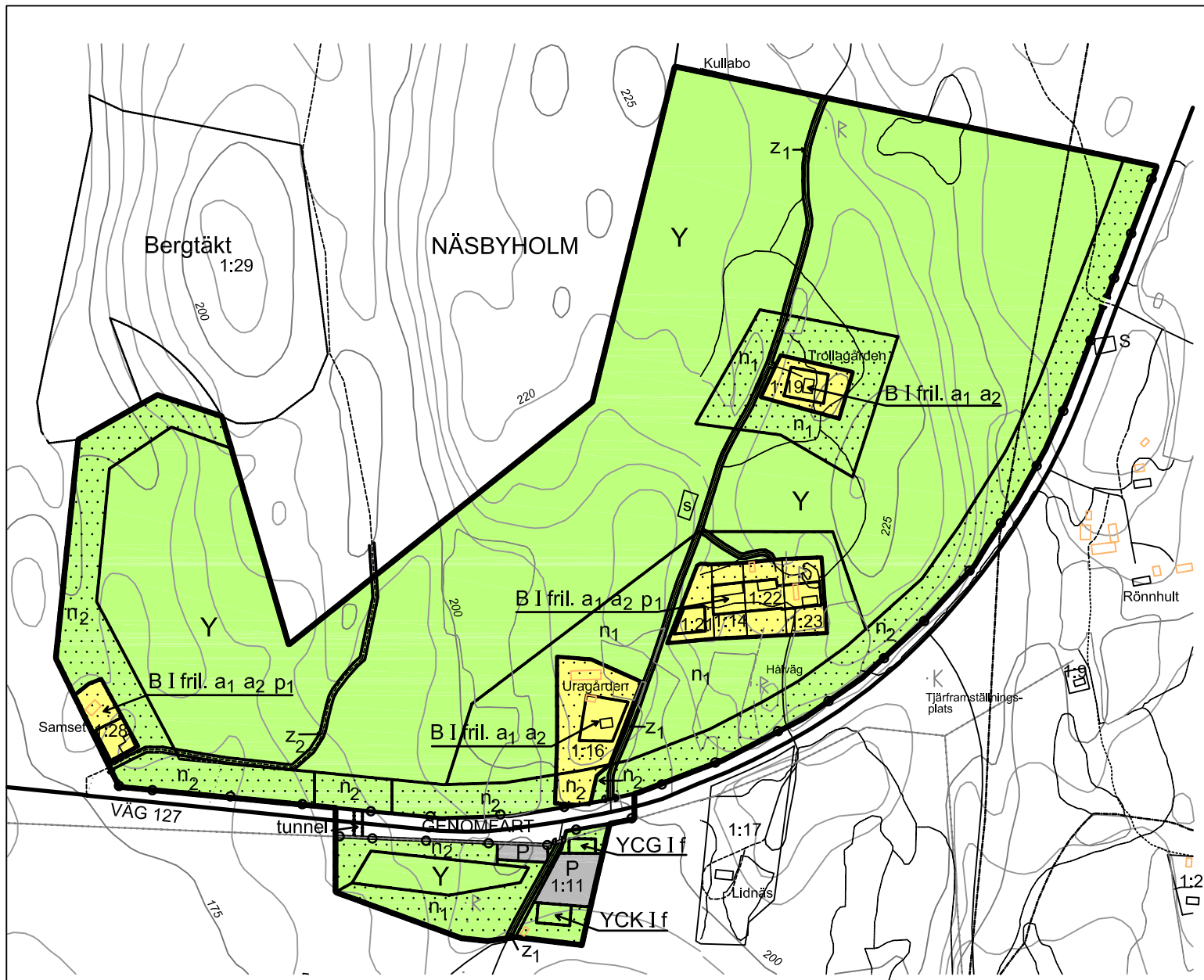




GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Allmänna vägar
- Enskild väg
- Enskild sämre bilväg
- Gångstig
- Kraftledning
- Markkonturer

- Vattendrag
- Nivåkurvor
- Bostadshus
- Uthus o d
- Fornlämning
- Traktnamn
- Block- och enhetsnummer
- EARYD 1:2

Grundkartan upprättad genom utdrag ur Lantmäteriverkets ekonomiska karta. Medgivande Lantmäteriverket 1999. Ur GSD-Ekonomiska kartan ärendenummer M99586. Medgivande Lantmäteriverket 2001. Ur GSD-Höjdenkurvor 5 m ärendenummer M011321. Värnamo kommuns miljö- och stadsbyggnadskontor

Ulf Östberg
Mättningschef

F 306

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandeliden slutar 15 år efter planen har vunnit laga kraft. Kommunen är ej huvudman för allmän plats.

Ändrad lovplikt

- a1 Tillbyggnad av huvudbyggnad får ske med högst 50 m² utan bygglov och för garage med högst 25 m²
- a2 Komplementbyggnad får utföras med högst 25 m² utan bygglov

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNING

- Planområdesgräns och användningsgräns
- Användningsgräns
- Mot väg 127 avses vägområdesgräns.
- Egenskapsgräns
- Illustrationslinje

PLANBESTÄMMELSER

Inom områden med nedanstående beteckning är endast angiven användning och utformning tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela planområdet.

ALLMÄNNA PLATSER

GENOMFART Genomfartstrafik

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- Y Golfanläggning
- YCK Klubbhus, restaurang, kontor, konferens, shop
- YCG Förråd, garage
- P Parkering
- B Bostäder

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

tunnel Gångtunnel

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas. Gäller ej befintliga garage och uthus.

- Z1 Marken skall vara tillgänglig för allmän trafik.
- Z2 Marken skall vara tillgänglig för nyttofordon.

MARKENS ANORDNANDE

- n1 Marken skall hållas planterad och får ej användas för golfspel.
- n2 Marken skall hållas planterad med buskar och träd och får ej användas för golfspel.
- Körbar utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- P1 Byggnad skall placeras minst 4,5 meter från tomtgräns.
- I Högsta antal våningar
- frl Endast friliggande hus
- f Byggnaden skall anpassas till kulturmiljön.

ANTAGANDEHANDLING

Värnamo kommun

Dnr 2001.622
L 214

Detaljplan för

UTÖKNING AV VÄRNAMO GOLFBANA I NÄSBYHOLM

Upprättad i oktober 2001

Reviderad i december 2001

Olle Vesterberg, Planarkitekt

Antagen av KF: 2002-02-28
Laga kraft: 2002-03-29

50 0 50 100 150 200 250 m SKALA 1:5000

Antagandehandling

Dnr 2001.622

L 214

Detaljplan för Utökning av Värnamo Golfbana i Näsbyholm

Upprättad i oktober 2001

Reviderad i december 2001

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Detaljplanen består av plankarta med bestämmelser i skala 1:2000. Till planen hör också denna beskrivning med miljökonsekvenser, banlayout, genomförandebeskrivning samt fastighetsförteckning. Dessutom tillkommer som bilaga en samrådsredogörelse efter samrådet och ett utlåtande efter utställningen.

BAKGRUND, SYFTE OCH PLANENS HUVUDDRAG

Värnamo Golfklubb har en 18-hålsbana i Näsbyholm. Anläggningen utnyttjas för nuvarande av maximalt ca 1150 medlemmar. Dessutom finns ca 300 köande medlemmar. En utökning av banan är därför mycket angelägen. Detta program omfattar mark för en ny bana med ytterligare nio hål norr om väg 127. När denna bana är utbyggd kan anläggningen användas av ca 1600 medlemmar.

PLANOMRÅDETS LÄGE

Den befintliga banan är belägen mellan Väg 127 och sjön Hindsen i Näsbyholm. Banan ligger i en vacker sluttning ner mot sjön. Avgörande vid placeringen av den nya banan är att befintligt klubbhus, förråd, parkering, tillfart mm skall kunna nyttjas även till den nya banan. Dessutom skall spel kunna kombineras på olika sätt mellan ny och befintlig bana.

Idealiskt vore ju att kunna utöka banan söder om väg 127 och i direkt anslutning till befintlig bana. Mellan banan och sjön i söder och väster finns emellertid ej tillräckligt med mark, och strax österut finns Lidnäs kapell samt vägen till Ohs. (Se fig. 1) Den möjlighet som återstår är att gå norr ut, och placera banan på andra sidan väg 127, med en tunnelförbindelse under vägen. Även här är marktillgången begränsad. Programmet omfattar därför ett förslag till nio-hålsbana norr om väg 127.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDE

Befintlig golfbana är ej planlagd och området för den nya nio-hålsbanan ingår ej i någon översiktlig planering. Ett riksintresse för naturvård finns väster om anläggningen: Hindsen/Store mosse. Det finns också ett riksintresse för kulturmiljövård söder om väg 127, som berör både ny och befintlig bana (se fig 1). I väster finns också en bergtäkt, med särskild täktplan, startad 1988. Nuvarande tillstånd gäller för brytning till 2008-12-31.

Riksintresse för NATUR



Riksintresse för KULTUR

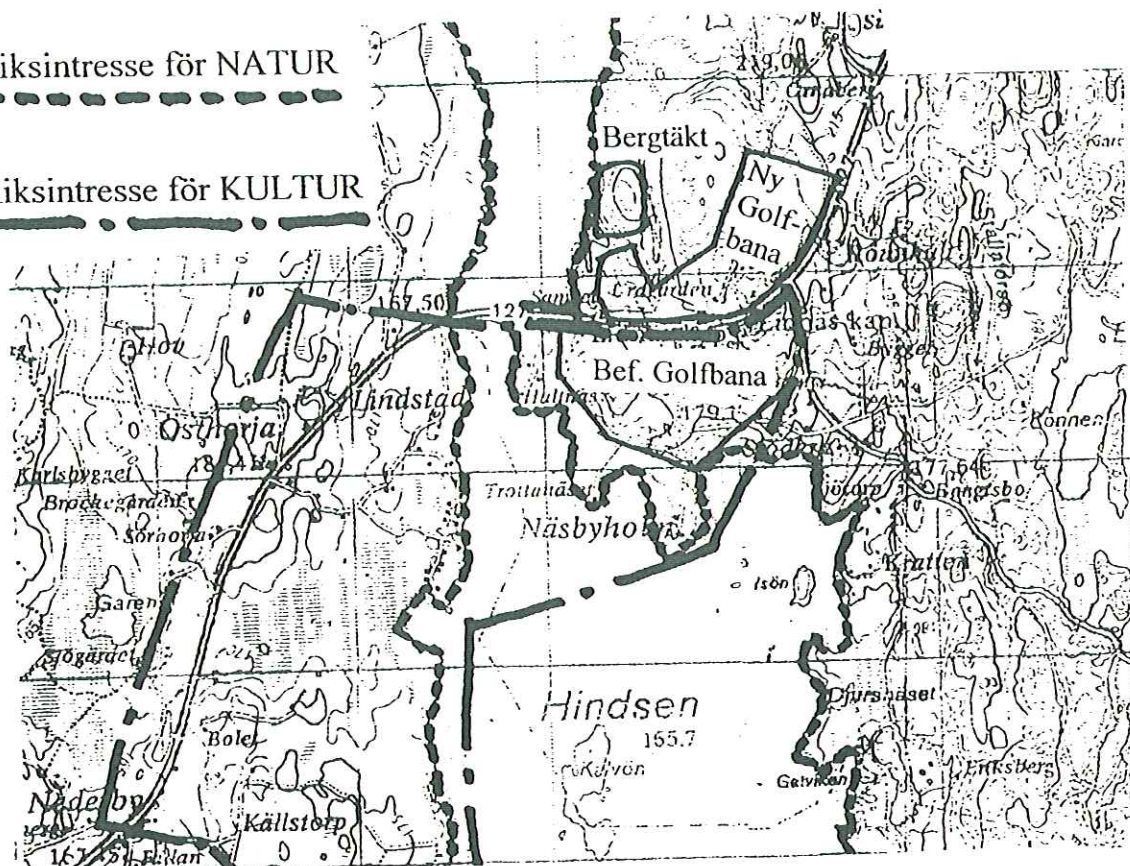


Fig. 1: Översiktskarta

MARKÄGOFÖRHÅLLANDE

All mark inom planområdet är i privat ägo. Värnamo Golfklubb arrenderar marken söder om väg 127. Den del som omfattar den nya bandelen ägs av samme ägare.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

LANDSKAPSBILD OCH NATUR

Den ny banan berör ej riksintresset Hindsen/Store mosse. I övrigt ingår banan ej i någon inventering eller är hänförlig till något skydd eller särskild klass av bevarande. En liten del av banan söder om väg 127 ingår dock i ett område med högsta naturvärde enligt länets bevarandeprogram för natur- och kulturmiljövärden. Området är starkt kuperat och utgöres till största delen av berg och barrskog. I söder finns inslag av lövskog och några mindre åkerlappar. Vegetationsbeskrivning samt naturvärdes- och nyckelbiotopinventering har skett genom Skogsvårdsstyrelsens försorg. Dessa handlingar finns tillgängliga på Miljö- och stadsbyggnadskontoret. Nedan följer en sammanfattning av redovisningarna.

Vegetationsbeskrivning

I norr och väster finns planterad granskog av varierande ålder. Fältskiktet utgöres av trivial hyggesflora i norr. I väster finns vitsippor, liljekonvalj mm samt praktmossor och friskmossor. Här finns också ett inslag bestående av en gallringsskog med ek, asp och bok samt med underbestånd av lind och hassel. Området söder om vägen är gamla igenvuxna beteshagar som domineras av ek och björk. Direkt norr därom finns en dikad björksumpskog. Bottenskiktet utgöres av

mossor av olika slag. Söder och öster om villorna- centralt i planområdet- består området av åkrar. Mellan dessa finns ängsmarker som vuxit igen med ek, ask, al, och björk. På marken växer bl a blåbär, gökärt, daggekåpa, nattviol samt gräsmossa, brunmossa mm.

Objekt med naturvärden, 4 st (se fig. 2)

Nr 2: Lövskog på produktiv skogsmark. Här växer vidkroniga vårtbjörkar med grov skorpbark.

Nr 9: Lövskog på produktiv skogsmark. Här finns en ekskog som växer på gammal slåtter- och betesmark.

Nr 10: Lövskogslund eller Hagmarksskog på produktiv skogsmark. Igenväxande gammal betesmark som har inslag av gammal och grov hassel samt äldre ekar.

Nr 11: Barrsumpskog på produktiv skogsmark. Stort inslag av senvuxna träd samt visst inslag av björk och al.

Nyckelbiotoper, 7st (se fig. 2)

Nr 1: Betad hagmark. Mindre åsrygg som är glest bevuxen med gamla vårtbjörkar och enstaka ekar. Många björkar har masurbildning

Nr 3: Lövängsrest. I området växer grova samt bredkroniga askar och ekar.

Nr 4: Grova ädellövträd. Gammal inägomark som är bevuxen med gamla och bredkroniga ekar.

Nr 5: Grovt ädellövträd. Gammal och extremt grov bok.

Nr 6: Grovt ädellövträd. Gammal dubbelbok som delvis har blåst av.

Nr 7: Grovt ädellövträd. Gammal och grov ek med avdöende grenar. Eken kan utvecklas till ett framtida jätteträd.

Nr 8: Sekundär ädellövskog på gammal slåtter- och betesmark. Flera grova ekar.

Sammanfattning

Område med naturvärde är huvudsakligen lövskog som vuxit fram i ett tidigare öppet hag- och beteslandskap. De äldre träden gynnas därför av att exponeras. Både naturvärdena och nyckelbiotoperna ligger som isolerade öar och åtgärder för en vidareutveckling av skyddsvärda arter ska framgå av en skötselplan. Vissa förändringar kommer att ske i naturobjekt 2, 9 och 10. Berörda arter får dock nya möjligheter att utvecklas. Skyddade biotoper i odlingslandskapet har ej påträffats i naturinventeringen.

Landskapsbild samt flora och fauna kommer att förändras avsevärt. Nya element tillkommer såsom greener, fairways, tees, busk- och lövskogspartier. Även flera vattenspeglar kommer att finnas. Samtidigt skall det värdefulla som redan finns bevaras och vårdas.

Nedan följer de riktlinjer som skötselplanen skall följa:

- Lövskogsbestånden ska vårdas så att dessa får en hagmarkskaraktär.
- Träd och trädslag från en tidigare markanvändning ska gynnas.
- Alla nyckelbiotoper skall bevaras.
- Landskapets gamla brukningslinjer skall om möjligt återskapas.
- Röjningsrösen, terrasser mm skall i huvudsak bevaras.
- Mot golfhålens öppna ytor skall bryn skapas som övergångszoner.
- Högruffar ska likna ängsmarker och etablera örtvegetation.
- Markbyggnationen ska ske med långa släntlutningar.
- Dammar ska utformas så att olika amfibier gynnas

Skötselplanen har utarbetats i samråd med Skogsvårdsstyrelsen med stöd av deras naturinventering. Skötselplanen utgör en bilaga till denna beskrivning.

NYCKELBIOTOPER

1, 3, 4, 5, 6, 7, 8

NATURVÄRDEN

2, 9, 10, 11

FORNMINNE

31, 38, 44, 47, 82

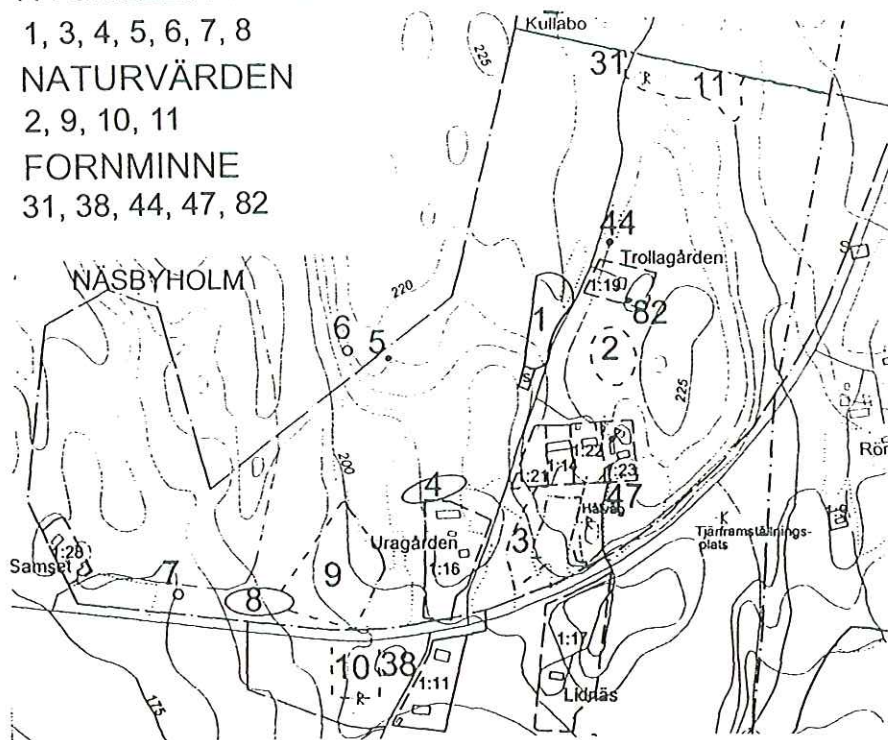


Fig. 2: Nyckelbiotoper, naturvärden och fornlämningar

KRETSLOPP OCH MILJÖ

Inom planområdet kommer att anläggas 6st mindre dammar.

Dammarna kommer att fungera som sediment- och näringsfällor för vatten från banområdet. De kommer också att mellanlagra bevattningsvatten som tillförs från befintlig bevattningsanläggning. Mellanlagringen kommer att vara av samma omfattning som förbrukningen av vatten till grönytorna. Nettoavrinningen från planområdet kommer således inte att påverkas. Härav följer att avrinningen i befintliga bäckar ej förändras.

Grundvattnets nivå och läge förändras inte. Greener, fairways och tees byggs nämligen ovan befintlig marknivå.

Av ovanstående framgår att det inte är fråga om vare sig markavvattning eller påverkan på naturmiljön i detta sammanhang. Greener och tees skall byggas med teknik som reducerar urlakning av närsalter och minimerar användningen av kemiska bekämpningsmedel. Näringsåtervinning skall tillämpas.

KULTURHISTORIA

En liten del av anläggningen söder om väg 127 ligger inom riksintresset för kulturmiljö Nr 12 Hindsen. Det utgöres av ett öppet odlingslandskap med skilda fornlämningstyper från bronsåldern och järnåldern. Inom planområdet finns här dels fornlämning 38 som är röse,stensättning, och dels åkerterasser samt odlingsrösen. Norr om vägen finns följande fornminnen:(Se fig.2)

Fornlämning nr:31 är en milstolpe
 ” ” 44 är makadamsten
 ” ” 47 är en hålväg
 ” ” 82 är bebyggelselämning

Jönköpings läns museum genomförde under juni 2001 en arkeologisk utredning för planområdet. Utredningen bestod av kartstudier och fältinventering . Sökschakt mm genomfördes dessutom söder om väg 127. Därefter har under november/december förundersökning skett söder om vägen. Fornlämningar i form av rösen mm har därvid påträffats. Tee (utslagsplatsen) till hål 1 har anpassats till detta i samråd länsstyrelsen. Utredningen norr om väg 127 visade att norr om Uragården finns misstänkta odlingsrösen samt goda boplatslägen. Det sistnämnda gäller också höjdryggarna runt Trollagården. Vid villorna söder om Trollagården kan också fornlämningar misstänkas. Här föreligger dock ingen konflikt med bansträckningen. Under november/december har arkeologisk utredning etapp 2 utförts. Vid hål 5 har en stensatt väg påträffats, vid hål 9 härdar och vid hål 8 rösen. Vissa justeringar i utformningen av nämnde hål har därefter skett.

BERGTÄKTEN

En pågående bergtäkt finns norr och väster om planerad golfbana. Första tillstånd beviljades år 1988 enligt särskild täktplan. Nuvarande tillstånd gäller för brytning till och med 2008-12-31. Täktplanen innehåller c:a 3,6 milj. ton exploateringsbar volym, med en ursprungligt beräknad brytningstid på 20-25 år. Täktbotten ligger på nivån + 170 till + 173 m över havet. Omgivande mark varierar från c:a + 185 till +220 möh. Höjdskillnaden mellan täktbotten och marken mot golfbanan varierar således mellan 12 till 47 meter. Täckten utformas med branta slänter. Vilket innebär att den dagliga verksamheten bedrivs i något som kan liknas vid en ”försänkt gryta”. Störningar i form av buller och damm torde därför vara minimala. Bullermätningar visar också att 50 meter från kanten är bullernivån 50 dBA. Några dagar före sprängning går en borrhavn upp på kanten. Då blir bullret högre. Detta buller kan eventuellt avskärmas. Sprängning innebär en säkerhetsrisk. Detta medför att erforderliga delar av golfbaneområdet måste stängas i samband med sprängning, för att upprätthålla betryggande säkerhet. Ev. Skador på banan får bestridas av golfklubben. Även bullret vid borrhningen kan ge anledning till avstängning, om det uppfattas som allt för besvärande. I ovan beskrivna konflikt har täkten företrädde. Det innebär att golfbana får finnas här på täktverksamhetens villkor. I tomträttsavtal får regler säkerställas om hur samverkan skall ske.

Befintlig väg förbi Samset till östra delen av tåkten används tidvis av tåktverksamheten. Förbindelsen har säkerställts med en särskild markering i detaljplanen. Då nuvarande tåktplan är utbruten planeras för fortsatt bergtåktverksamhet öster och norr om befintligt tåktområde. Planerad golfbana utgör inget hinder för en sådan utveckling.

BEBYGGELSE

Inom området finns fem stycken villor av varierande ålder och storlek, samt en tomt som inte är bebyggd. Bebyggelsens nuvarande användning och utbyggnadsmöjligheter säkerställs i detaljplanen.

Bestämmelserna i planen har utformats så att bygglovreglerna blir desamma som gäller för närvarande. Omkring fastigheterna föreslås avskärmande plantering i form av buskar och träd. Golfklubben får ansvara för detta och komma överens med ägarna i vilken omfattning plantering skall ske

Vid infarten till befintlig bana finns förråd/vagnsbod och klubbhus.

VATTEN OCH AVLOPP MM

Den befintliga bebyggelsen har lokala avloppsanläggningar i form av trekammarbrunnar och markinfiltrationsbäddar. Klubbhuset som innehåller restaurang mm har samma typ av anläggning. Vattenförsörjningen sker från egna brunnar. El och tele finns inom området.

GOLFBANAN

Banan förläggs i ett halvvöppet landskap där skogen håller på att ta över. Området är starkt kuperat med höjdskillnader från 0-45 meter. Banan kommer därför att bli krävande. Sträckningarna anpassas i största möjliga omfattning till natur och kulturvärdena. Nyplanteringar och vattenspeglar tillkommer. Anläggningen blir på så sätt både vacker och upplevelserik.

Hål 1 är förlagd söder om väg 127. Här finns infart, parkering, klubbhus mm. Det är viktigt av visuella och administrativa skäl att utslaget till hål 1 finns i anslutning till klubbhus mm. Efter första hålet följer en tunnel för passage till andra sidan vägen

Golfverksamheten kommer att bli utsatt för stängning vid sprängning i bergtåkten. Detta sker normalt 3 till 4 gånger per golfsäsong. Av säkerhetsskäl måste definitivt avstängning ske några minuter vid sprängning. Om borringens buller blir allt för besvärande kan avstängning ske även av den anledningen. Den dagliga tåktverksamheten i övrigt är inte störande för golfbana.

Beräkning av vägtrafikbullret har skett som visar att 60 meter från väg 127 råder 55 dBA. Det är samma som riktvärdet till uteplatser för bostäder. Efter mindre justeringar av banans disponering ligger största delen av banan inte närmare vägen än 60 meter.

TRAFIK OCH PARKERING

Golfklubbens infart och parkering skall användas även i fortsättningen. Väg 127 trafikeras av 2370 fordon per årsmedeldygn. Trafiken till golfbanan utgör endast en marginell andel av denna fordonsmängd. Den nya banan medför en obetydlig förändring av detta förhållande.

Kommunikationerna till den nya anläggningen norr om väg 127 sker via en tunnel ca 240 meter väster om infarten. Även skötselfordon skall passera denna väg.

Det system av enkla vägar som skall anläggas inom området för dessa fordon kan också användas av gående som inte spelar. Därmed kan alla övergångar på väg 127 undvikas. Tunneln kommer att vara utförd innan banan tages i bruk.

Golfanläggningen inkl. tunneln är nämligen klar ca ett år innan den är spelbar, eftersom gräsyterna måste bli riktigt etablerade.

Parkeringsplatser finns mellan förråd och klubbhus strax efter infarten till banan. Den totala golfanläggningen blir 50 % större än den befintliga. Nya parkeringsplatser ca 50st anläggs på den grusade ytan mitt emot förrådet. Den anlagda parkeringen ökar därvid också med 50 %. Parkeringsbehovet blir därmed tillgodosett. Utmed väg 127 skall en ca 50 m bred skyddsplantering i form av buskar och träd att etableras. Befintliga mindre vägar för allmän körtrafik eller nyttofordon säkerställs med en särskild markering och bestämmelse på plankartan.

GEOTEKNIK

Enkel geoteknisk undersökning har skett genom sticksondering och grävning av provgropar.

Vegetationstäcket är ca 0,4 meter, därunder finns berg eller morän.

Det finns också några mindre bitar mossmark med upp till 1,5 m. djup.

Ytterligare grundundersökning får ske efter hand. Det gäller särskilt för tunneln och nya byggnader.

MILJÖKONSEKVENSER I SAMMANFATTNING

LANDSKAPSBILD OCH NATUR

Landskapet är starkt kuperat och utgöres till stor del av berg – och skogsmark. I söder och väster finns några mindre åkrar. Här finns också lövskog och små rester av gammalt kulturlandskap. Området håller dock på att beskogas.

Golfbanan medför emellertid en radikal förändring av landskapsbilden. Värdefulla naturinslag kommer att lyftas fram och vårdas. Nya element tillkommer såsom greener, fairways, buskar och träd, vattendammar mm. Nya arter som passar in i ett mosaikartat landskap kommer att gynnas, liksom ett rikare fågelliv. Det blir ett varierat, vackert öppet landskap i stället för ett skogsområde.

KRETSLOPP OCH MILJÖ

Nedan följer en redogörelse för vad som sker när jord- och skogsbruk övergår till golfanläggning i avseende på näringsläckage och bekämpningsmedelsanvändning.

	Ökar	Lika	Minskar
Näringsläckage			
f d skogsmark greener			X
fairways	X		
ruff		X	
f d åkermark greener			X
fairways			X
ruff			X

	Ökar	Lika	Minskar
Växtskyddsmedel			
f d skogsmark greener	X		
fairways		X	
ruff		X	
f d åkermark greener			X
fairways			X
ruff			X

Läckage av närsalter kommer inte att öka, sannolikt minska, dels därför att åkermark övergår till att vara gräsbevuxen hela året och dessutom inte gödslas, dels genom att särskilda fångdammar kommer att anläggas. Behovet av bekämpningsmedel kommer att minska.

KULTURMILJÖN

Strukturer i det gamla kulturlandskapet kommer att bibehållas. T.ex. får åkerkanter diken mm en fortsatt funktion i den nya anläggningen.

Fornminnen skall huvudsak bevaras samt lyfts fram och vårdas.

BERGTÄKTEN

Bullerstörningar från täktverksamheten sker huvudsakligen endast vid borning uppe på berget inför sprängning. Vid sprängning i bergtäkten skall erforderliga delar av golfanläggningen stängas. Det innebär att golfbanan med full säkerhet kan anläggas

närmare takten än enlig gängse skyddsavstånd. Ett bättre markutnyttjande kan därmed uppnås.

FRITID OCH TURISM

Den nya golfbanan innebär fritidssysselsättning för ca 500 medlemmar. Turismen kommer att öka eftersom spelare ofta besöker nya banor på andra platser.

RÖRLIGT FRILUFTSLIV

Området hålls öppet och framkomligt. Enkla vägar för skötselfordon kan användas av gående utan störningar för spelare eller promenerande. Ca 70% av golfanläggningen är ytor som inte används direkt i spelet. Dessa ytor omfattas av allemansrätten. På vintertid kan marken med fördel användas till skid- och pulkaåkning. Samtaget ökar tillgängligheten för det rörliga friluftslivet i jämförelse med nuläget.

ADMINISTRATIVA FRÅGOR

MILJÖBALKSPRÖVNINGAR MM

Samråd med anledning av förändringar i naturmiljö anses ske i planprocessen. Vattenflödet i bäckarna som rinner in till banan förändras ej. Detsamma gäller även vattnet i bäckarna när det rinner ut från banan. Det ovan nämnda torde innebära att varken tillstånd till markavvattning eller särskild prövning för påverkan på naturmiljön blir aktuellt. Anläggningen av dammarna kan bli föremål för prövning. Eventuellt behov av bekämpningsmedel får anmälas till Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden slutar 15 år efter planen vunnit laga kraft.



Olle Vesterberg
Planarkitekt

Antagen av Kf: 2002-02-28

Laga kraft: 2002-03-29

Antagandehandling

Värnamo kommun
Detaljplan för
Utökning av Värnamo Golfbana i Näsbyholm

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

BAKGRUND

Detaljplanen avser att möjliggöra en utbyggnad av golfbanan i Näsbyholm.

ORGANISATORISKA FRÅGOR

TIDSPLAN

Detaljplanen beräknas antas av kommunfullmäktige under vinterhalvåret 2001-2002.

En utbyggnad av golfbanan avses att påbörjas därefter.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden föreslås till femton år, räknat från den tidpunkt då planen vinner laga kraft.

ANSVARSFÖRDELNING OCH HUVUDMANNASKAP

Inom planområdet är inte kommunen huvudman. För den allmänna vägen ansvarar Vägverket. För elförsörjningen ansvarar Värnamo Energi.

För genomförandet av detaljplanen ansvarar golfklubben vad avser utbyggnad av golfbanan.

FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

MARKÄGOFÖRHÅLLANDEN

Marken är privatägd. Den mark som avses att nyttjas som golfbana skall enligt uppgift upplåtas med arrende.

I de arrendeavtal som skall tecknas skall förbehållen angående störningar o dyl (se planbeskrivning) från bergtäkten skrivas in.

EKONOMISKA FRÅGOR

EKONOMI

Utbyggnaden av golfbanan skall bekostas av föreningen. En förutsättning för att denna utbyggnad skall kunna ske är att den tunnel som redovisas på detaljplanen anlagts. Även kostnaden för att anlägga denna skall betalas av golfklubben.

Detaljplanen innebär inte några kostnader för kommunen.

ÖVRIGT

ÖVRIGT

Det åligger föreningen att dels träffa avtal med Vägverket om anläggande av tunneln, dels arrendeavtal med fastighetsägare som bl a innehåller ovan beskrivna förebehåll.

Dessa avtal skall vara tecknade innan detaljplaneförslaget antas.

Värnamo i oktober 2001

KOMMUNLEDNINGSKONTORET



Britt Andersson

Antagen av Kf: 2002-02-28

Laga kraft: 2002-03-29

