



Akt nr:

05-KIS-914

AU\$05-KIS-914

Förslag till ändring av
stadsplan för stg 375 o
376 i Kisa

K.B:s beslut *1975-03-10.*

karta 2

Kisa 914

Till aktien hä

9

numrerade sidor

signatur och karta

original-karta

LÄNSSTYRELSEN

Östergötlands län
Planeringsavdelningen
Planenheten

BESLUT

1975-03-10

11.082-169-75

Byggnadsnämnden i Kinda kommun
Stora Torget 5
590 40 KISA

Ändring av stadsplan för stadsägorna 375 och 376 i Kisa,
Kinda kommun

Planförslaget antaget av kommunfullmäktige 1974-12-19.

Planförfattare: stadsarkitekten Jan Wahlstein.

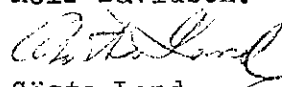
Förslaget upprättat 1974-10-24.

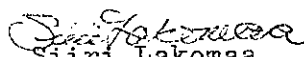
Förslaget utgöres av karta med tillhörande stadsplanebestämmelser i särskild handling. Beskrivning är bifogad förslaget.

Med stöd av 26 § byggnadslagen fastställer länsstyrelsen stadsplaneförslaget.

Detta beslut kan enligt 150 § tredje stycket byggnadslagen ej överklagas.

I den slutliga handläggningen av detta ärende har förutom undertecknade deltagit tf förste länsassessorn Hans Fernwall, naturvårdsdirektören Anders E Romås och överlantmätaren Rolf Davidson.


Gösta Land
Bitr länsarkitekt


Siiri Lakomaa
Byrådirektör

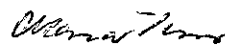
Bilagor

kopia av stadsplanebestämmelser och beskrivning

Kopia till

akten
kommunfullmäktige i Kinda kommun
hälsovårdsnämnden i Kinda kommun
statens planverk
fastighetsbildningsmyndigheten, Linköpings lantmäteri-
distrikt, Storgatan 14, 582 23 LINKÖPING
fastighetsregistermyndigheten
vägförvaltningen 2 ex
länsbostadsnämnden
länsarbetsnämnden
planenheten
lantmäterienheten
pressen 3 ex

Bestyrkes



741024

Ink. 75 01 00

Planerna

11

Stadsplanebestämmelser till förslag till ändring
av stadsplan för stg 375 och 376 i Kisa, Kinda kommun.

Missionskyrka

§1 Områdets användning

Byggnadskvarter

Med C betecknat område får användas endast för samlings- och föreningslokaler och därmed samhörigt ändamål.

§2 Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§3 Antal byggnader och byggnadsyta på tomt

Inom med siffra i rektangel betecknat område får endast en byggnad uppföras med högst den byggnadsyta i kvadratmeter som siffran anger.

§4 Byggnads höjd

På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§5 Taklutning

På med siffra i triangel betecknat område får tak ges en lutning mot horisontalplanet av högst det gradtal som siffran anger.

Kisa som ovan

Jan Wahlstein

Jan Wahlstein
stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens i Kinda kommun beslut 741106 § 349

Heine Stenlöv
Heine Stenlöv, byggnadsnämndens sekreterare

Tillhör kommunfullmäktiges i Kinda kommun beslut 741219 § 186

Wille Sandelius

Wille Sandelius, kommunfullmäktiges ordförande

Ink. 75 01 22

741024

Planeringsavdelningen
11.Beskrivning tillhörande förslag till ändring av
stadsplan för stg 375 och 376 i Kisa, Kinda kommun.Missionskyrka

Inom planområdet gällande stadsplan är fastställd den 18 jan 1952 och visar planområdet som mark för friliggande bostadshus i två våningar och med en byggnadshöjd av 7,6 m.

Befintliga förhållanden:

Läge: Planområdet är beläget väster om Linnégatan och intill Linnékullen och omfattar ca 3560 m².

Topografi: Terrängen består av ängsmark med enstaka björkar och mindre ekar. I väster går berget brant i dagen. Undergrunden består av ett ca 2 m tjockt moränlager ovanpå fast berg.

Ägoförhållanden: Marken ägs av kommunen. Planområdet gränsar i väster och söder mot parkmark. Norr och öster om området ligger villabebyggelse i ett till två våningar. Söder om området ligger trevånings flerfamiljshus. I väster ansluter området till Linnékullen.

Planförslaget:

Förutsättningar: Ändringen av stadsplanen är föranledd av önskemål från kommunens sida att i samband med ett ägobyte medverka till en lämplig tomt för nybyggnad av missionskyrka med ungdomslokaler och lekskola. Genom läget intill Linnékullen kan goda lekutrymmen beredas barnen i förskolan.

Trafik: Området nås med körtrafik från Linnégatan. På tomtens södra del kan parkeringsplatser för besökande ordnas.

Gatuhöjd: Skillnaden mellan gällande gatuhöjd och nu angiven höjd beror på övergång till annat höjdsystem, genomfört 1956.

Område för

samlings-

lokaler: Området avses att bebyggas med en en-vånings kyrkbyggnad innefattande kyrksal, samlingssal, ungdomslokaler och lekskola. För att erhålla dagljusbelysta lokaler i källaren kommer byggnaden att förläggas med upphöjd bottenvåning.

Vatten

och av-

lopp: Bebyggelsen kan anslutas till kommunens va-system.

Samråd: Samråd har under planarbetets gång ägt rum med länsstyrelsens planenhet och med berörda kommunala organ.

Kisa som ovan

Jan Wahlstein

Jan Wahlstein
stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens i Kinda kommun beslut 741106 § 349

Heine

Heine Stenlöv, byggnadsnämndens sekreterare

Tillhör kommunfullmäktiges i Kinda kommun beslut 741219 § 186

Wille Sandelius

Wille Sandelius, kommunfullmäktiges ordförande

Bestyrkes

Mona Terno