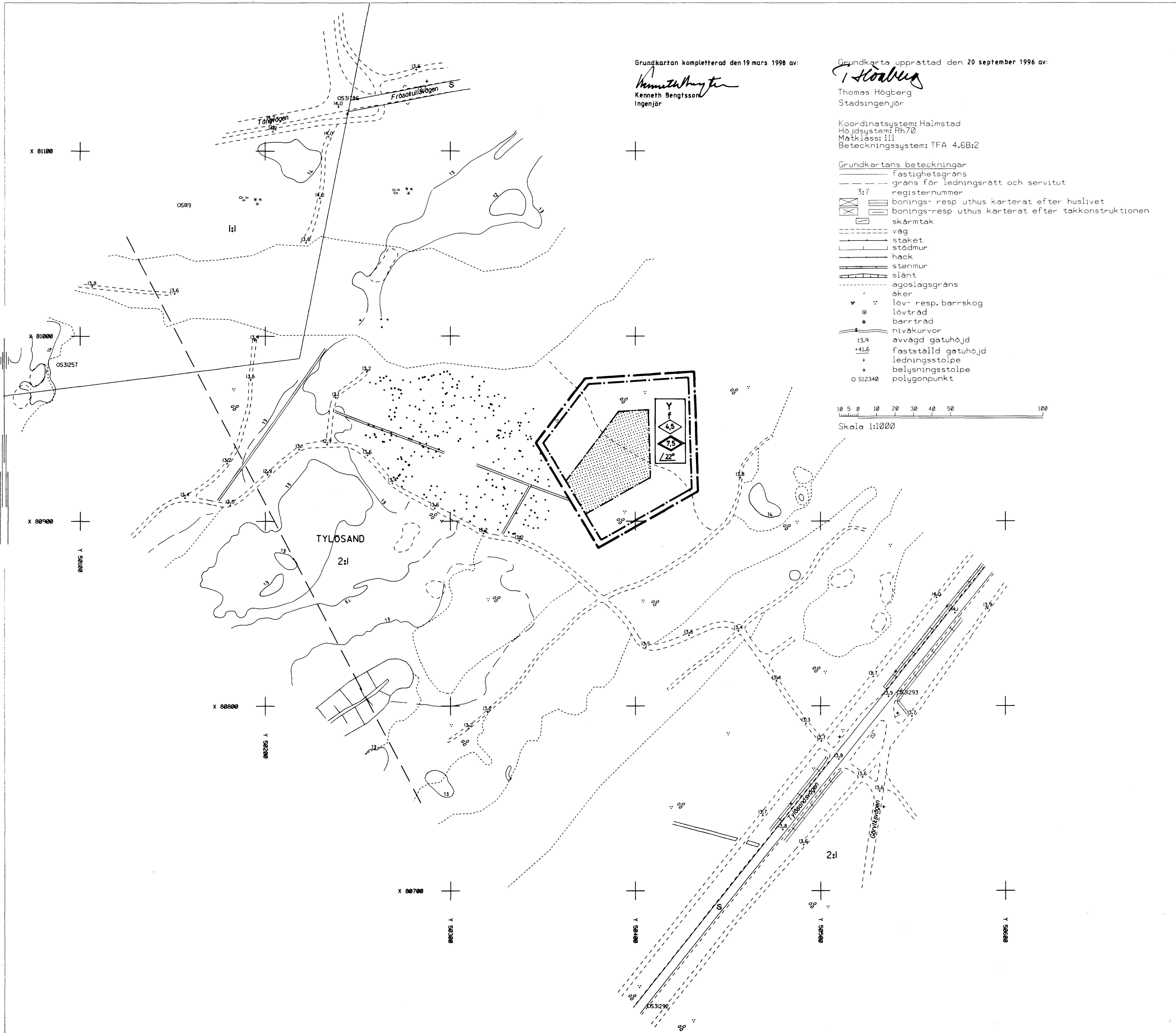




Grundkartan kompletterad den 19 mars 1998 av:
Kenneth Bengtsson
Kenneth Bengtsson
Ingenjör

Grundkarta upprättad den 20 september 1996 av:
Thomas Högberg
Thomas Högberg
Stadsingenjör

Koordinatsystem: Halmstad
Höjdsystem: Rh70
Måtklass: III
Beteckningssystem: TFA 4.6B:2

- Grundkartans beteckningar
- fastighetsgräns
 - gräns för ledningsrätt och servitut
 - 3:7 registernummer
 - bonings- resp uthus karterat efter huslivet
 - bonings- resp uthus karterat efter takkonstruktionen
 - skärmtak
 - väg
 - staket
 - stodmur
 - hack
 - stenmur
 - slänt
 - ägslagsgräns
 - öker
 - lov- resp. barrskog
 - lovträd
 - barrträd
 - nivåkurvor
 - avvägd gathöjd
 - fästställd gathöjd
 - ledningsstolpe
 - belysningsstolpe
 - polygonpunkt

10 5 0 10 20 30 40 50 100
Skala 1:1000

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns (ritad 3 mm utanför planområdet)
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Kvarfärsmark
Y Idrott (servicebyggnader för golfbana). Byggnader skall i huvudsak förläggas enligt illustration i planbeskrivningen.

BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- Högsta byggnadshöjd i meter
- Högsta totalhöjd i meter
- Största taklutning i grader

Utseende

f Bebyggelsen skall utformas med fasader av trä (målade i grå-brun-svart nyans) tak skall vara av rött lertegel alternativt gråsvart papp. Husen skall hållas ihop med 1,8 meter högt plank av trä målat i samma kulör som husen.

STÖRNINGSSKYDD

plank 1,8 Plank till skydd mot insyn skall uppföras, enligt illustration i planbeskrivningen, till en höjd av 1,8 meter.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

Ändrad lovplikt

Marklov krävs för fällning av träd med en stamdiameter över 10 cm.

UPPLYSNINGAR

Till planen hör följande handlingar:
- Denna plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning

ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN FÖR
TYLOSAND 2:1 (del av)
SÖNDRUM, HALMSTAD

BYGGNADESKONTORET 13 maj 1998

Anders Sennerdal *Stefan Nylén*
Anders Sennerdal Stefan Nylén

godkänd för samråd av BN 21 januari 1998
godkänd för utställning av BN 11 mars 1998
antagen av KF 24 september 1998
vunnit laga kraft 22 oktober 1998