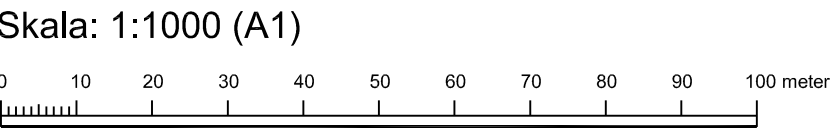
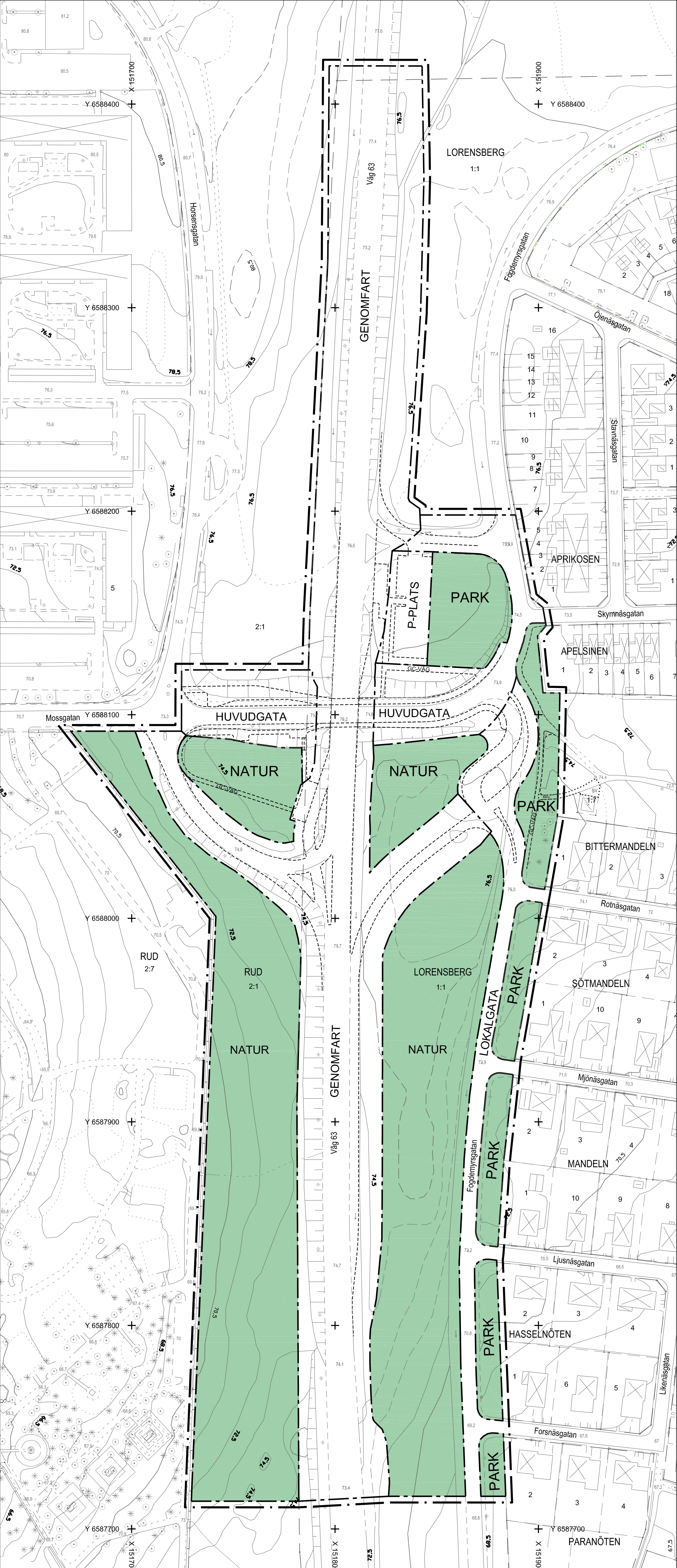


PLANKARTA MED GRUNDKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN
Allmänna platser

- GENOMFART: Genomfartstrafik
- HUVUDGATA: Trafik mellan områden
- LOKALGATA: Lokaltrafik
- P-PLATS: Parkering
- PARK: Anlagd park
- NATUR: Naturområde

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

Huvudmannaskap

Kommunen är huvudman för allmän plats

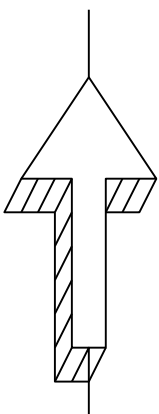
UPPLYSNINGAR

- Till planen hör:
- Plankarta med bestämmelser
 - Planbeskrivning med genomförandsbeskrivning
 - Samrådsredogörelse
 - Granskningsutlåtande

Planavgift ska inte tas ut i samband med bygglov

ILLUSTRATION
Illustrationslinjer

- Illustrerad vägkant
- GC-VÄG: Illustrerad gång- och cykelväg



Grundkartans beteckningar

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- Byggnader, fasadlinjer redovisade
- Byggnader, takkonturer redovisade
- Fastighetsbeteckning
- Slaket-stängsel
- Lyktstolpe
- Träd
- Nivåkurvor
- Avvägd höjd

Kartunderlag

Kommunsens baskarta, 2015-01-20
Fastighetsredovisning från registerkartan
Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 13 30
Koordinatsystem i höjd: RH 2000
Lantmaterieavdelningen Karlstads kommun

1780K-55-P2016/01

Detaljplan för
Bytespunkt väg 63

Inom Rud och Lorensberg, Karlstads kommun, Värmlands län

Upprättad: 2015-05-13
Antagen av SBN: 2015-08-26, § 22
Vunnit laga kraft: 2016-01-19

Daniel Nordholm
Stadsbyggnadsarkitekt

Lena Prieditis
Planassistent

