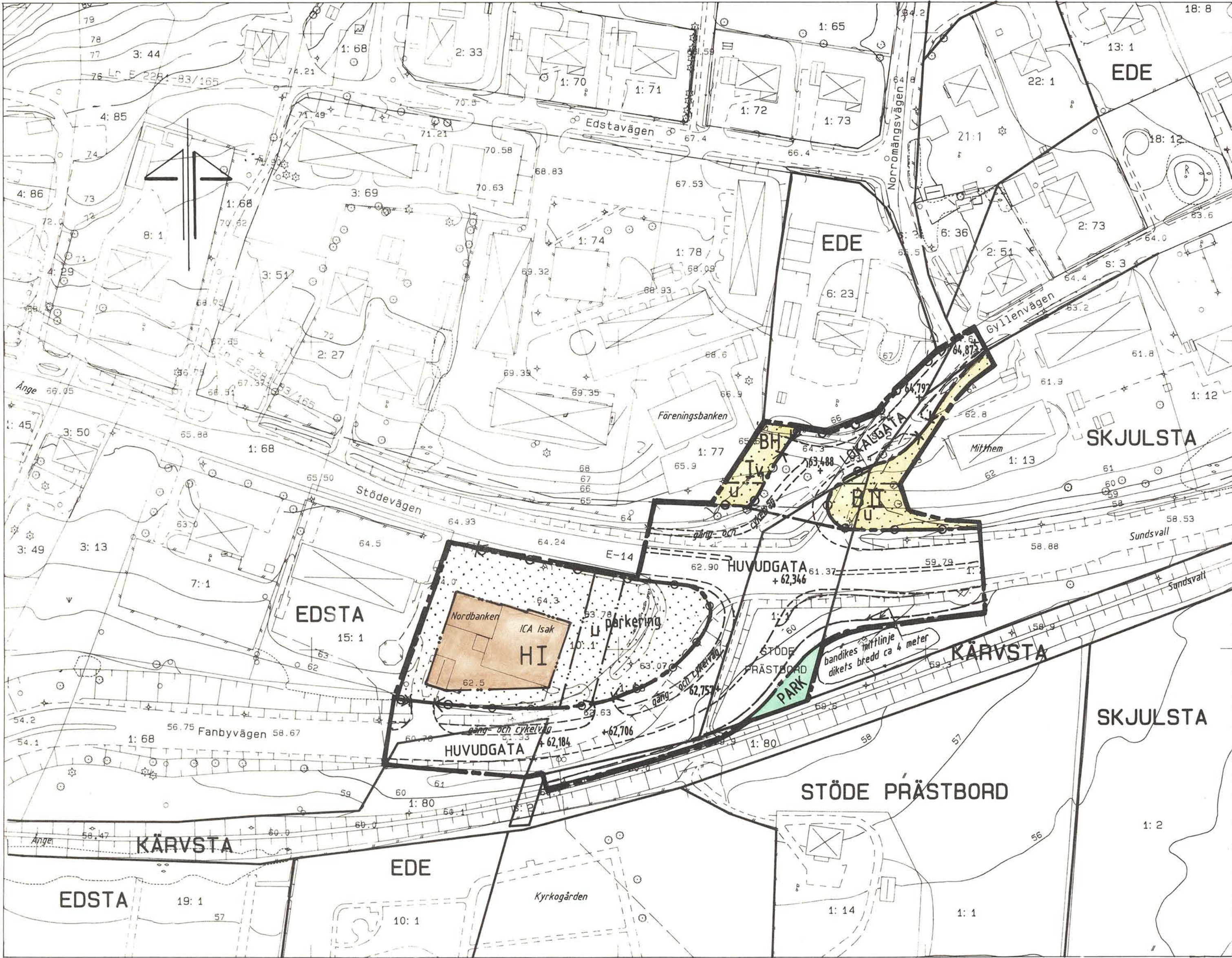




PLANBESTÄMMELSER

Bestämmelse med * gäller inom hela planområdet.
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmänna platser

- HUVUDGATA Gata som ingår i huvudnätet
- LOKALGATA Gata som ingår i lokalnätet
- PARK Parkområde

Kvartersmark

- | | |
|----|---------------------|
| B | Bostäder |
| BH | Bostäder och handel |
| H | Handel |

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- +0,000 Föreskriven höjd över nollplanet

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

- parkering Parkering skall finnas

Utfart, stängsel

- Utfart får inte anordnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Utformning

- II Högsta antal våningar
- v1 Suterrängvåning får anordnas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- * Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft

För Edsta 1:77 gäller fastighetsplan (tomtindelning) för kvarteret Solhem fastställt 1983-12-13 (akt 2281K-STÖ-18). Enligt 6 kap 11 § PBL upphör tomtindelningen att gälla för den del av Edsta 1:77 (lotten 5) som enligt planförslaget utläggs som allmän plats (gatumark i Gyllenvägen).

ILLUSTRATIONER

- gång- o cykelväg Illustrationstext
- Illustrationslinjer

Antagen av SBN 97-05-05.

Laga kraft..... 97-09-04.

Utdrag ur detaljplan B 7004
från 1970-01-15.



Utdrag ur detaljplan B 7016
från 1977-06-08.



PRIMÄRKARTEBETECKNINGAR

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Befintliga byggnader
- Väg
- Slänt resp.häck
- Stödmur resp.staket
- Dike
- Belysningsstolpe
- Flaggstång resp.träd
- Nedstigningsbrunnar
- Avvägd höjd
- Nivåkurvor
- Traktnamn
- Nummer på fastighet
- Beteckning på samfällighet

UPPGIFTER OM PRIMÄRKARTAN

Upprättad genom fotogrammetrisk mätning.
Koordinatsystem: rikets system, region 10,0 gon.
Mätklass: II.
Höjdsystem: lokalt system Sundsvall.
Kartblad: 434 Bd.
Mät- och kartavdelningen 1996-02-28.

Ingrid Wiklander-Nylander
Ingrid Wiklander-Nylander
överingenjör.

Kopiera ritet med originalet betygas.
Fälld den 77-08-11
ReproTeknik

DETALJPLAN FÖR

KORSNINGEN E 14 - Gyllenvägen och Fanbyvägen (305).

Stöde, Sundsvalls kommun.

Upprättad på stadsbyggnadskontoret 1996-02-28.

Reviderad 1996-11-19.

Lars Rimfors *Kerstin Persson*
Lars Rimfors planchef Kerstin Persson planingenjör

0 5 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 meter

Skala 1:1000.

1096/95