

STADSPLANEBESTÄMMELSER

082-1473-18

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för del av Lundåkraområdet
m fl i Gislaveds kommun, Jönköpings län.

§ 1

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom. 1 Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Mom. 1 Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

BYGGNADSSÄTT

Mom. 1 Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres
fristående.

§ 4

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMT

- Mom. 1 Å tomt, som omfattar med F betecknat område, får endast en huvud-
byggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.
- Mom. 2 Å tomt, som omfattar med F betecknat område, får huvudbyggnaden
icke uppta större areal än 200 m², samt garage eller annan gårds-
byggnad icke större areal än 40 m².

§ 5

VÅNINGSENTAL

- Mom. 1 Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.
- Mom. 2 Där våningsantal ej finns angivet, får byggnad uppföras med det an-
tal våningar som bestämmelserna angående byggnadshöjd möjliggöra.
Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den
för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 6

BYGGNADSHÖJD

- Mom. 1 Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större
höjd än 4,0 meter.
- Mom. 2 Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till
högst den höjd i meter, som siffran angiver. Dock må för sär-
skilt fall kunna medgivas den större höjd, som påvisas vara er-
forderlig och som med hänsyn till sundhet och brandsäkerhet samt
i övrigt ur allmän synpunkt prövas lämpligt.

§ 7

ANTAL LÄGENHETER

Mom. 1 Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma fler än två lägenheter.

§ 8

ANORDNANDE AV STÄNGSEL

Mom. 1 I gräns, som betecknas med fyllda cirklar, skall med hänsyn till trafiksäkerheten uppföras stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger utfart mot gata. (Med denna skrivning är det tillåtet att ordna gångport mot gatan).

Gislaved i september 1973

Per Rudenstam

Per Rudenstam
Ark SAR

Att dessa bestämmelser varit utställda för allmän granskning på byggnadsnämndens expedition under tiden 1973.11.02 - 11.26 intygas:

Bengt Wanden

Antaget av KOMMUNFULLMÄKTIGE

i Gislaveds kommun den 7/2 1974, §...83

betygar:

Rubenstam

Tillhör länsstyrelsens i Jönköpings län beslut den 2 oktober 1974, varigenom ifrågavarande ändring av stadsplan fastställts.

Jönköping som ovan

Helena Agerman