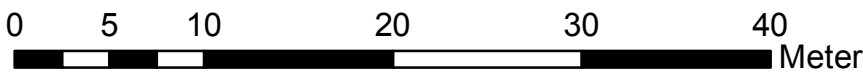


VALHALL 12

Detaljplan för teknisk anläggning
Söderhamn, Söderhamns kommun, Gävleborgs län



Andreas Wallström
Planingenjör

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

E Tekniska anläggningar, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

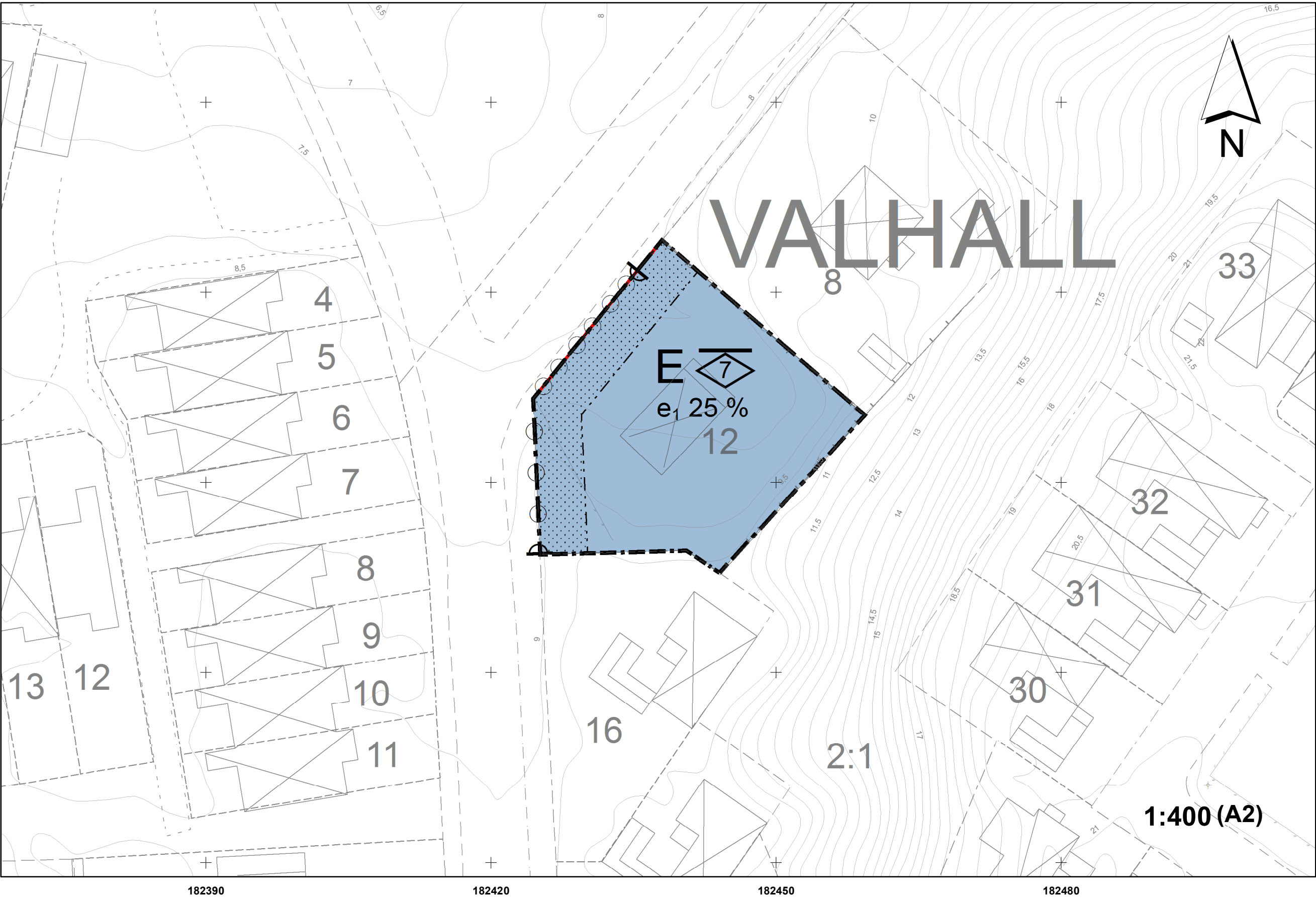
e₁ 0 % Största exploatering per fastighet är angivet värde i kvadratmeter byggnadsarea, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Placering

Marken får inte förres med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Utfart

Körbar förbindelse får inte anordnas, PBL 4 kap. 9 §

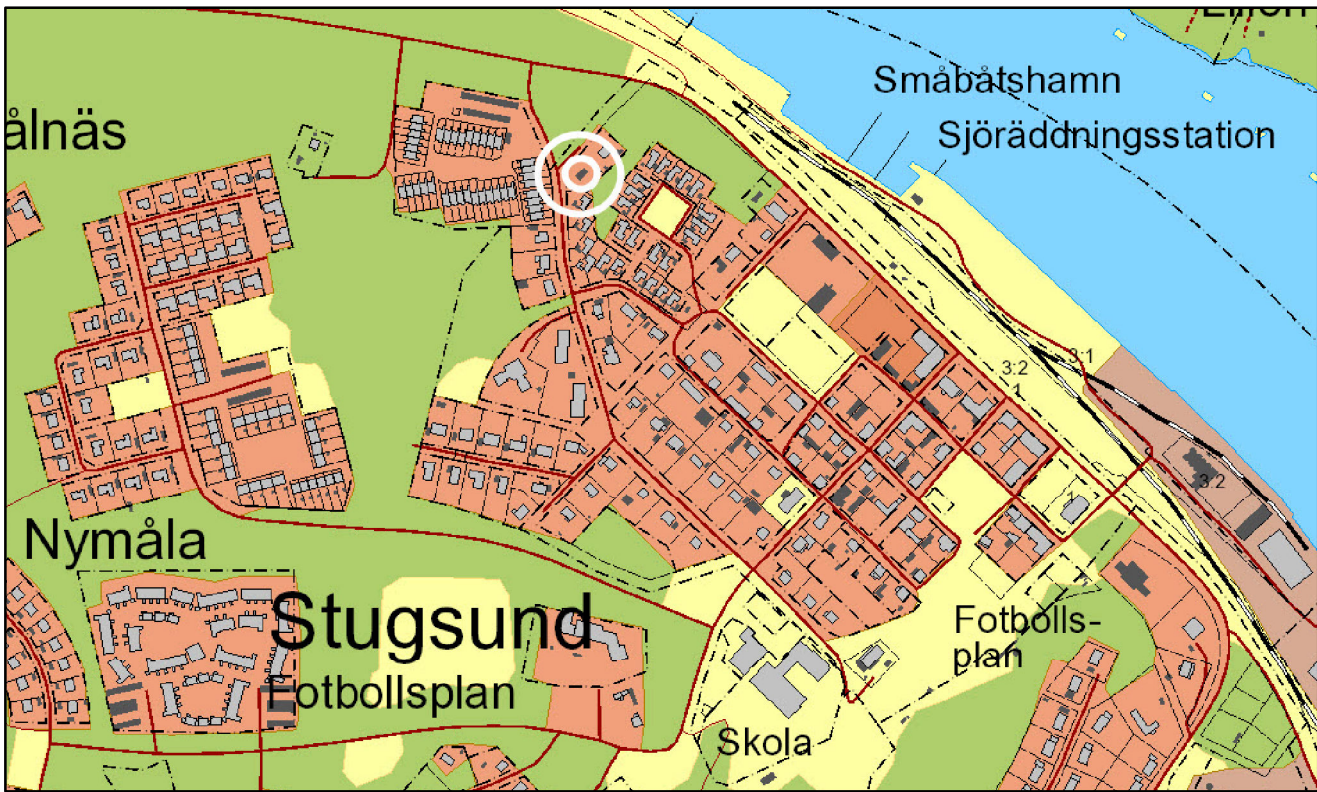


GRUNDKARTEBETECKNINGAR

STUGSUND

- | | |
|--|---|
| | Traktnamn |
| | Fastighetsgräns |
| | Kvartergräns |
| | Traktgräns |
| | Byggnad respektive komplementbyggnad karterad efter huslivet |
| | Byggnad respektive komplementbyggnad karterad efter takkonturen |
| | Transformatorstation |
| | Skärmtak |
| | Häck |
| | Staket |
| | Avtalsservitut |
| | Väg |
| | Servitut |
| | Höjdkurvor |

ÖVERSIKTSKARTA



UPPLYSNINGAR

Detaljplanen handläggs med begränsat standardförfarande
Till planen hör förutom denna plankarta med bestämmelser:
-planbeskrivning
-fastighetsförteckning

Planen är upprättad enligt Plan- och bygglagen (PBL)
Upplysningar lämnas av Plan- och byggavdelningen, tel: 0270/75000

PLANENS SKEDEN:

SAMRÅDSTID 2017-11-15 till 2017-12-08
ANTAGANDE 2018-01-31
LAGA KRAFT 2018-02-27
Dnr: BMN/2017/0436

Plansystem: SWEREF 99 16 30
Höjdsystem: RH2000

Överensstämmer med grundkartan intygar:

Benny Andersson
Plan- och byggavdelningen