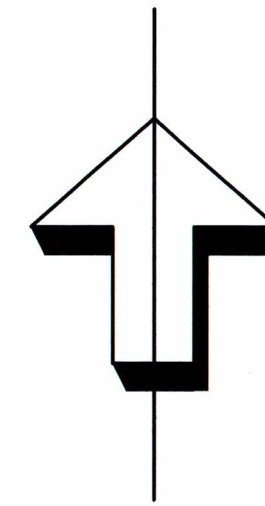


Detailplanen antagen av
Byggnadsnämnden, 1999-05-11, § 184
laga kraft 1999-06-09

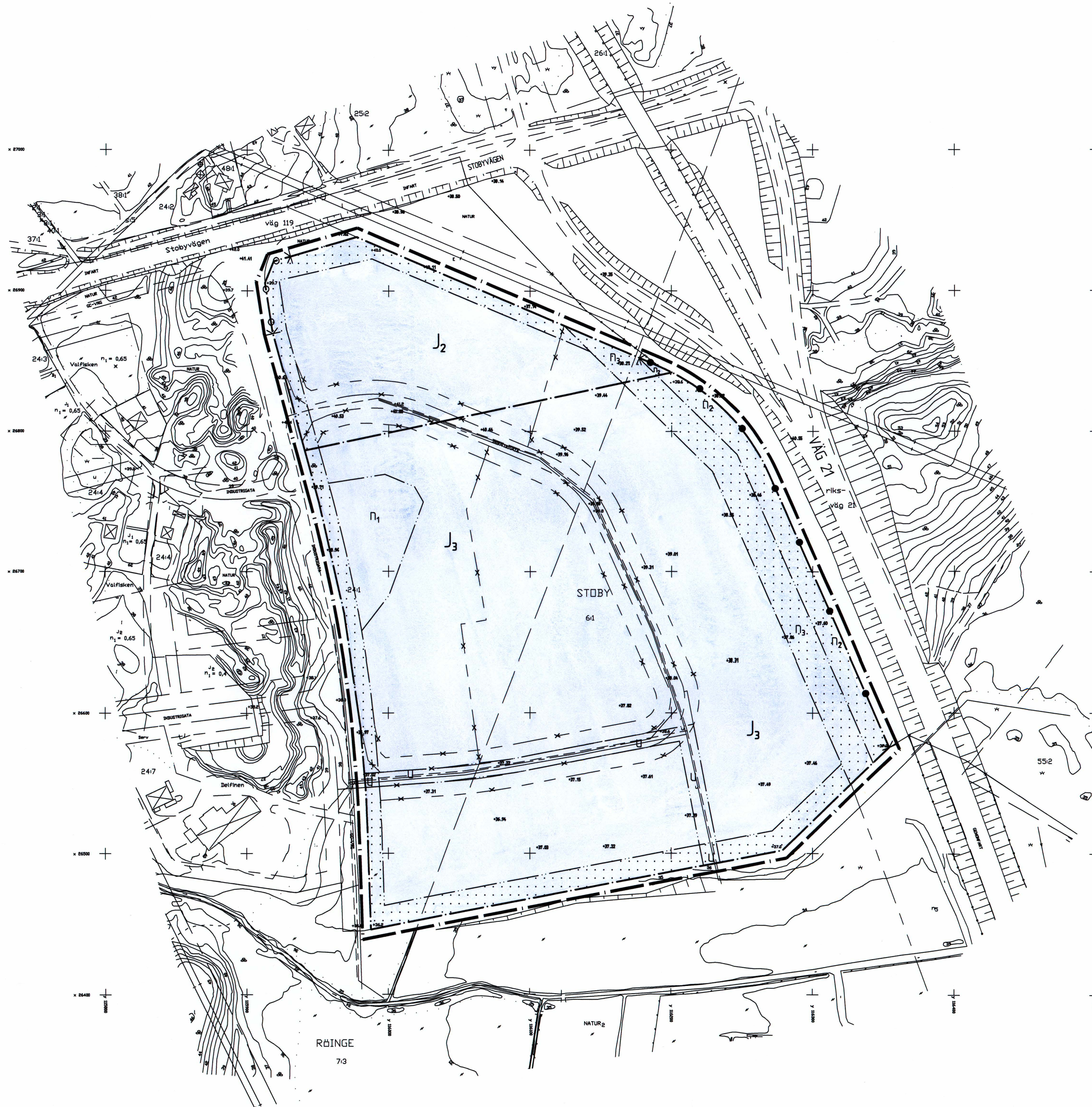


Detailplan för
Industriområde på del av Stoby 6:1,
Hässleholms tätort och kommun, Skåne län

upprättad i februari 1999, reviderad i maj 1999
Stadsbyggnadskontoret i Hässleholm

Leif Berg
Leif Berg
stadsarkitekt

Siv Carlström
Siv Carlström
planarkitekt



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 6 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående gräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- J2 Industri och lager med skyddsavstånd 200 meter till bostäder
- J3 Industri och lager med skyddsavstånd 500 meter till bostäder

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- n1 Marken är inte lämplig att bebygga utan särskilda grundläggningsåtgärder.
- n2 Plantering skall finnas, marklov krävs, upplag får inte anordnas
marken får inte upplåtas för skyltar och flaggspel
- n3 Upplag får inte anordnas,
kund- och personalparkering tillåts anordnas

Utfartsförbud, stängsel skall finnas

Utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Byggnader skall utformas i samråd med Stadsbyggnadskontoret och
Exploateringsavdelningen i samband med markförsäljning

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandefriden slutar 2004-12-31

SKALA 1 : 2000

METER

