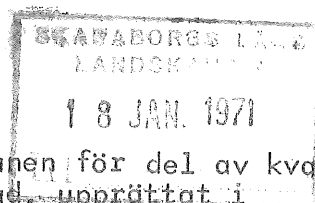


BESKRIVNING



tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för del av kvarteren Uven, Vadaren och Vildanden i Lidköpings stad, upprättat i oktober 1970 av stadsarkitekt Patrick Darling.

Planområdet är beläget i Lidåkersområdet i tätortens sydöstra del och utgöres i huvudsak av det markområde, som i gällande stadsplan för Lidåker, fastställt av länsstyrelsen den 14.10. 1963, betecknats som allmän plats, park.

Norr om kv Uven finns ett för Lidåkersområdet centralt grönområde på ca 17.000 m². Söder om kv Vildanden börjar Kartåsskogen, som enligt generalplanen i huvudsak skall lämnas o-bebyggd.

Med anledning av den för småhusområdet goda tillgången på grönområden föreslås parkområdet öster om kv Vadaren och Vildanden överföras till kvartersmark, som får bebyggas med sex stycken friliggande småhus. Ängsbogatans förlängning mot Kartåsskogen föreslås utgöra en gångväg för att kontakten med skogen skall vara möjlig.

För att nå enhetlighet på bebyggelsen vad det gäller taklutning föreslås att husens takvinklar regleras i stadsplanebestämmelserna.

Samråd har vid planarbetet skett med bl.a. elverket, som har en befintlig transformatorstation i området, stadens styrelse, som föreslagit planändringen.

Lidköping i oktober 1970

Patrick Darling
Stadsarkitekt

Tillhör stadsfullmäktiges beslut
den 21 december 1970, § 251.
På stadsfullmäktiges vägnar:

Arne Söderström
Sekreterare

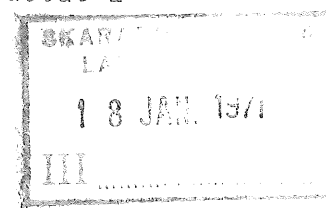
Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län
beslut den 16.3.1971; betygar

På tjänstens vägnar

Bengt de Flon

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för del av kvarteren Uven, Vadaren och Vildanden i Lidköpings stad, upprättat i oktober 1970 av stadsarkitekt Patrick Darling.



§ 1

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom. 1. Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2. Specialområden

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar, som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4

BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

§ 5

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMT

Mom. 1. Å tomt, som omfattar med F betecknat område, får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

Mom. 2. Å tomt, som omfattar med F betecknat område, får sammanlagda byggnadsytan icke upptaga större areal än 200 m².

§ 6

VÅNINGSENTAL

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

§ 7

BYGGNADS HÖJD

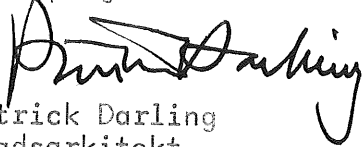
Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4.2 meter.

§ 8

TAKLUTNING

Å med siffra i triangel betecknat område skall tak givas en lutning mot horisontalplanet av det gradtal, som siffran angiver.

Lidköping i oktober 1970

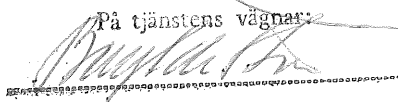

Patrick Darling
Stadsarkitekt

Tillhör stadsfullmäktiges beslut
den 21 december 1970, § 251.
På stadsfullmäktiges vägnar:


Arne Söderström
Sekreterare

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län
beslut den 16.3.1971; betygar

På tjänstens vägnar:


Bengt de Flon