

11161 6 66.

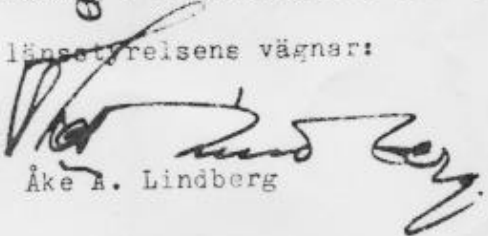
S: VI  
1966  
DNR 346 INKOM DEN  
13 APR 1966  
BYGGNADSNÄMNDEN  
TROLLHÄTTAN

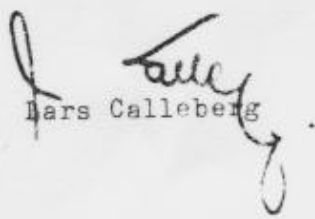
R e s o l u t i o n.

Länsstyrelsen finner, med stöd av 26 § andra och tredje styckena byggnadslagen, skäligt fastställa ett av stedsfullmäktige i Trollhättan den 16 december 1965 antaget förslag till ändring och utökning av stadsplanen för Dannebacken (kvarteret Lyrfågeln med mera) i staden, vilket förslag, innehållande jämväl tillägg till stadsplanebestämmelser, uppgjorts av stadsarkitekten Thorvald Struve i maj 1965 och utmärkts å karta med tillhörande beskrivning.

Den, som med detta beslut icke åtnöjes, äger ett hos Kungl. Maj:t däröver anföra underdåniga besvär, vilka böra vid talans förlust till Kungl. Kommunikationsdepartementet inkomma senast inom tre veckor härfter. Efter anslag given Vänersborg i landskansliet den 15 april 1966.

På länsstyrelsens vägnar:

  
Åke A. Lindberg

  
Lars Calleberg

Utan avgift.

# Trollhättans stads Kommunala Författningssamling.

Arg. 14.

Den 20 april 1951.

Nr 7.

## Nr G 903.

Kungl. Maj:t har den 23 februari 1951 fastställt följande av stadsfullmäktige den 27 september 1950 antagna

### Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till  
stadsplan för stadsdelen  
*Dannebacken*  
samt ändring av stadsplanen  
för kvarteren *Ugglan*,  
*Morkullan* och  
*Edsborg*  
i Trollhättan uppgjort  
år 1950 av

*Thorvald Struve*  
Stadsarkitekt

*Karl Pehrson*  
Förste stadsingenjör

Beteckningarna hänföra sig till stadsplanekarta A 4.

#### § 1.

#### *Stadsplaneområdets användning.*

- Mom. 1.* Med A betecknat område får bebyggas endast för allmänt ändamål.
- Mom. 2.* Med S betecknat område får bebyggas endast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden må dock medgiva inredning av garage samt lokaler för handel och hantverk ävensom samlingssalar.
- Mom. 3.* Med M betecknat område får bebyggas endast för ändamål, sammanhängande med motorfordons drift, varjämte i byggnad lokaler för annat ändamål få inredas i den utsträckning byggnadsnämnden prövar lämpligt.

*Mom. 4.* Med Ö betecknat område får bebyggas endast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden må dock medgiva anordnande av lokaler för handel och hantverk ävensom, där så utan olägenhet kan ske, av garage i den utsträckning, som kan anses motsvara de å tomten boendes privata behov.

*Mom. 5.* Med L betecknat område skall utgöra ledningsområde.

*Mom. 6.* Med Id betecknat område får bebyggas endast för gymnastik- och idrottsändamål.

*Mom. 7.* Med Z betecknat område skall hållas tillgängligt för allmän gatutrafik.

*Mom. 8.* Med Z<sub>1</sub> betecknat område skall hållas tillgängligt för ledningar under markens nivå.

*Anm.* Föreskriften i mom. 8 skall hava den innebörden, att å med Z<sub>1</sub> betecknad mark icke få vidtagas anordningar, som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

## § 2.

### Byggnadssätt.

*Mom. 1.* Med S betecknat område får bebyggas endast med hus, som med varandra sammanbyggas.

*Mom. 2.* Med Ö betecknat område får byggas endast med hus, som uppföras fristående.

*Mom. 3.* Å med Ö betecknat område får å varje tomt uppföras endast en bostadsbyggnad jämte gårdsbyggnad, som i § 4 avses.

## § 3.

### Områden, som icke få bebyggas.

*Mom. 1.* Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

*Mom. 2.* Å med Ö betecknat område skola av tomts eller tomtfels areal minst tre fjärdedelar lämnas obebyggda.

## § 4.

### Gårdsbyggnad.

Å med Ö betecknat område må uppföras trädgårdspaviljong. Annan gårdsbyggnad får å sagda område uppföras endast i undantagsfall och under förutsättning, att den ej innehåller eldstad och har en areal av högst 20 kvadratmeter samt att byggnadsnämnden i varje särskilt fall prövar byggnadens uppförande vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

## § 5.

### Byggnads höjd.

*Mom. 1.* Inom med A eller Id betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 10,8 meter.

*Mom. 2.* Å med S och siffra i romb betecknat område må byggnad uppföras till högst den höjd i meter siffran i romben angiver.

*Mom. 3.* Å med M betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.

*Mom. 4.* Å med Ö betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.

## § 6.

### Våningsantal.

*Mom. 1.* Inom med I betecknat område får byggnad icke uppföras med mer än en våning.

*Mom. 2.* Inom med II betecknat område får byggnad icke uppföras med mer än två våningar.

*Mom. 3.* Inom med III betecknat område får byggnad icke uppföras med flera än tre våningar, dock må därutöver vinden till halva sin yta inredas för bostads- eller arbetsrum.

## § 7.

### Byggnadsmaterial.

Byggnad av trä må ej uppföras med mer än två våningar.

§ 8.

*Taklutning.*

A område betecknat med A, S, M, O eller Id får yttertak å byggnad med mer än en våning icke givas större lutning mot horisontalplanet än 30 grader.

§ 9.

*Villkor för nybyggnad.*

Inom för O betecknat område må ny byggnad uppföras endast under villkor att befintlig bebyggelse inom med punktprickning betecknad del av tomten är borttagen innan nybyggnaden påbörjas.

Beskrivning  
över förslag till  
ändring och utökning  
av stadsplanen för  
D A N N E B A C K E N  
(kv. Lyrfågeln m.m.)  
i Trollhättans stad.  
uppgjort i maj 1965.

---

Förslaget finnes åskådliggjort å stadsplanekarta Q<sub>5</sub>.

---

Stadsplaneförslaget berör planer fastställda dels av Kungl. Maj:t den 23 februari 1951, den 9 augusti 1957 och den 9 juli 1959, dels av länsstyrelsen den 5 augusti 1960, den 29 januari 1963, den 4 juli 1963 och den 1 oktober 1963.

---

Förslaget till ändring och utökning av stadsplanen har tillkommit på stadens initiativ. Planförslaget innebär att skolkvarteret Lyrfågeln utvidgas att omfatta kvarteret Göken samt ett jungfruligt, staden tillhörigt markområde beläget öster om kvarteret. Ändringen betingas av en planerad utvidgning av den bef. skolan.

Vatten och avlopp anslutes till stadens nät. Samråd har under planarbetet skett med skolmyndigheterna och vägförvaltningen. Därjämte har förslaget i enlighet med byggnadsstadgan § 14 underställts länsarkitektens prövning innan utställningstiden påbörjats.

Av Kungl. Maj:t den 23 februari 1951 fastställda stadsplanebestämmelser skola gälla i tillämpliga delar för det ändrade och utökade stadsplaneområdet med följande tillägg:

Anordnande av stängsel i visst fall:

I kvarters- eller annan områdesgräns som betecknats med små fyllda trianglar skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medgiver utfart eller annan utgång mot gata eller allmän plats.

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar:

Å med u betecknad mark få icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

Trollhättan i maj 1965.

Thorvald Struve  
stadsarkitekt

Tillhör stadsfullmäktiges protokoll  
§ 389 av den 16 december 1965; betygar

Hilding Johansson  
stadsfullm. ordf.

Tillhör Länsstyrelsens i  
Älvsborgs län beslut den  
15 april 1966; betygar  
På tjänstens vägnar:

Lars Calleberg  
Lars Calleberg

Kopian betygas.  
På tjänstens vägnar:  
Thorvald Struve