

Kopia

Detaljplan för

INDUSTRIOMRÅDET
RIMFORS, KINDA KOMMUN
ÖSTERGÖTLANDS LÄN

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

Upprättad 1998 11 12 och 1998 11 18

Bo Lindén
Stadsarkitekt

Antagen 1999 06 28, § 75
Laga kraft 1999 07 27

ANTAGANDEHANDLING

GRUNDKARTA

RIMFORS INDUSTRIOMRÅDE
Kinda kommun, Östergötlands län
Upprättad 1998-04-29
av Lantmäterimyndigheten, Östergötlands län
Kjell Höger, stadsingenjör

BETECKNINGAR PÅ GRUNDKARTAN

EKEBY 1:1 Reguleringsplan för fastighet
Bruksgränser, se fastighetsförteckningen
Bruksgränser Namn på gata, område
Fastighetsgränser
Gräns för servitut, rättighet o dyl.
Byggnad för handel, industri o dyl.
med tankstansredovisning
Bostadshus resp uthus,
med fastidiv redovisning
Vägnät eller annan begränsningslinje
Staket och häck
Stödder
Ledning över mark (E, högspänning)
Ledning under jord (varmt och kallt)
Vä- (Vägnät)
T- (Trafik, utgångspunkt)
Avvägning höjd på mark
Höjdskurver
Barr- resp lövträd, barr resp lövskog

X = 45 700

X = 45 600

X = 45 500

9:87

RIMFORS

5:5

TÄVELSTAD

1:37

0513-P00/7

Skala 1:1000
Koordinatsystem i plan: 2.5 V RT 06
i höjd: RM 1900
Markklass II

Ny vägskorsning mellan riksväg 34
och allmän väg 588 under utförande

PLANKARTA

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

Linje belägen tre meter utanför planområdet
Användningsgräns
Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser
LOKALGATA Lokaltrafik
NATUR Naturområde
Kvartersmark
B Bostäder
C Samlingslokaler
E1 Transformatorstation
E2 Avloppspumpstation
H Handel
H1 Handel med skrymmande varor men inte med livsmedel
J1 Industri som ej får vara störande för omgivningen
K Kontor
T1 Bussterminal
T2 Järnvägstrafik
UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS
gc-väg Gång- och cykelväg
UTNYTTJANDEGRAD
e1 00 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea
e2 000 Största lokalarea i m2 för butiker
BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE
Marken får inte bebyggas
Marken får endast bebyggas med uthus och garage
u Marken skall vara tillgänglig för allmänna
underjordiska ledningar
MARKENS ANORDNANDE
n1 Gräsbevuxet skyddsområde planterat med björk
c/c 15 meter. Parkering eller upplag får inte finnas
n2 Gräsbevuxet skyddsområde planterat med kastanj
c/c 15 meter. Parkering eller upplag får inte finnas
n3 Gräsbevuxet skyddsområde planterat med tall
c/c 15 meter. Parkering eller upplag får inte finnas
n4 Gräsbevuxet skyddsområde planterat med träd
och buskar, undantag vid in- och utfart
Parkering eller upplag får inte finnas
n5 Gräsbevuxet område för öppet dagvattendike,
får ej kulverteras. Trädplantering får ske
endast i dikeskant mot tomt
Utfart får inte anordnas
2,0 meter högt stängsel skall finnas
1,3 meter högt stängsel skall finnas
parkering Parkering får anordnas
ej parkering Parkering eller upplag får inte finnas
PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE
p Byggnad skall placeras minst 4,0 meter
från tomtgräns
0,0 Högsta byggnadshöjd i meter
b Endast källarlösa hus
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
Genomförandetiden är 5 år från den dag antagandebeslutet
vunnit laga kraft

Kopians likhet med originalet bekräftar
Monica Danielsson
Kommunikationschef, Kila

Kinda kommun
Byggnadsnämnden
1999-11-29
13 m

NR 52