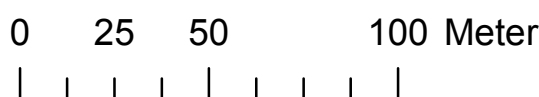




#### UPPGIFTER OM GRUNDKARTAN

Upprättad genom utdrag ur kommunens primärkarta.  
Fastighetsredovisningen aktuell: 2014-04-16  
Koordinatsystem: SWEREF 99 15 00  
Höjdsystem: RH70

Henrik Johansson, Kart/GIS-ingenjör  
Miljö- och byggnadsförvaltningen,  
Uppvidinge kommun



Skala 1:2 000

#### BETECKNINGAR

- Gräns för fastighet, samfällighet och samfällighetsområde samt gräns för kvarterstrakt
- Traktgräns, alternativ gräns för fastigheter och samfällighet med samma kvartersnamn, samt med kvartersnamn
- Servitutgräns
- Bostadshus karterat efter husliv resp. tak
- Uthus karterat efter husliv resp. tak
- Transformatorbyggnad
- Häck, stenmur
- Staket, stödmur
- Väg
- Slänt
- Nivåkurva
- Registerbeteckning på fastighet
- Trakttext
- Samfällighet resp. gemensamhetsanläggning
- Servitut resp. ledningsrätt
- Formhinne
- Fjärrvärmeledning
- Spillvattenledning
- Vattenledning
- Dagvattenledning
- Högspänningsledning i mark
- Högspänningsledning i luft
- Teleledning i mark
- Optikabel

## ANTAGANDEHANDLING

#### REVIDERING

Planarten har efter genomförd granskning reviderats avseende tillägg av ett E-område som skydd för transformatorstation AMO-094 och planbeskrivningen försetts med texten: minsta tillåtna avstånd mellan transformatorstation och och brännbar byggnadsdel eller brännbart upplag skall uppgå till minst 5 meter.

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

#### GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

#### MARKANVÄNDNING

##### Allmän platser

- HUVUDGATA Trafik mellan områden
- LOKALGATA Lokalgata
- SKYDD Område som skyddar mot störning
- NATUR Natur

##### Kvartersmark

- E Teknisk anläggning
- J Industri och lager
- H K J1 Handel, kontor och lätt industri

#### UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- x Marken ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykelväg
- n1 Befintlig skog skall bibehållas som skydd mellan industriverksamhet och omgivning
- 1:50 Största lutning (på plankartan pekar pilen åt det håll som marken stiger uppåt)

#### UTNYTTJANDEGRAD

- e1 Största byggnadsarea i procent per fastighetsarea
- d1 Minsta storlek på fastighet är 5000 m<sup>2</sup>

#### BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras
- u1 Området gäller till dess ny sträckning har erhållits och jordkabeln flyttats
- l1 Området gäller till dess ny sträckning har erhållits och luftledning flyttats. Bygglov får ej beviljas innan luftledning är kablifierad

#### MARKENS ANORDNANDE

##### UTFORMNING

- Högsta totalhöjd i meter

#### Dagvatten

Härdgjorda ytor (tak, täta betong- och asfaltsytor) skall utformas och höjdsättas så att avrinnande vatten fördröjs och renas på mark genom infiltration, avdunstning och utjämning.

#### STÖRNINGSSKYDD

- m1 Verksamheten får inte vara störande för omgivningen

#### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Bygglov får ej ges förrän ev. markförorening har avhjälpits.

#### Genomförandetid

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft.

Illustration av gång- och cykelväg

## DETALJPLAN FÖR

## del av Hohult 2:147 m fl

Alstermo, Uppvidinge kommun, Kronobergs län

Upprättad av Miljö- och byggnadsförvaltningen  
m h a E Nordstrand och A Säw, Metria AB

Uppvidinge kommun 2014-04-16  
Miljö- och byggnadsförvaltningen

Emma Nordstrand  
Planarkitekt