

ANTAGANDEHANDLINGAR
Enkelt planförfarande

KOPIA

Trollhättar
kommun

Detaljplan för
del av KV STENSKVÄTTAN
Stavrelund

- fastighetsförteckning
- utlåtande efter samråd

Antagen av BRN 1992-12-16
Laga kraft 1993-01-18

Tillhör byggnads- och räddningsnämndens
beslut 1992-12-16 § 410; betygar

Lennart Andersson
ordförande

Kopian bestyrkes
På tjänstens vägnar:

Helén Elmby

ANTAGANDEHANDLING

Enkelt planförfarande



Trollhättans
kommun

Detaljplan för del av KV STENSKVÄTTAN Stavrelund

921

UTLÅTANDE EFTER SAMRÅD

Planförslaget, som upprättats i november 1992, har handlagts med enkelt planförfarande enligt PBL 5:28.

Samråd har skett enligt samrådslista med berörda kommunala förvaltningar och nämnder, statliga myndigheter och verk samt berörda fastighetsägare m fl. Även hyresgäster har getts tillfälle att lämna synpunkter på det.

Under samrådet har synpunkter enligt nedan framförts:

Synpunkt från

Kommentar/Åtgärd

EXPLOATERINGSENHETEN

Ingemar Forsgren

Muntligt 1992-11-25

Ingen erinran.

TEKNISKA FÖRVALTNINGEN

Rune Sandahl

Skrivelse 1992-11-30

Ingen erinran

STADSINGENJÖREN

Lennart Johansson

Muntligt 1992-11-25

Ingen erinran

STADSARKITEKTEN

Leif Ahlbom

Muntligt 1992-11-25

Ingen erinran.

MILJÖ- OCH HÄLSOSKYDDSNÄMNDEN

Per-Olof Samuelsson

Delegationsbeslut

1992-12-04

Planändringen tillstyrks
under förutsättning att
- Planföreskrifterna an-
ger att fasadisoleringen
åt Tessingatan till minst
skall ta bort 32 dBA.

- Skyddszonen med vegetation
åt affärshuset till, be-
varas.

En fasad i ett nybyggt
småhus med normala stan-
dardfönster av treglas-
typ har sådan buller-
dämpning att det fram-
förda kravet uppfylls.
Särskild planbestämme-
lse med krav på fasad-
dämpning får därför an-
ses obehövlig.

Området mellan den före-
slagna byggnadsrätten
för nytt småhus och fas-
tighetsgränsen mot af-
färshuset utgörs på
plankartan av en 4,5 me-
ter bred punktprickad
zon. Befintlig vegeta-
tion kan bevaras utan
att särskild planbestäm-
melse införs. Eventuella
störningar i form av
buller och avgaser från
affärsfastigheten bör
elimineras genom åtgär-
der på denna.

TROLLHÄTTANS ENERGI AB
Åke Andersson
Muntligt 1992-11-26
Ingen erinran.

LÄNSSTYRELSEN
Samrådsyttrande 1992-12-03
Ingen erinran

TELEVERKET
Roy Martinsson
Telefax 1992-11-26
Ingen erinran

Byggnads-och räddningsnämnden föreslås besluta
att anta detaljplan för del av KV STENSKVÄTTAN, Stavre-
lund, upprättad i november 1992.

Trollhättan den 15 december 1992

PLANENHETEN

Leif Löf
planarkitekt

Helén Elmby
kartassistent

1992-12-16

§ 410

Uppr nr 92 0

DEL AV KVARTERET STENSKVÄTTAN
Stravrelund

Förslag till detaljplan

Ärendebeskrivning

Planförslaget har upprättats i november 1992 och handlagts med enkelt planförfarande.

/% Särskilt utlåtande efter samråd har upprättats den 15 december 1992, bilaga A.

Planarkitektens förslag till beslut

* Utlåtandet godkännes.

* Planförslaget antas.

Byggnads-och räddningsnämndens beslut

Enligt planarkitektens förslag.

Utdr
Planenheten

Avgifter

Förhandsbesked:

Avslag:

Summa kr:

Justeringsmannens sign

Utdragsbestyrkande

LÄNSSTYRELSEN
ÄLVSBORGS LÄN
Planenheten
Per Söderström
Tel. 0521/70 213

Dagboken 30/1993 Ärendet 8/1993 (PLAN)

BESLUT
1993-01-18

2023-22333-92

0:II

Kopia till
Planenh 2 ex
Pärmen
Rättsenh
Lantmäteriet 2 ex
Telekontoret
VVÄ-P

TROLLHÄTTANS KOMMUN BYGGNADSNÄMNDEN	
1993 -01- 2 2	
DNR	EXP

Byggnads- och räddnings-
nämnden i
Trollhättans kommun
461 83 TROLLHÄTTAN

Prövning enligt 12 kap 1 § PBL angående detaljplan för del
av KV STENSKVÄTTEN, Stavrelund i Trollhättans kommun

Byggnads- och räddningsnämnden har den 16 december 1992
antagit detaljplanen.

Länsstyrelsen beslutar enligt 12 kap 2 § PBL att inte prö-
va kommunens antagandebeslut.

Enligt 13 kap 4 § PBL får detta beslut inte överklagas.

=====

LAGAKRAFT

Såvitt framgår av här fört diarium har enligt 13 kap
2 § PBL inte något överklagande av byggnads- och rädd-
ningsnämndens beslut kommit in till länsstyrelsen inom tre
veckor från den dag kommunens antagandebeslut tillkännagi-
vits på kommunens anslagstavla.

På grund härav får kommunens antagandebeslut anses ha vun-
nit laga kraft den 18 januari 1993.

Detta datum skall enligt 12 § plan- och byggförordningen
antecknas på planhandlingarna. Samtidigt får länsstyrelsen
erinra om vad som anges i 5 kap 31 § andra stycket PBL om
expediering av planhandlingar.


Per Söderström

Postadress	Besöksadress	Telefon	Postgiro
Länsstyrelsen i Älvsborgs län	Drottninggatan 2	0521-70 000	3 51 85-8
Planenheten		Telefax	
462 82 VÄNERSBORG		0521-701 15	