

LÄNSSTYRELSEN
ÄLVSBORGS LÄN

Planeringsavdelningen
Planenheten

5:II
1978

BESLUT (efter anslag)
1978-04-28 1978-04-27 11.082-860-78

rek

Kopia till
Akten
St planverk
Planenh
Nvenh
Lantmenh
Vfn
Knfullm
Knstyr
Hvndn
Televerket
Pressen
Pärmen

3 MAJ 1978
BYGGNADSNÄMNDEN I TROLLHÄTTANS KOMMUN
Box 7
461 01 TROLLHÄTTAN

Fastställelse av förslag till ändring av stadsplanen för kv Broms
m m i Trollhättans kommun

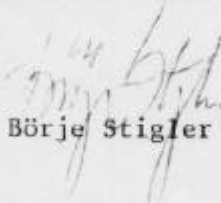
Kommunfullmäktige i Trollhättans kommun antog den 27 februari
1978 förslaget som upprättats i oktober 1976 av stadsarkitekten
Thorvald Struve och stadsplanarkitekten Tage Bogren.

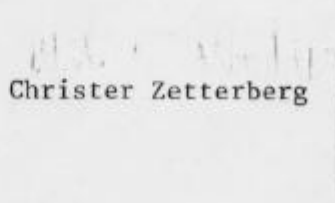
Anmärkningar har inte framställts mot förslaget.

Länsstyrelsen fastställer, med stöd av 26 § andra och tredje
styckena byggnadslagen, det underställda stadsplaneförslaget.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen får klagan inte föras
över detta beslut. Bevis om att beslutet på grund därav vunnit lag
kraft skall tecknas på kartan.

Beslut i ärendet har fattats av länsarkitekten Stigler. I den slut
liga handläggningen har deltagit förste byråingenjören Zetterberg,
föredragande, samt länsassessorerna Billemar, juridiska enheten, för
byråingenjören Urby och t f förste byråingenjören Larsson, natur-
vårdsenheten, bitr överlantmätaren Bergström, lantmäterienheten,
ävensom länsantikvarien Wegraeus.


Börje Stigler


Christer Zetterberg

LK 

Postadress

Fack

462 01 VÄNERSBORG 1

Telefon

03 21 700 00

Postgno

3 51 85-8

Beskrivning
 över förslag till
 ändring av stadsplanen för
 KV BRÖMSEN m m
 i Trollhättan
 uppgjort i oktober 1976

Förslaget finns åskådliggjort på stadsplanekarta 10/76.

Förslaget berör stadsplan fastställd av länsstyrelsen den 25 oktober 1971.

Stadsplaneändringen har tillkommit på kommunalt initiativ och innebär i huvudsak att kvarteret utökas c:a 50 meter söderut. Anledningen härtill är att televerket, som förfogar över stadsägan 350 BT, har hemställt hos kommunen om ytterligare mark i kvarteret för att täcka behovet av lokalutrymmen för verkets fältpersonal i Trollhättan.

Planändringen redovisar en flyttning av bensinstationstomten söderut och härmed möjliggörs en utökning av televerkets tomt. Kvarteret genomkorsas av en fjärrvärmekulvert och en huvudvattenledning. Dessa ledningssträckningar redovisas såsom u-områden.

Samråd har under planarbetet skett med berörda kommunala och statliga organ.

Till planförslaget finns särskilda stadsplanebestämmelser upprättade.

Trollhättan i oktober 1976

Thorvald Struve
 stadsarkitekt

Tage Bogren
 stadsplanearkitekt

Tillhör kommunfullmäktiges beslut
 § 34 av den 27 febr. 1978 betygar:

Hilding Johansson
 kommunfullm. ordf

Tillhör länsstyrelsens
 Älvsborgs län beslut den

22 april 1978

(betygar

Kopian bestyrkes.
 På tjänstens vägnar:

Leif Almqvist

Christer Zetterberg

Stadsplanebestämmelser
tillhörande förslag till
ändring av stadsplanen för
KV BROMSEN m m
i Trollhättan
uppgjort i oktober 1976

Beteckningarna hänför sig till stadsplanekarta 10/76.

1 §

Stadsplaneområdets användning

1 mom Byggnadskvarter

- a) Med Jm betecknat område får användas endast för små-industriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brand-säkerhet och trevnad.
- b) Med Gt betecknat område får användas endast för bensin-försäljning och därmed samhörigt motorserviceändamål.

2 §

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 §

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 §

Våningsantal

Där våningsantal ej finns angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggör.

5 §

Byggnads höjd

På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

6 §

Utfartsförbud

I områdesgräns som jämväl betecknats med fyllda cirklar skall fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger utfart eller annan utgång mot gata.

Utdrag i oktober 1976

Thorvald Struve
Thorvald Struve
stadsarkitekt

Tage Bogren
Tage Bogren
stadsplanearkitekt

Tillhör kommunfullmäktiges beslut
§ 34 av den 27 febr. 1978 betygar

Hilding Johansson
Hilding Johansson
kommunfullm. ordf

Tillhör Länsstyrelsens i
Älvsborgs län beslut den
28 april 1978

betygar

Christer Zetterberg
Christer Zetterberg

Kopian bestyrkes.
På tjänstens vägnar:

Leif Aultom