

Byggnadsplanebestämmelser tillhörande "Förslag till byggnadsplan för del av fastigheten Lågarö 8⁴ i Rådmansö socken, Frötuna kommun av Stockholms län".

1 §. Inledande bestämmelser.

Inom byggnadsplaneområdet får icke i byggnad förekomma anordning för vars användande avloppsledning är nödvändig.

2 §. Byggnadsplaneområdets användning.

Mom. 1) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2) Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor, båthus eller dylikt.

Mom. 3) Med V betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas annat än med anordning för badändamål.

3 §. Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

4 §. Byggnadssätt.

Med B betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

5 §. Tomtplats storlek.

Tomtplats må icke givas mindre areal än 2000 kvadratmeter.

6 §. Antal byggnader och byggnadsyta å tomtplats.

Å tomtplats må endast uppföras ett boningshus jämte erforderliga uthus.

Av tomtplats må högst 120 m² bebyggas.

7 §. Våningsantal och byggnads höjd.

Å med B betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

Huvudbyggnad må icke uppföras till större höjd än 4,0 meter.

Uthusbyggnad må icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

8 §. Byggnads inredning.

I boningshus må icke mer än ett kök inredas. Boningsrum må icke inredas i uthus.

Norrtälje den 23 april 1960

På distriktslantmätarämbetets vägnar

Olof Dahlqvist

Tillhör Frötuna kommunalfullmäktiges
beslut om antagande den 17 dec. 1960,
betygar

J.V.G. Österman

Komm.fullm.ordf.

Kompletterad den 3/12 1960

Olof Dahlqvist

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Ch. Ullrich