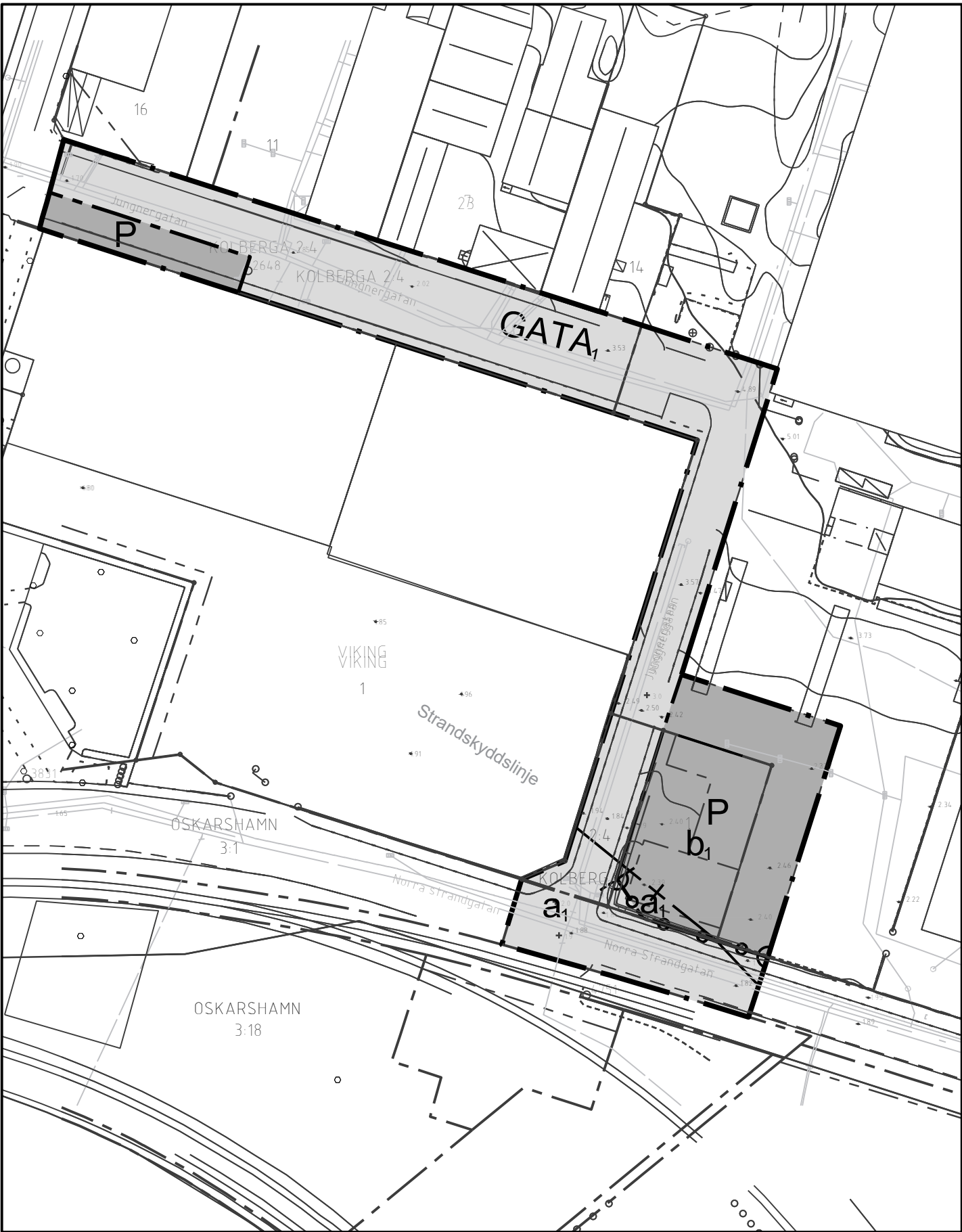




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

Planområdesgräns

Användningsgräns

Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap. 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

GATA

Gata, utformas med parkering

Kvartersmark. 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

P

Parkering

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Utförande

b₁ Dagvatten ska infiltreras/renas innan recipient. 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Stängsel och utfart

b₁ o o d In- och utfart får inte finnas. 4 kap. 9 §

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Huvudmannaskap

Huvudmannaskapet är kommunalt för allmän plats. 4 kap. 7 §

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år. 4 kap. 21 §

Strandskydd

a₁ Strandskyddet är upphävt. 4 kap. 17 §

Byggnader

Höjd enligt plan

Egenskapsgräns

Användningsgräns

Utfartsförbud

Gränspunkt gällande

Fastighetsgräns

Kvarterstraktgräns

Traktgräns

Gemensamhetsanläggning

Vattendrag

Strandlinje

Järnväg

Väggkant

Väggkant - GÖväg

Väggkant - räcke

Gångstig

Polygonpunkt

Höjdlinje

Staket

Mur

Grindstolpe

Stenmur

Slänt

Kajkant

Brygga

Trappsymbol

Ägaregräns

Lövskog

Berg i dagen

Hagmark

Barrskog

Sankmark

Akermark

Ledningsrätt

Officialservitut

Belysningsstolpe

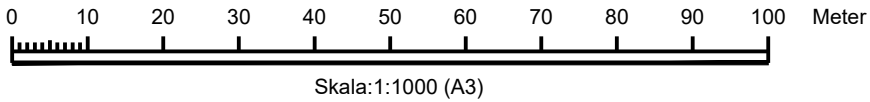
Tele Rikskabel

El Luftledning högsänkning

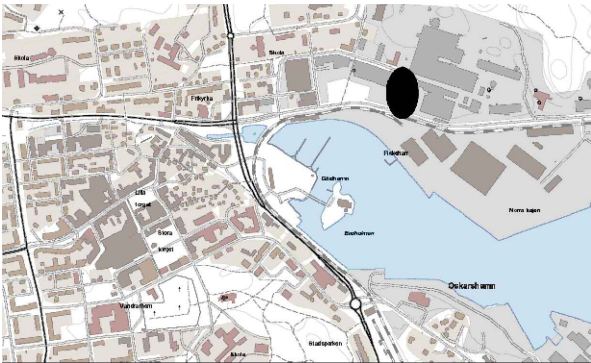
Häck

Lövträd

Barrträd



Översiktskarta



GRUNDKARTA till
detaljplan för
Jungner 1 mfl.
Oskarshamns stad
Oskarshamns kommun

Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 16 30
Koordinatsystem i höjd: RH2000
Mätklass II
Grundkartan upprättad på Samhällsbyggnadskontoret
Kartavdelningen 2019-11-29

Ida Norling
Kartchef

Till planen hör:		☒ Planbeskrivning	☒ Granskningsutlåtande
☐ Planprogram		☒ Behovsbedömning	☐ Gestaltningsprogram
☐ Samrådsredogörelse program		☒ Fastighetsförteckning	☐ Kvalitetsprogram
☐		☒ Samrådsredogörelse	☐ Illustration
Detaljplan för Jungner 1 mfl fastigheter			
Oskarshamn kommun	Kalmar län	Beslutsdatum	Instans
Antagandehandling		Samrådsbeslut	
		2020-02-04	SBN
		Granskningsbeslut	
		2020-04-01	SBN
Upprättad december 2019	Reviderad maj 2020	Antagande	
		2020-06-15	SBN
		Laga kraft	
		2020-07-16	SBN
Regina Laine Planchef	Sarah Hassib Planarkitekt	A 5026	