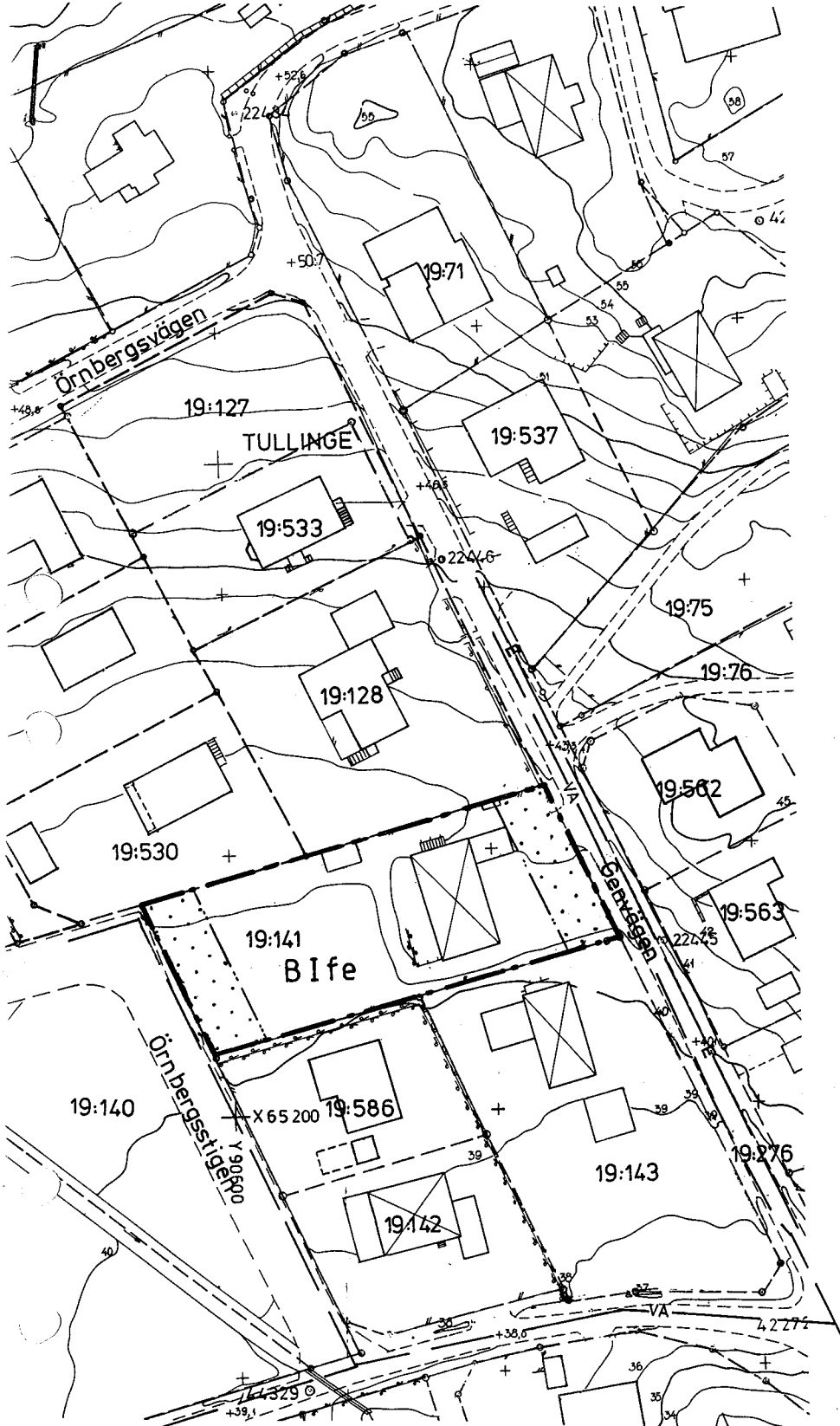


E41-23



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar
Endast angiven användning är tillåten

GRÄNSBETECKNINGAR

- gräns för planområdet
- tillika användningsgräns
- egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvatersmark

B Bostäder

UTTNYTTJANDEGRAD

- e Största byggnadsarea 200 kvm.
- Högst en huvudbyggnad med
- högst en bostadslägenhet samt
- ett uthus eller annan gårds-
- byggnad per fastighet

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

UTFORMNING

- I Högsta antal våningar
- f Endast friliggande hus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden minst 5 år

BESKRIVNING

Enligt gällande detaljplan, stadsplan fastställd 1966-10-11, får tomplats ej givas mindre area än 900 kvm. Ägaren av Tullinge 19:141 önskar dela fastigheten i mindre delar, vilket medgivits av ägarna av angränsande fastigheter. Denna detaljplan innehåller samma bestämmelser som den gällande utom denna areabegränsande.

GRUNDKARTA

Fotogrammetriskt framställd
Karta flygfotograferad år 1966..
Koordinatsystem ST 74
Höjdsystem RH 00 mätklass II
Grundkartan upprättad april 1989..
genom utdrag ur
Botkyrka kommuns primärkarta

Sven-Gunnar Broström
Sven-Gunnar Broström
Ingenjör

DETALJPLAN FÖR FASTIGHETEN TULLINGE 19:141

I BOTKYRKA KOMMUN, STOCKHOLMS LÄN

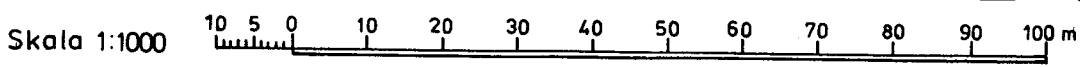
Upprättad 1988-12-06 av

Sven Engblom
Sven Engblom
Distriktslantmätare

Upprättad enligt reglerna för enkelt
planförfarande i PBL 5:28

godkänd för samråd
godkänd för antagande
antagen BN 89.06.27 § 140
vunnit laga kraft 89.07.26

Ritad av
M. K.



E 41-23

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

Södertälje lantmäteridistrikt

UPPHÄVANDE AV
PLANBESTÄMMELSE

1988-12-06

Sid 1 (2)

Dnr AB5:237-87-5

Förslag till upphävande av planbestämmelse med avseende på Tullinge 19:141 i Botkyrka kommun.

BESKRIVNING

Sökande	Stig Thorén, ägare av fastigheten Tullinge 19:141.
Gällande detaljplan	Stadsplan, fastställd 1966-10-11 med bestämmelse bl a att tomt inte får givas mindre area än 900 m ² . Tomtindelning, fastighetsplan saknas.
Av fastighets-ägare uttalat önskemål	Sökanden önskar dela sin fastighet genom avstyckning av en tomtplats för nybebyggelse. Styckningsdelarna blir mindre än 900 m ² . Ägarna av till Tullinge 19:141 angränsande fastigheter medger den önskade avstyckningen, bilagor 1-4, för bebyggande med enfamiljs bostadshus.
Skäl	Planbestämmelsen om begränsning av tomts storlek hindrar avstyckning. Ändringen har medgivits av dem den berör.

FÖRTECKNING ÖVER BERÖRDA FASTIGHETER OCH DERAS ÄGARE

Tullinge 19:128	Kerstin Sundström Genvägen 9 146 00 TULLINGE
Tullinge 19:141	Stig Thorén Genvägen 7 146 00 TULLINGE
Tullinge 19:143	Willy Löfgren Genvägen 5 146 00 TULLINGE
Tullinge 19:530	Conny Wingås $\frac{1}{2}$ Kerstin Wingås $\frac{1}{2}$ Örnbergstigen 6 146 00 TULLINGE
Tullinge 19:586	Folke Wedin $\frac{1}{2}$ Ulla-Britt Wedin $\frac{1}{2}$ Örnbergstigen 2 146 00 TULLINGE

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

Södertälje lantmäteridistrikt

UPPHÄVANDE AV
PLANBESTÄMMELSE

1988-12-06

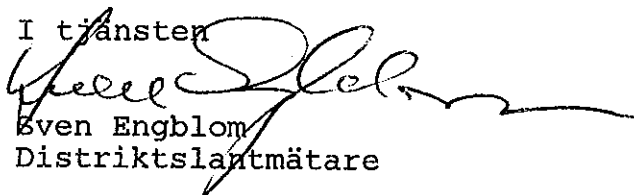
Sid 2

Dnr AB5:237-87-5

BESTÄMMELSE

Gällande bestämmelse om begränsning av tomts storlek,
§ 5 i planbestämmelserna till stadsplan akt 01-Bot-
1732, alt. akt 0127 41-9, upphävs, såvitt den rör
fastigheten Tullinge 19:141.

I tjänsten



Even Engblom
Distriktslantmätare