

LÄNSSTYRELSEN

Stockholms län

Planeringsavdelningen

BESLUT

11.0821-1160-76

1976-07-14

LÄNSSTYRELSEN STOCKHOLMS LÄN Lantmäterienheten			
76 -07 -15			
11	0821	1160	76

Handläggare
Bitr. länssarkitekt
S Göransson
ankn 2156; 2157

Fastställelse av ändring och utvidgning av stadsplan
(2 bilagor)

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 26 § byggnadslagen ett av kommunfullmäktige i Järfälla kommun vid sammanträde den 26 april 1976 antaget förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för område vid Aspnässkolan (Engelbrektsvägens avstängning) omfattande fastigheterna Säby 1:3 och 2:1 m fl i Jakobsberg, sådant förslaget åskådliggjorts på en av stadsarkitekten Tore Magni och planarkitekten Birgit Lundberg den 18 oktober 1974 upprättad karta med därtill hörande stadsplanebestämmelser enligt bilaga 1.

./.

./.

Till förslaget hör dessutom beskrivning (bilaga 2).

./.

Besvär enligt bilaga (Formulär V).

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit t f länssarkitekten Erik Wretling, beslutande, bitr. länssarkitekten Sune Göransson, föredragande, länsassessorn Lars Blomberg, lantmätaren Eva Lehto och civilingenjören Ramón Sánchez-Lövy.

Erik Wretling

Sune Göransson

Bilageförteckning

Bil 1

Bil 2

LK/

Bestyrkes:

R. Kajalaunen

Keecker, seel.

14 JUN 76 1100 76

STADSPLANEBESTÄMMELSER
tillhörande förslag till ändring och
utvidgning av stadsplan för område vid
Aspnässkolan (Engelbrektsvägens avstängning)
omfattande fastigheterna Säby 1:3 och 2:1 m fl
i Jakobsberg, Järfälla kommun, Stockholms län.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning

- Mom 1 Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- Mom 2 Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål och därmed samhörigt ändamål.

§ 2

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4

Antal våningar

- Mom 1 På med VIII betecknat område får byggnad icke inrymma flera än åtta bostadsvåningar.
- Mom 2 På med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.

§ 5

Byggnads höjd

- Mom 1 På med VIII betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 24,0 m.
- Mom 2 På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 6

Anordnande av stängsel

I gräns som betecknats med fyllda cirkelar mellan tvärstreck med fylld halvcirkel skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel vari ej får anordnas öppning som medger utfart eller annan utgång mot gata eller allmän plats.

§ 7

Förbud mot in- och utfart

I gräns som markerats med ofyllda cirkclar mellan tvärstreck med ofylld halvcirkel får med hänsyn till trafiksäkerheten körbar in- och utfart icke anordnas.

Stadsarkitektkontoret i Järfälla den 18 oktober 1974.

Tore Magni

Tore Magni
Stadsarkitekt

Birgit Lundeberg

Birgit Lundeberg
Planarkitekt

Antagen av Järfälla kommunfullmäktige
den 26 april 1976 § 122

Sten Piehl

Sten Piehl

14 JUN 76 1160 76

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

BESKRIVNING

tillhörande förslag till ändring och
utvidgning av stadsplan för område vid
Aspnässkolan (Engelbrektsvägens avstängning)
omfattande fastigheterna Säby 1:3 och 2:1 m fl
i Jakobsberg, Järfälla kommun, Stockholms län.

BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

Planområdets läge

Planområdet är beläget centralt i Jakobsberg ca 600 m öster
om pendeltågsstationen. Det begränsas i norr av Viksjöleden,
i öster av Unionsvägen, i söder av Annexsjukhuset och Folkunga-
vägen och i väster av centumparkeringen.

Gällande planer

Inom planområdet gäller sex planer: Vid Engelbrektsvägen
stadsplaner fastställda den 13 juli 1961 och den 26 oktober 1967
och vid skolan byggnadsplaner fastställda den 19 april 1948 och
den 26 oktober 1956 samt längst i söder en stadsplan fastställd
den 12 januari 1967 och en byggnadsplan fastställd den 16 febru-
ari 1960. För den östligaste delen av planområdet finns ej
någon fastställd detaljplan.

Bebyggelse

Inom planområdet finns en låg- och mellanstadieskola, Aspnäs-
skolan samt bostadsbebyggelse i form av flerfamiljshus.

Vägar, gångstråk

Engelbrektsvägen fungerar som en relativt hårt trafikerad för-
bindelse mellan Folkungavägen och Viksjöleden. Enligt trafik-
undersökning från 1973 är ca 70-75 % av trafiken på vägen genom-
fartstrafik. Skolans tillfart sker från söder från Folkunga-
vägen via Dackevägen.

Två huvudgångstråk passerar genom planområdet, det ena i öst-
västlig riktning förbinder centrum och den täta bostadsbebyggel-
sen öster om centrum med skola och sjukhus. Detta stråk korsar
Engelbrektsvägen i plan. Det andra gångstråket i nordsydlig
riktning går i tunnel under Viksjöleden.

Ledningar

Över skolområdet passerar dels en dagvattenledning, dels en
teleledning.

PLANFÖRSLAGET

Syfte

Syftet med planförslaget är att få bort dels genomfartstrafiken
på Engelbrektsvägen vilken fungerar som bostadsgata och dels
plankorsningen mellan det viktiga öst-västliga huvudgångstråket

och Engelbrektsvägen. Härvid åstadkommes en bättre bostadsmiljö för området.

Biltrafik

Genomfartstrafiken ledes i förslaget mellan Viksjöleden och Folkungavägen dels via Unionsvägen och dels via Ynglingavägen.

Engelbrektsvägen delas genom avstängningen i två säckgator och det förutsattes att en av dem ges ett nytt namn för att underlätta orienteringen.

Den befintliga utfarten från fastigheterna Jakobsberg 2:1873 och 2:1876 mot Folkungavägen stänges i enlighet med gällande stadsplan och ny utfart föreslås mot Dackevägen. Samtidigt föreslås att nuvarande utfart mot Engelbrektsvägen tas bort.

Gångvägar m m

Det öst-västrliga gångstråket från centrum till skolan befrias som ovan nämnts från biltrafik.

Ytterligare ett gångstråk i öst-västlig riktning tillkommer genom den södra avstängningen av Engelbrektsvägen. Ett sammanhängande gångstråk skapas härvid fram till sjukhuset.

Vid placeringen av de nya vändplatserna har största hänsyn tagits till befintlig vegetation.

Övrigt

Stadsplaneförslaget har upprättats på grundkartematerial som tillhandahållits av mätningssavdelningen, Järfälla stadsarkitektkontor.

Stadsarkitektkontoret i Järfälla den 18 oktober 1974.

Tore Magni
Tore Magni
Stadsarkitekt

Birgit Lundeberg

Birgit Lundeberg
Planarkitekt

Antagen av Järfälla kommunfullmäktige
den 26 april 1976 § 122

Sten Piehl

Sten Piehl

Till förslaget hörande handlingar

Denna beskrivning

Stadsplanekarta i skala 1:1000 med tillhörande
stadsplanebestämmelser

Illustrationskarta i skala 1:1000

" " " 1:400