



Detaljplan för

HALLSTA 2:80, 2:118 och 3:13 m.fl.

i Hallstavik, Häverö församling.

Samrådsförslag 1993-02-16.

Utställningsförslag 1993-08-19. Reviderat 1993-12-15.

Ingemar Stråe
INGEMAR STRÅE
planarkitekt

Gunilla Hellgren
GUNILLA HELLGREN
plantekniker

PLANKARTA

Till planen hör:

- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

Detaljplanen

godkänd av BN 1994-01-27, § 14

antagen av KF 1994-03-28, § 71

laga kraft 1994-05-03

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- · — · — Gräns för planområdet
- · — · — Användningsgräns
- · — · — Egenskapsgräns
- x — x — Utgående gränser

MARKANVÄNDNING

Kvartersmark

- B** Bostäder
- C/B** Samlingslokaler alt. bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

- e₁ 000** Största tillåtna byggnadsyta i m² per tomt för bostadshus alt. samlingslokal resp. uthus, endast ett bostadshus och erforderliga uthus per tomt
- e₂** Bostadshus får innehålla högst två lägenheter

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- g** Marken får inte bebyggas
- g** Marken får endast bebyggas med carport och garage
- g** Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning

MARKENS ANORDNANDE

- parkering** Parkeringsplats skall finnas

UTFORMNING

- II** Högsta antal våningar
- 0,0** Högsta byggnadshöjd i meter
- fril.** Endast friliggande hus
- v** Vind får inte inredas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.



GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- · — Fastighetsgräns
- · — Fastighetsbeteckning
- · — Befintliga hus
- · — Befintlig väg
- · — Staket, häck
- · — Nivåkurvor

Grundkartan upprättad av stadsbyggnadskontorets mätavd. 1993.
Koordinatsystem: 2,5 gon V, Höjdsystem: RH 00, Måtklass: III

BJÖRN ÖRTENGREN
mätningsschef

SKALA 1:1000

