

Sell
1976

LÄNSSTYRELSEN
ÄLVSBORGS LÄN

Planeringsavdelningen
Planenheten

BESLUT (efter anslag)

1976-03-01

11.082-4213-75

rek

Kopia till
Akten
St planverk
Planenh
Nvenh
Lantmenh
Vfn
Knfullm
Knstyr
Tekniska
nämnden
Fritidsndn
Kulturndn
Trafikndn
Hvndn
Sociala
centralndn
Skolstyr
Brandchefen
Konsumntndn
Pressen
Pärmen

Byggnadsnämnden i Trollhättans kommun
Box 7
461 01 TROLLHÄTTAN 1

Fastställelse av förslag till ändring av stadsplanen för del av
kvarteret Juno i Trollhättans kommun

Kommunfullmäktige i Trollhättans kommun antog den 30 oktober 1975
förslaget, som upprättats i februari 1975 av stadsarkitekten
Thorvald Struve och stadsplanarkitekten Tage Bogren.

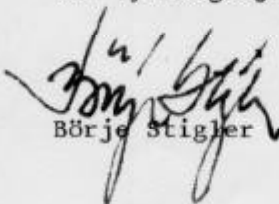
Anmärkningar har inte framställts mot förslaget.

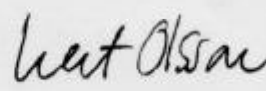
Länsstyrelsen fastställer, med stöd av 26 § andra och tredje styck
ena byggnadslagen, det underställda stadsplaneförslaget.

Länsstyrelsen förutsätter att parkeringsbehovet beaktas i pågåend
parkeringsutredning.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen får klagan inte föras
över detta beslut. Bevis om att beslutet på grund därav vunnit
laga kraft skall tecknas på kartan.

Beslut i ärendet har fattats av länsarkitekten Stigler. I den sl
liga handläggningen har deltagit byrådirektören Olsson, föredraga
de, samt länsassessorn Billemar, juridiska enheten, förste byrå-
inspektören Grip och förste byråingenjören Urby, naturvårdsenhete
och byråingenjören Ransjö, lantmäterienheten.


Börje Stigler


Gert Olsson

Tema 30

Postadress

Telefon

Postgiro

Fack

0321-700 00

3 51 85-8

462 01 VÄNERSBORG 1

Stadsplanebestämmelser
tillhörande förslag till
ändring av stadsplanen
för del av kvarteret
JUNO
i Trollhättan
uppgjort i februari 1975

Beteckningarna hänför sig till stadsplanekarta 1/75.

1 §.

Stadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter

Med C betecknat område får användas endast för samlings- och föreningslokaler. Där så provas lämpligt må även kunna medges inredning av bostäder samt lokaler för handel och hantverk.

2 §.

Mark som icke eller endast i mindre omfattning får bebyggas.

1 mom. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas

2 mom. Med ringprickning betecknad mark får överbyggas och användas endast på sätt som för varje särskilt fall provas lämpligt.

3 §.

Våningsantal.

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

4 §.

Byggnads höjd.

1 mom. På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

2 mom. Terrassplan på med ringprickning och siffra i romb betecknad mark får icke läggas på högre höjd än siffran anger.

Trollhättan i februari 1975

Thorvald Struve

Tage Bogren

Thorvald Struve

Tage Bogren

stadsarkitekt

stadsplanearkitekt

Tillhör kommunfullmäktiges beslut
nr 798 av den 30 oktober 1975, betygar:
Gustav Karlsson
Gustav Karlsson
kommunfullmäktiges ordf

Tillhör Länsstyrelsens i
Älvsborgs län beslut den
1 mars 1976; betygar
Gert Olsson
Gert Olsson

Kopian bestyrkes.
På tjänstens vägnar:

Thorvald Struve

Beskrivning
över förslag till
ändring av stadsplanen
för del av kvarteret
JUNO
i Trollhättan
uppgjort i februari 1975

Förslaget finns åskådliggjort på stadsplanekarta 1/75.

För kvarteret Juno gäller stadsplaner fastställda dels av Kungl. Maj:t den 3 mars 1950 och dels av länsstyrelsen den 22 mars 1952.

Stadsplaneändringen har tillkommit på begäran av Byggnadsföreningen Folkets Hus i Trollhättan. Ändringen innebär en viss omDispositionering av byggnadsrätten på del av tomt nr 1+2 i kvarteret, och motiveras av föreningens behov av större och mer ändamålsenliga lokaler. Kommunstyrelsen har den 17 oktober 1974, § 414 förklarat sig ej ha något att erinra mot planändringen.

I föreliggande stadsplaneförslag har byggnadsrätten i huvudsak berörande gårdsbebyggelsen omfördelats och något utökats så att föreningens lokalbehov kan tillgodoses.

Mot angränsande tomt nr 6 i kvarteret har ett c:a fem (5) meter brett område redovisats, vilket icke får bebyggas.

Bestämmelsegränserna för de utmed Skolgatan och Kungsgatan belägna tre- respektive fyra våningshusen har även justerats till att överensstämma med den befintliga bebyggelsen.

Till förslaget finns särskilda stadsplanebestämmelser upprättade.

Trollhättan i februari 1975

Thorvald Struve
stadsarkitekt

Tage Bogren
stadsplanearkitekt

Tillhör kommunfullmäktiges beslut
nr 198 av den 30 oktober 1975, betygar:
Gustav Karlsson
Gustav Karlsson
kommunfullmäktiges v ordf

Tillhör Länsstyrelsens i
Kivsbergs län beslut den
1 mars 1976; betygar
Gert Olsson
Gert Olsson

Kopian bekräftas.
På tjänstens vägnar:

Thorvald Struve