

Beskrivning

av förslag till byggnadsplan över fastigheten Alsvik 3:28 i Blidö socken och kommun, Stockholms län.

Belägenhet, topografi m.m.

Planområdet omfattar fastigheten Alsvik 3:28 och är beläget alldeles i utkanten av Alsviks gamla by vid Blidösundet.

Trakten är mycket eftersökt för fritidsbebyggelse.

Terrängen utgöres av typisk skärgårdsnatur med kuperad och höglänt blandskog och insprängda hagmarker.

Grundkartan.

Grundkartan är upprättad av lantmätare Olof Dahlqvist, Norrtälje.

Gällande bestämmelser.

Enligt den fastställda regionplanen för Stockholmstrakten är området huvudsakligen avsett för jordbruk med stödnäringsar. För Blidö socken gäller utomplansbestämmelser fastställda av länsstyrelsen den 6 juli 1943. En översiktlig planläggning har uppgjorts för kommunen. Det upprättade förslaget överensstämmer i sina huvuddrag med denna plan.

Planförslaget.

Förslaget avser fritidsbebyggelse.

Genom tidigare bebyggelse och meddelade byggnadslov (3 st. fritids-
hus) har planläggningen fixerats till områdets södra del. De i för-
slaget nyutlagda tomtplatserna utgör en komplettering av den redan
bebyggda delen av området. Samtliga tomter erbjuder goda byggnads-
platser.

Hela norra delen av fastigheten har utlagts till parkmark.

Fastigheten har strandrätt vid Byviken.

Samråd.

Planläggningen har skett i samråd med Blidö Byggnadsnämnd samt lantmäteriet i Norrtälje.

Stockholm i november 1962.

Björn Cederström arkitekt SAR

Tillhör kommunalfullmäktiges beslut av
den 18/12 1962 Betygar:

Alf Södergren

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

G. Karlén