

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela planområdet om inte annat anges. Endast angiven användning är tillåten.

Gränsbeteckningar

	GRÄNS FÖR PLANOMRÅDET
	ANVÄNDNINGSGRÄNS
	EGENSKAPSGRÄNS

Utformning

	HÖGSTA TILLÅTNA BYGGNADSHÖJD I METER
	STÖRSTA TAKLUTNING I GRADER
I, II	HÖGSTA ANTAL VÄNINGAR
V ₁	ENDAST FRILIGGANDE HUS
V ₂	ENDAST KEDJEHUS
V ₃	ENDAST RADHUS
	SLUTNINGSHUS SKALL ANORDNAS DÄR TERRÄNGENS LUTNING SÅ MEDGER
	TAK SKALL UTFÖRAS MED MATTA RÖDA TAKPANNOR

1. Markanvändning

Allmän plats	
LOKALGATA	LOKALTRAFIK
BUSSGATA	BUSSTRAFIK
NATUR	NATUROMRÅDE

Kvartersmark

B	BOSTÄDER
S	DAGHEM
E	TRANSFORMATORSTATION

Byggnadsteknik

b	ENDAST KÄLLARLÖSA HUS
---	-----------------------

2. Utformning av allmän plats

+0000	FÖRESKRIVEN GATHÖJD
lek	LEKPLATS
gc - väg	GÅNG- OCH CYKELVÄG

3. Utnyttjandegrad

e ₁	HÖGST EN FJÄRDEDEL AV FASTIGHETEN FÅR BEBYGGAS
e ₂	HÖGST EN TREDJEDEL AV FASTIGHETEN FÅR BEBYGGAS
e ₃	PÅ VARJE FASTIGHET FÅR HÖGST EN HUVUDBYGGNAD UPPFÖRAS OCH ENDAST EN BOSTÄDSÄNHET INRYMMAS
e ₄ 0000	STÖRSTA TILLÅTNA SAMMANLAGDA BYGGNADSAREAL I KVADRATMETER

4. Begränsning av markens byggande

	MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS
--	----------------------------

g	MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR GEMENSAMHETSANLÄGGNINGAR
---	--

u	MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDISKA LEDNINGAR
---	--

5. Markens anordnande

lek	LEKPLATS SKALL FINNAS
	UTFART FÅR INTE ANORDNAS

6. Placering, utformning utförande m.m.

Placering

p ₁	HUVUDBYGGNAD SKAL PLACERAS MINST 4,0 M FRÅN GRÄNS MOT GRANNFASTIGHET. GARAGE SKALL PLACERAS MINST 6,0 M FRÅN GATA. UTHUS OCH GARAGE FÅR DOCK PLACERAS TRE METER FRÅN GRÄNS MOT GRANNFASTIGHET
----------------	---

UPPLYSNINGAR

Till planen fogas:

- PLANBESKRIVNING
- GENOMFÖRANDEBESKRIVNING
- SAMRÄDSREDOGÖRELSE
- UTSTÄLLINGSUTLÅTANDE

PLANENS FULLSTÄNDIGA HANDLINGAR BESTÅR AV:

- PLANKARTA MED BESTÄMMELSER
- PLANBESKRIVNING
- GENOMFÖRANDEBESKRIVNING
- SAMRÄDSREDOGÖRELSE
- UTSTÄLLINGSUTLÅTANDE
- ILLUSTRATIONSKARTA I SKALA 1:1000
- LISTA ÖVER REMISSINSTÄNSER
- FASTIGHETSÖFTECKNING
- SKISS TILL OMRÅDEPLAN FÖR HENE-KLASBORG
- GEOTEKNISK UNDERSÖKNING

DETALJPLANEN ÄR UPPRÄTTAD ENLIGT PLAN- OCH BYGGLAGEN (PBL)

GODKÄND FÖR SAMRÅD DN 1990-01-18
GODKÄND FÖR UTSTÄLLNING BN 1990-09-13

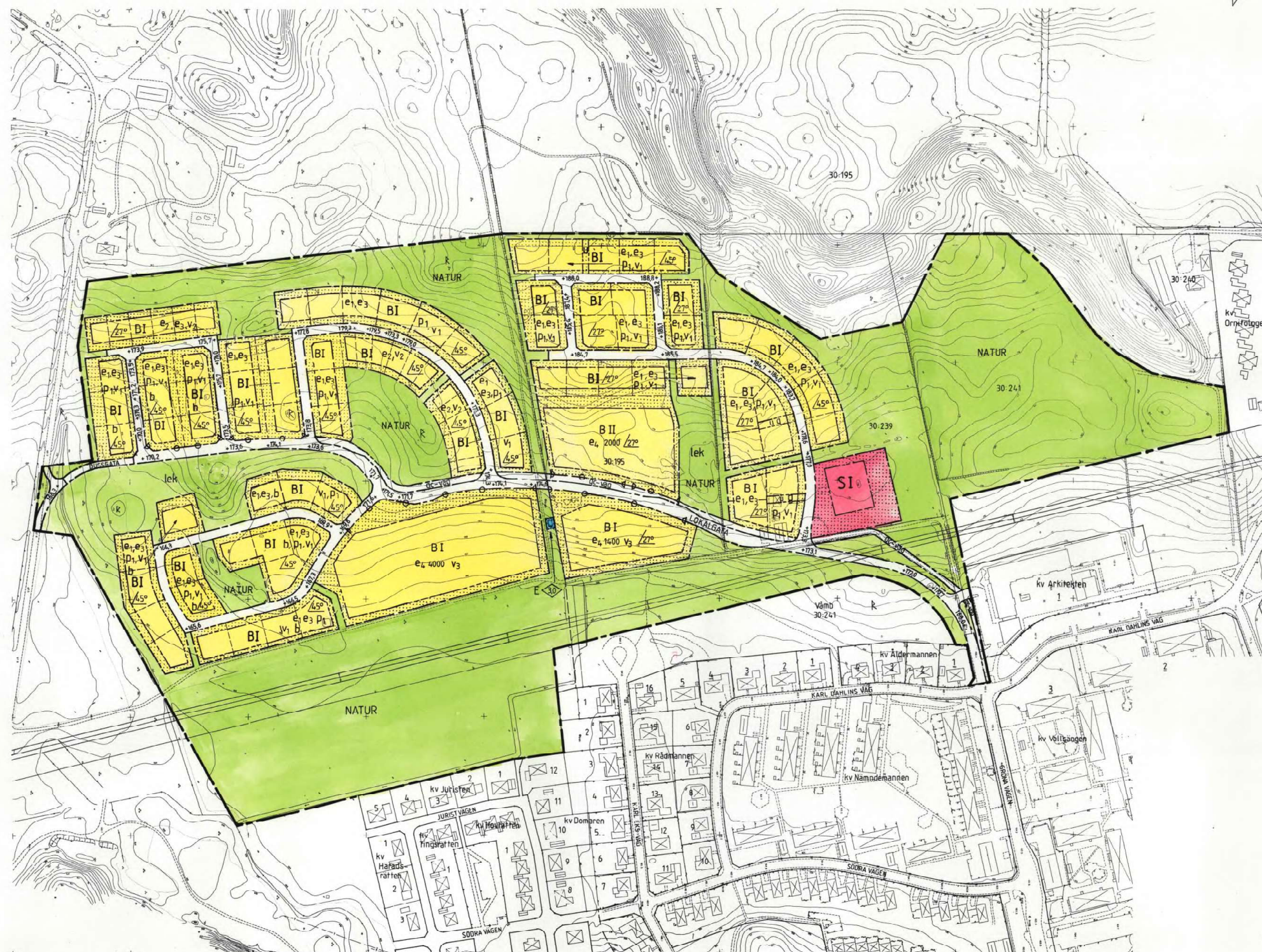
ANTAGEN DN 1990-11-08
VUNNIT LAGA KRAFT 1990-12-13

PLANKARTA TILL DETALJPLAN FÖR
HENEOMRÅDET M M
SKÖVDE STAD, SKÖVDE KOMMUN, SKARABORGS LÄN

UPPRÄTTAD AV STADSBYGGNADSKONTORET SKÖVDE KOMMUN 1990-09-10
PLANFÖRFATTARE

RIKARD HAGERBERG
STADSBYGGNADSCHEF

LEIF CEDERMAN
ARKITEKT



Grundkartan är upprättad av Stadsingenjörskontoret

	Fastighetsgräns		Rutnätpunkt
	Slänt		Lövträd
	Nivåkurvor		Äng, Åker
	Väg		Fornninne
	Domaren 1		Kraftledning
	Staket		
	Stenmur		
	Byggnader		
	Belysningsstolpe		

Måtklass 11
Höjdsystem RH00
Koordinatsystem: Skövde

SKALA 1:2000
0 50 100 150