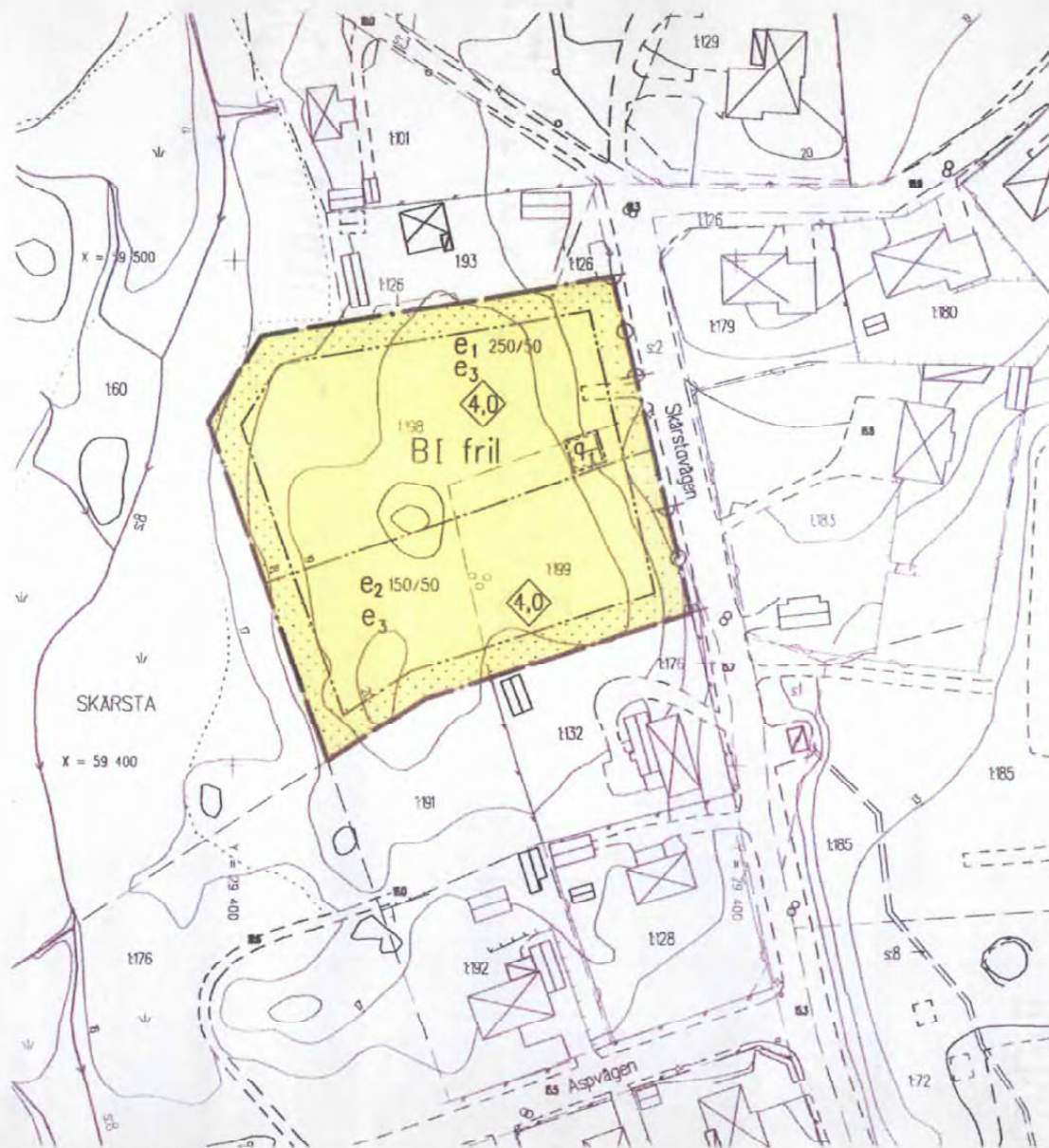




GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

	Fasthetsgräns
	Fasthetsbeteckning
	Byggnader, fasadlinjer redovisade
	Väg
	Nivåkurvor

Grundkartan upprättad av bygg- och miljökontoret i mars 2008.
koordinatsystem i plan: RT 909 0 gon 66.0, i höjd RH 00.

Björn ÖRTENGREN
måtningschef

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom området.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

	Gräns för planområdet
	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

	Kvarteremark
	Erbostadshus

BEGÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

	Marken får ej bebyggas
--	------------------------

MARKENS ANORDNANDE

	Uttart
	Uttart för inte anordnas

UTNYTTJANDEGRAD

e1	000/00	Största byggnadsarea i kvm för bostadshus resp uthus
e2	000/00	Största byggnadsarea i kvm för bostadshus resp uthus
e3		Området får inte delas i flera fastigheter

UTFORMNING

	Högsta byggnadshöjd i meter
I	Högsta antal våningar
fril	Endast friliggande hus

VARDEFULLA BYGGNADER OCH OMÅDEN

q1	Befintlig jordkällare får inte rivas
----	--------------------------------------

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är fem år från den dagen planen vinner laga kraft.

SKALA 1:1000

NORRTÄLJE KOMMUN

Godkänd av Ks 2008-11-24, § 313
Antagen av Ks 2008-11-24, § 313
Laga kraft 2008-12-19

ENKELT PLANFÖRFARANDE enligt 5 kap. §28 PBL Detaljplan för SKÄRSTA 1:198 och 1:199 i Edebo församling

Samrådshandling 2008-07-21
Antagandehandling

Olivera Boljanovic
te planarkitekt

Gunilla Hellgren
planingenjör

M. Nilsson
Micael Nilsson
för VårsåsVålan