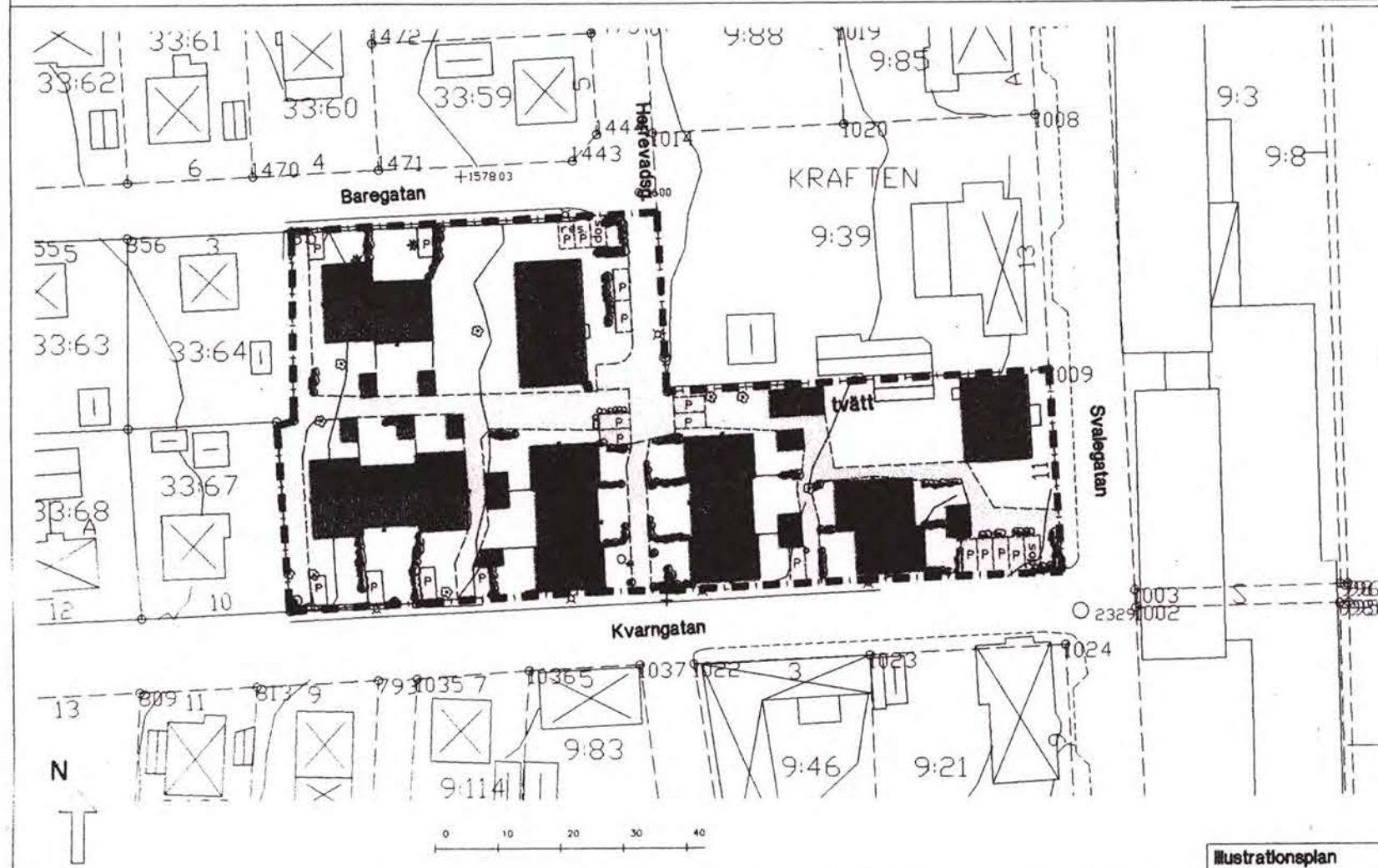
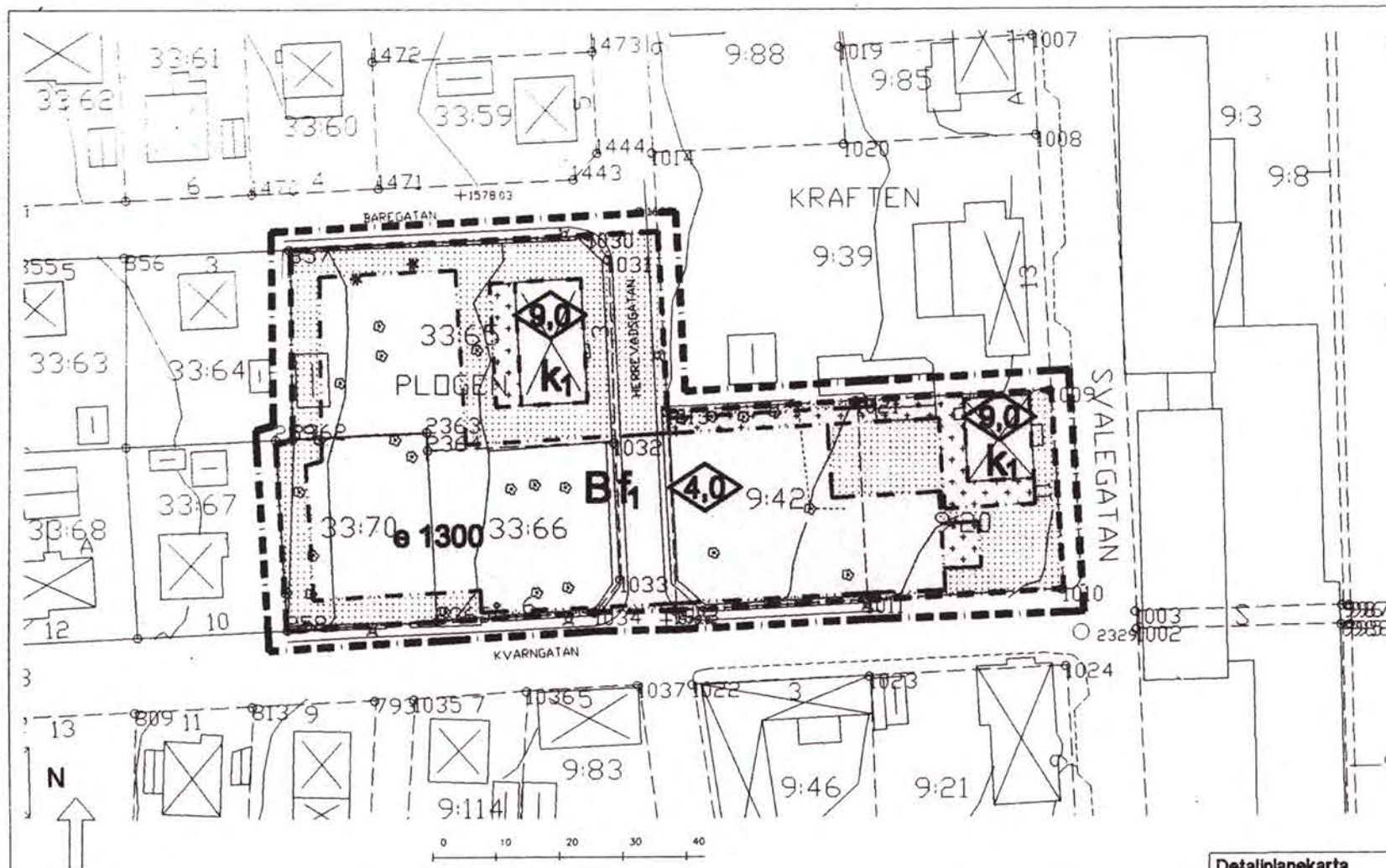




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- 
 Gräns 3 meter utanför planområdet
 Användningsgräns
 Egenskapsgräns

ANVÄNDNINGEN AV MARK

Kvartersmark

B

Bostäder

UTNYTTJADEGRAD

e 000

Största byggnadsarea i m² för huvudbyggnader

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
Marken får endast bebyggas med uthus, garage och uterum
Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar i f.d. Herrevadsgatan
Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik till 3 m bredd i f.d. Herrevadsgatans sträckning

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

0,0

Högsta byggnadshöjd i meter. Härutöver får dock kupor utföras

Utseende ny bebyggelse

f

Taktäckning skall vara rött lertegel och fasader på huvudbyggnader skall vara puts och eller rött lertegel

Utseende beftig bebyggelse

k-

Taktäckning och fasader skall vara rött lertegel

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Ändrad lovplikt

Bygglov krävs inte under genomförandetiden för byggnader uppförda i huvudsak enligt illustrationsplanen och tillhörande fasadritningar

Verkan på fastighetsplan

Den tomtindelning som fastställdes 1954-01-09 av länsstyrelsen upphör att gälla för fastigheterna S.Svalöv 33:65, 33:66 och 33:70

Förslag till detaljplan för S.Svalöv 9:42 mfl,
Svalövs samhälle och kommun i Skåne län

Upprättad 1999-11-30

Godkänd och antagen av SBN 2000-02-21

Reviderad 2000-02-04

Laga kraft 2000-03-13

Thor Heikenskjöld
arkitekt SAR
Plan och Arkitektur i Malmö AB skala 1:1000

Registrerad

000518

```

    test=eval_dag (outgoing l=i
    waf D:\swat\endog\q3\waf.dag, fcp=waf.dagf- $\text{eval-qf-gr-01}$ , f-hue=30) f-p=29d; f-return

```