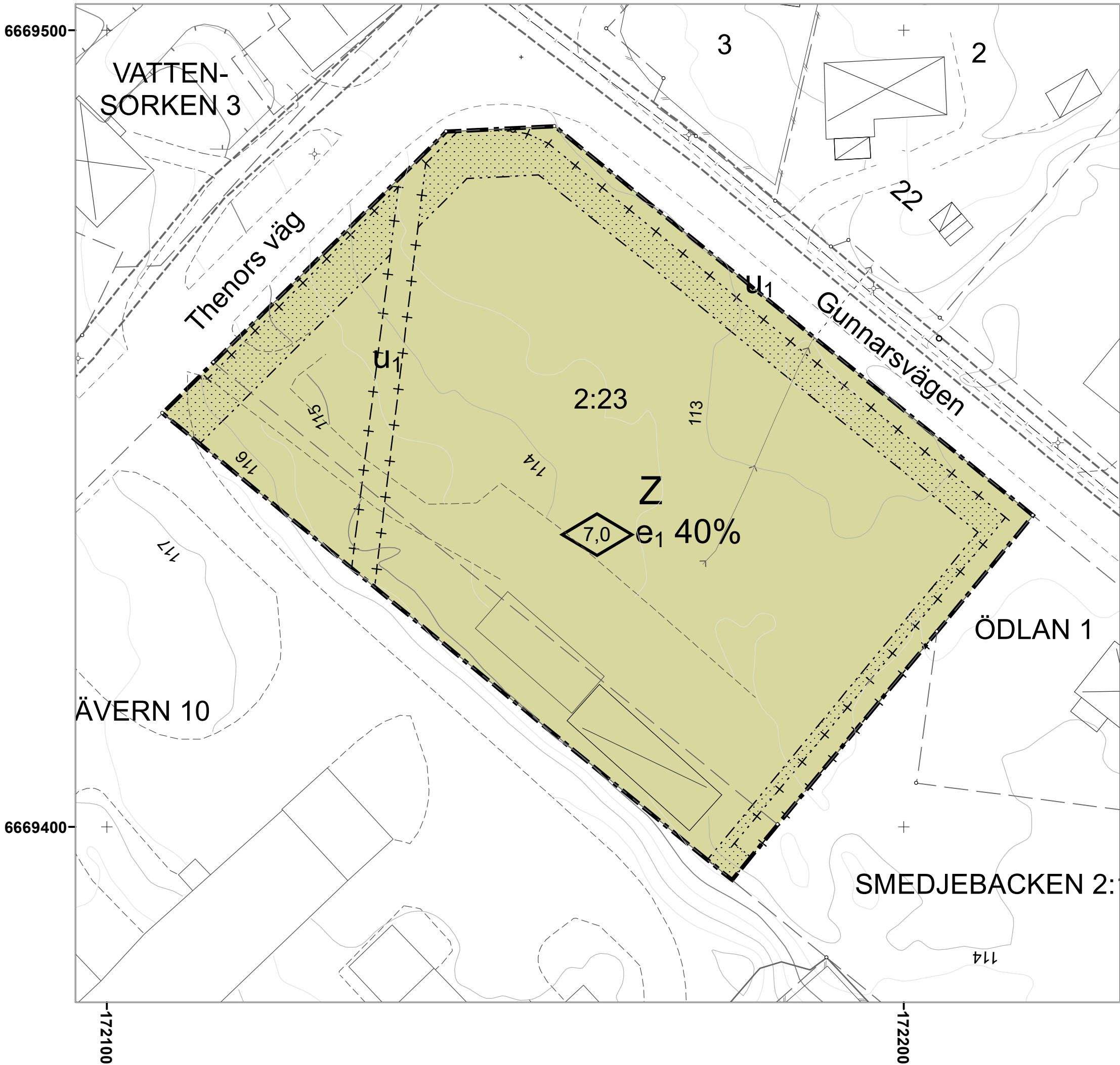




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns
- Egenskapsgräns och administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

Z Verksamheter, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

0,0 Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

e1 40% Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Placering

Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Utfart

Utfartsförbud, PBL 4 kap. 9 §

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Markreservat för allmännyttiga ändamål

u1 Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- | | | |
|---------------------------|------------------|-----------------|
| Bostadshus | Gränspunkt | Fastighetsgräns |
| Komplementbyggnad | Belysningsstolpe | Stödmur |
| Skärmtak | Höjdkurva | Ägoslagsgräns |
| Industribyggnad | Dike | Staket |
| 2:23 Fastighetsbeteckning | Vägtrumma | Körbana |
| | | Ledningsrätt |

KARTAN UPPRÄTTAD 2021-05-05 GENOM KOPIERING OCH
KOMPLETTERING AV BEFINTLIG PRIMÄRKARTA

SKALA 1:500 (A2)
KOORDINATSYSTEM: SWREF 99 15 00
HÖJDSYSTEM: RH 2000
FASTIGHETSREDOVISNING: 2022-01-15

BETRÄFFANDE UNDERJORDISKA LEDNINGAR
HÄNVISAS TILL RESPEKTIVE LEDNINGSDRAGANDE FÖRETAG

GRUNDKARTA ÖVER
Svanströms såg, SMEDJEBACKEN 2:23
SMEDJEBACKENS KOMMUN, DALARNAS LÄN
MILJÖ- OCH BYGGKONTORET, SMEDJEBACKENS KOMMUN

CLAS WESTLUND
MÄTNINGSINGENJÖR

ORIENTERINGSKARTA



Planområdet markerat med röd punkt



ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för
SMEDJEBACKEN 2:23,
Svanströms såg

STANDARDFÖRFARANDE

Antagen datum: 2022-02-21

Upprättad datum: 2021-04-12

Lagakraft datum:

Barbro Halvarsson
Fysisk planerare

Gunilla Skoog
Miljö- och byggchef