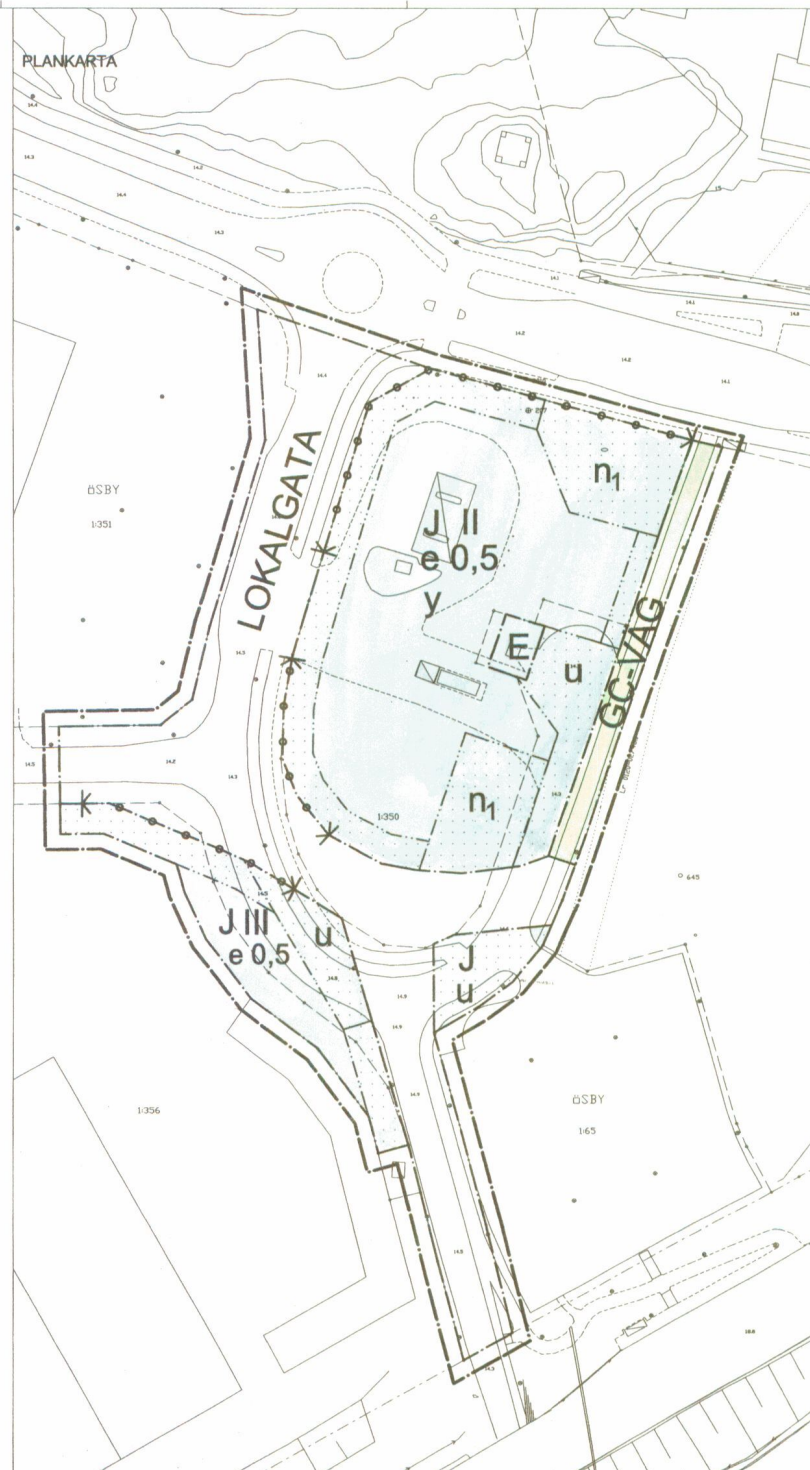
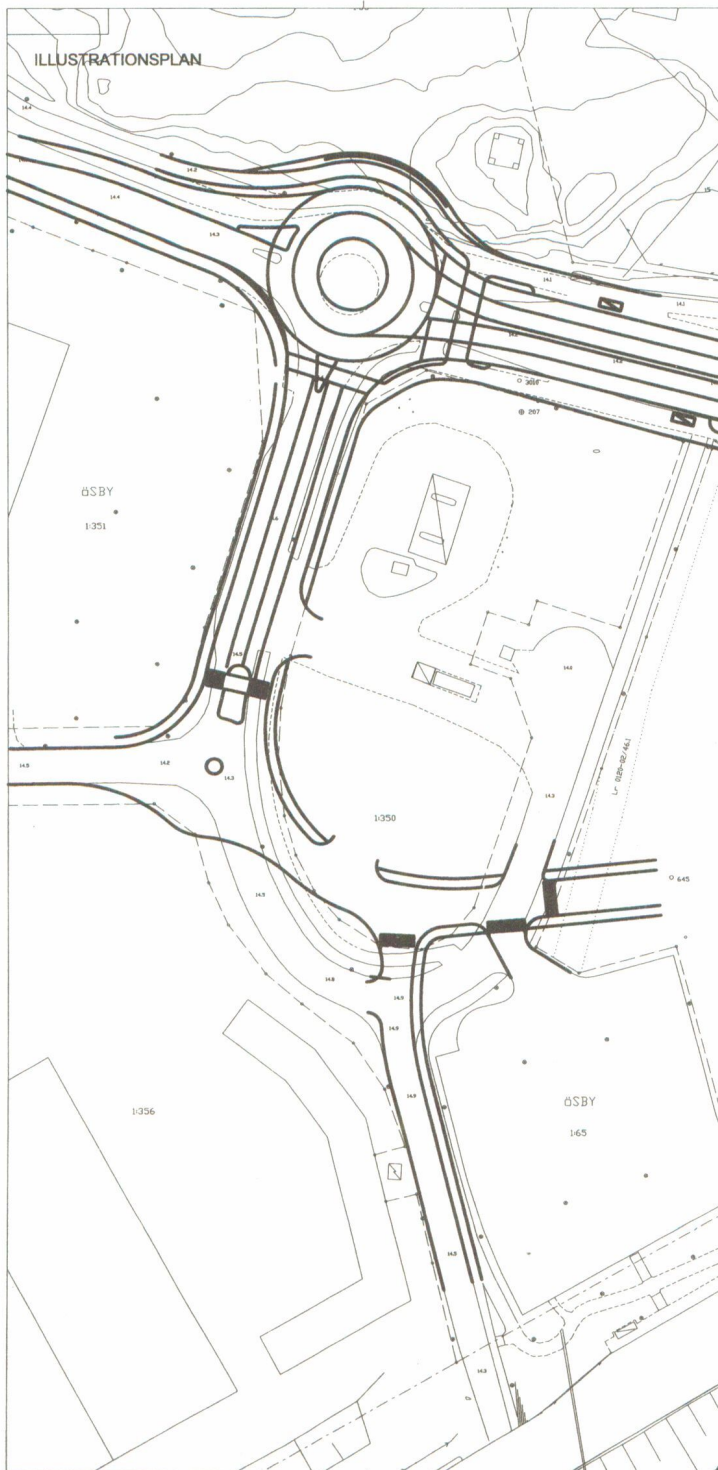




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Plangräns, linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- LOKALGATA Lokaltrafik
- GC-VÄG Gång- och cykeltrafik

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- J Småindustri, kontor, handel. Verksamheter som innebär störningar för närboende får ej etableras.
- E Tekniska anläggningar

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- u Marken får inte byggas
- y Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- y Marken skall vara tillgänglig för utfart från angränsande fastigheter

MARKENS ANORDNANDE

- n₁ Utfart får inte anordnas
- n₁ Befintliga träd får inte fällas. Fallet träd skall ersättas.

UTFORMNING

- II, III Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Kommunen är huvudman för allmän platsmark
Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft

LAGAKRAFTBEVIS

Datum 2006-10-26

Detta beslut har vunnit laga kraft
den 2006-10-13

VÄRMDÖ KOMMUN
Kommunledningskontoret
Planenheten

M. Sell

Skala 1:500 A1, 1:1000 A3

0 10 20 30 40 50 m



Antagandehandling

Detalplan för del av

MÖLNVIK del av Ösby 1:65, m fl

VÄRMDÖ KOMMUN

Stockholms län

Upprättad i februari 2006, reviderad i maj 2006

Ingemar Eriksson
Planchef

Magnus Westlund
Arkitekt SAR/MSA

Antagen KSTU

2006-06-01

Laga kraft

2006-07-10

Dnr

Arkivnr

D156