

RESOLUTION

Länsstyrelsen prövar, med stöd av 108 § byggnadslagen, skäligt fastställa ett av byggnadsnämnden i Sjuhundra kommun vid sammanträde den 21 februari 1962 antaget förslag till byggnadsplan för fastigheterna Vekan 1:27, Vekan 1:28, Framskälby 4:40, Framskälby 4:41 och del av Framskälby 4:32, allt i Rimbo socken, sådant förslaget åskådliggjorts å en av Ingenjören Rolf Skoglund år 1960 upprättad och i december samma år reviderad karta med därtill hörande beskrivning och byggnadsplanebestämmelser av den lydelse härvid fogade bilagor (Bil A och B) utvisa.

Vidare prövar länsstyrelsen, med stöd av 113 § ovannämnda lag, skäligt förordna, att ägaren av fastigheterna Vekan 1:27, Vekan 1:28 och Framskälby 4:32 skall utan ersättning upplåta all den inom samma fastigheter belägna, obebyggda mark, som å byggnadsplanen upptagits som väg eller annan allmän plats.

Klagan över dessa beslut må föras hos Konungen genom besvär, vilka, av den klagande själv eller lagligen befullmäktigat ombud underskrivna, skola ha inkommit till Kungl. kommunikationsdepartementet, såvitt avser besvär över beslutet om fastställelse av byggnadsplan inom tre veckor från denna dag, samt beträffande besvär över beslutet i övrigt inom tre veckor efter erhållen del härav. I sistnämnda fall äger dock meninghet, som klagar, tillgodonjuta två veckor längre besvärstid. Klagan över beslutet om fastställelse av byggnadsplan må föras allenast avsakägare, som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnats utan bifall. Besvären kunna insändas med posten i betalt brev.

Stockholm å landskansliet den 6 september 1962

På länsstyrelsens vägnar:

Gösta Falk

Olof Ljungström

+++++

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

L Malmsäter

Rätt avskrivet betygar:

Andersson - Tacklén

Till Länsstyrelsen i Stockholms län

Angående förslag till byggnadsplan för fastigheterna Vekan
1:27, 1:28 m fl i Rimbo socken, Sjuhundra kommun

Sedan länsarkitekten yttrade sig i ärendet den 16 juni 1961,
har förslaget undergått ändring och komplettering, varvid
de mot det ursprungliga förslaget framställda anmärkningarna
i huvudsak ha beaktats.

Den förnyade formella behandlingen på orten synes icke föran-
leda någon anmärkning.

Överlantmätaren har icke någon erinran mot förslaget.

Vid utställningen ha inkommit tre anmärkningsskrifter från
ägare till angränsande mark samt Adamsberg-Cökans vägsam-
fällighet samt en skrift från ägaren till den inom planområdet
belägna fastigheten Framskälby 4:41. Anmärkningarna utgöra
närmast farhågor för ökade kostnader för underhåll av enskild
utfartsväg, värdeminskning av angränsande fastigheter, upp-
stående av sanitära olägenheter samt att samfällid vägmärk
tagits i anspråk som tomtplatsmark. Av skäl, som framförts i
byggnadsnämndens yttrande över anmärkningarna, synas dessa
icke böra föranleda någon ändring av förslaget. Beträffande
den av ägaren till Framskälby 4:41 framförda protesten mot
att fastigheten intagits i planområdet kan framhållas, att
länsarkitekten i tidigare yttrande ansett det vara önskvärt,
att såväl fastigheten 4:41 som 4:38 och 4:40 intogos i plan-
området, då annars byggnadsförbud avseende tätbebyggelse skul-
le komma att råda för dessa fastigheter, samt att enhetliga
byggnadsföreskrifter bleve gällande för hela området. Anmärk-
ningen synes därför icke böra föranleda ändring av förslaget.

Länsarkitekten har numera icke någon annan erinran mot för-
slaget än att något "prickat" område icke utlagts närmast
Långsjön å fastigheterna Framskälby 4:40 och 4:41. Då fas-
tigheterna redan äro bebyggda med sportstugor synes på grund
härav icke någon större olägenhet för närvarande behöva upp-
komma.

Länsarkitekten tillstyrker fastställelse av förslaget. Skäl
synas vidare föreligga för upplåtande jämlikt 113 § byggnads-
lagen av den på plankartan såsom vägar och annan allmän plats
betecknade marken inom fastigheterna Vekan 1:27, 1:28 samt
Framskälby 4:32. Markägaren har i sin fastställelseansökan
förklarat sig icke ha något att erinra häremot. Då anmälan
i denna fråga icke torde ha gjorts hos inskrivningsdomaren
hemställes, att länsstyrelsen vidtager stadgade åtgärder.

Remisshandlingarna återgå. Stockholm den 10 juli 1962
Torsten Josephson

Rätt avskrivet betygar:

Arvid P. Berggren