

INKOM 11082

14 JUN 81 0051 81

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Tillhör kommunfullmäktiges
i Norrtälje kommun beslut
1980-09-23, § 266

Beskrivning	Planeringsavdelningen
1981-02-3	
082	5481

BESKRIVNING tillhörande förslag till utvidgning av stadsplanen för fastigheterna GOTTSTA 4:1, 10:1 m fl söder och väster om Industrivägen i Hallstavik, Häverö socken

Området är beläget i södra delen av Hallstaviks tätort mellan Ågränd i norr och Petermatsvägen i söder samt väster om bebyggelsen vid Industrivägens södra del.

I planområdet ingår tidigare byggnadsplaner från 1963 och 1967. Endast dess västligaste del, där den f d järnvägen Rimbo-Hallstavik gick, är ej tidigare planlagd.

Den nu föreslagna markanvändningen överensstämmer helt med vad gällande planer anger och även med vad som föreskrivs i den år 1977 antagna kommunalsplanen för Hallstaviks tätort d v s ett reservat för en ny nord-sydlig matarled som avlastning av Gottstavägen samt förlagd väster om villabebyggelsen vid Industrivägen på den f d järnvägsbanken.

I höjd med Petermatsvägen föreslås en anknytning mellan Häveröleden och Gottstavägen, vilket även kan vara lämpligt med tanke på en etapputbyggnad av leden.

Förslaget utgör en fortsättning söderut av det förslag till ny stadsplan för ett område vid Reningsverket, som upprättats i augusti -78 (och sedermera utstälts i december 1979)

Enligt kommundelsplanens anvisning föreslås en gångtunnel anordnad under leden för att ej avskära tillträdet till friområdet Nötterbackarna för de boende vid Industrivägen.

I förslaget har även medtagits en reglering av det undantag som gjordes av regeringen vid fastigheterna Gottsta 1:67 och 1:245, när stadsplanen öster om planområdet fastställdes i februari 1979, då övervägande trafiksäkerhetsskäl talar för att ej behålla någon gång- och cykeltrafik här genom kvarteret på grund av den livsfarliga, oreglerade passage över Gottstavägen norr om Gottsta 1:154 detta medför.

Förslaget har vid samråd tillstyrkts av planenheten, vägförvaltningen, gatukontoret, fastighetskontoret och trafiksäkerhetskommittén.

Norrtälje i maj 1979


Björn Cederström
Stadsarkitekt


Sven-Olov Granholm
Planarkitekt

Tillägg till beskrivning i maj 1980

Västra kvartersgränsen för tomterna på Gottsta 4:1 vid väg 1103