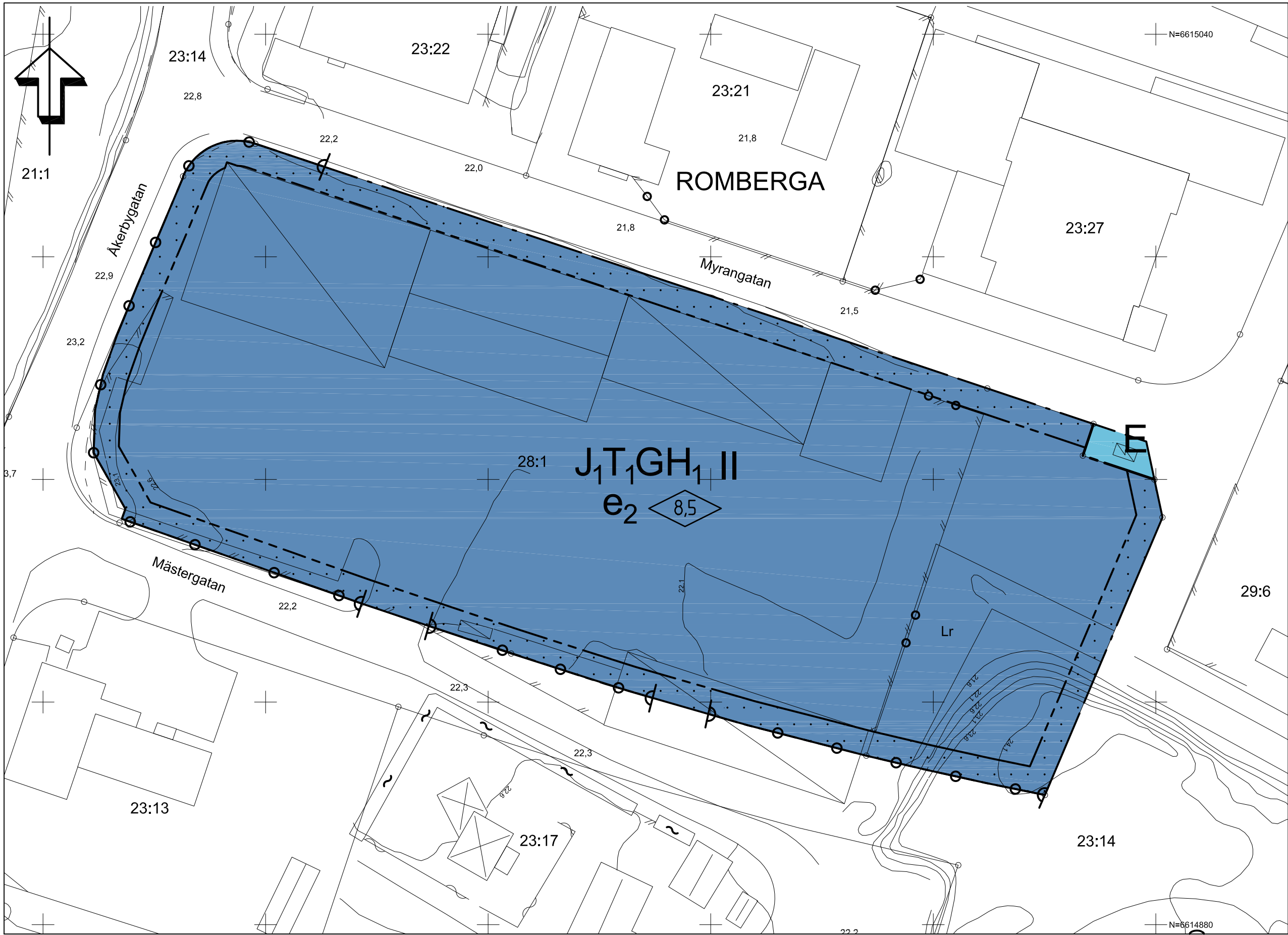


PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- — — — — Detaljplanegräns
- - - - - Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

J₁T₁GH₁

Småindustri med mindre störande karaktär, bussuppställning, bilservice, handel för sällanköpsvaruhandel

E

Tekniska anläggningar högsta tillåtna byggnadshöjd 3,0m

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

e₂

Marken får inte bebyggas med byggnader
Den sammanlagda byggnadsarean får högst utgöra 50% av fastighetens area.

MARKENS ANORDNANDE

Utfart, stängsel

— — — — —

Körbar utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

8.5

Högsta tillåtna byggnadshöjd är 8,5 meter.

II

Högsta antal våningar

GRUNDKARTA

över ROMBERGA 28:1 , Enköpings kommun
Upprättad från digital primärkarta 12-06-18

Bo Ore
Mättningsingenjör

BETECKNINGAR

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Nivåkurvor, 0,5 m ekvidistans
- Bostad- resp. uthus, husliv
- Bostad- resp. uthus, takkontur
- Skärmtak resp. Transformatorstation
- Staket resp häck
- Lövträd resp. barrträd
- Väggkant resp. kantsten
- Slänt
- ROMBERGA 2:34
- 23.4
- Markhöjd
- Rutnätspunkt

Koordinatsystem i plan: SWEREF99 1630
Koordinatsystem i höjd: Rikets sytem RH2000

Mätklass: II Skala 1:400

TILL PLANEN HÖR FÖLJANDE HANDLINGAR:

- Plan- och genomförandebeskrivning, 2012-09-28
- Fastighetsägareförteckning, 2012-06-25
- Samrådsredogörelse, 2012-08-09
- Granskningsutlåtande 2012-08-27

- ☒ Planavtal
- ☐ Planavgift tas ut vid bygglov

ENKÖPINGS KOMMUN			
Detaljplan för Romberga 28:1 Enköpings kommun - enkelt planförfarande		Beslut om samråd 2012-05-22	
		KS Antagande 2012-09-04	
		Laga kraft 2012-09-28	
		Genomförandetid 2017-09-28	
		Diarienummer KS2012/185	
Patrik Holm Planavdelningschef		Emeli Cornelius Planarkitekt	
Skala 1:1000		0 10 20 30 40 50 100 m	
		Plannummer KS2012/185	