



I tjänsten

Heunt & Vaynard

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

 Planområdesgräns (ritad 3 mm utanför planområdet)
 Ny användningsgräns
 Ny egenskapsgräns
 Gällande användningsgräns
 Utgående användningsgräns

B Friliggande kolonistugor
UTNYTTJANDEGRAD

Området får inte delas i flera fastigheter. Minsta storlek på kolonilott är 250 m². Största byggnadsarea per kolonilott är 50 m². Endast en huvudbyggnad får uppföras per kolonilott.

e0 Högsta antal kolonilotter området får indelas i.

Marken får inte bebyggas
Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska
ledningar.

Huvudbyggnader får ej förläggas på mindre inbördes avstånd än 6 meter. Högsta byggnadshöjd är 3,0 m. Endast källarlösa hus.

Genomförandetiden är 5 år från den dag då planen vinner laga kraft.

I arrendeavtal ingår föreskrifter att inom B-områden endast får uppföras ett bygglovsfritt uthus, om högst 10 m² och i vilken bostad ej får inredas. Huvudbyggnaden får förses med ett skärmtak om högst 12 m². Vid placering av bygglovsfritt uthus, skärmtak eller plank närmare lottgräns än 4,5 meter erfordras berörd grannes medgivande. Uthus eller skärmtak får ej placeras närmare lottgräns än 2 meter.

godkänd för samråd av BN 1992-01-22
antagen av BN 1992-05-13
vunnit laga kraft 1992-06-10

PLAN- OCH BYGGLOVSKONTORET 13 maj 1992

Kartan kompletterad och inventerad
med avseende på plan, byggnader
och fastighetsbeteckningar.

1992 - 02 - 03

Thomas Höberg

Thomas Högberg
Stadsingenjör

Skala 1:1000

E 70 (MLU 665)

Roland Effraimson
Roland Effraimson
avdelningschef

Bo Magnusson
planerare