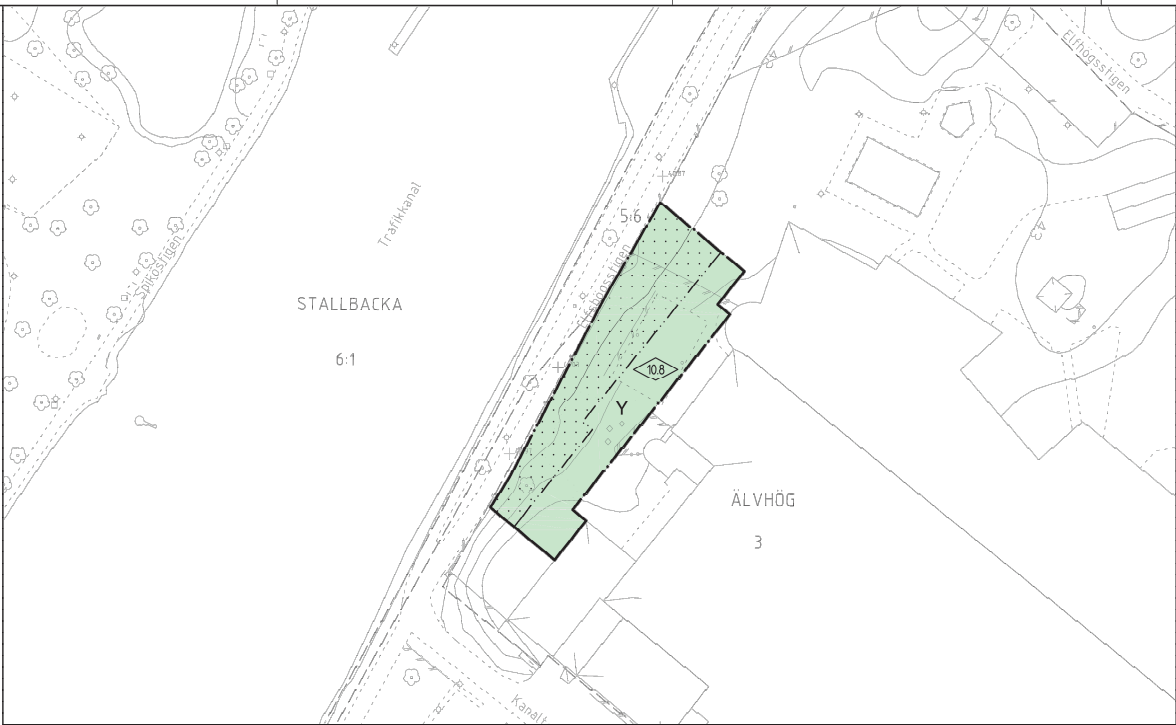




ÄNDRING AV DETALJPLAN FÖR
del av Älvhög 3
Centrala staden

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- Y Idrott

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte förses med byggnad

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter

Byggnadsteknik

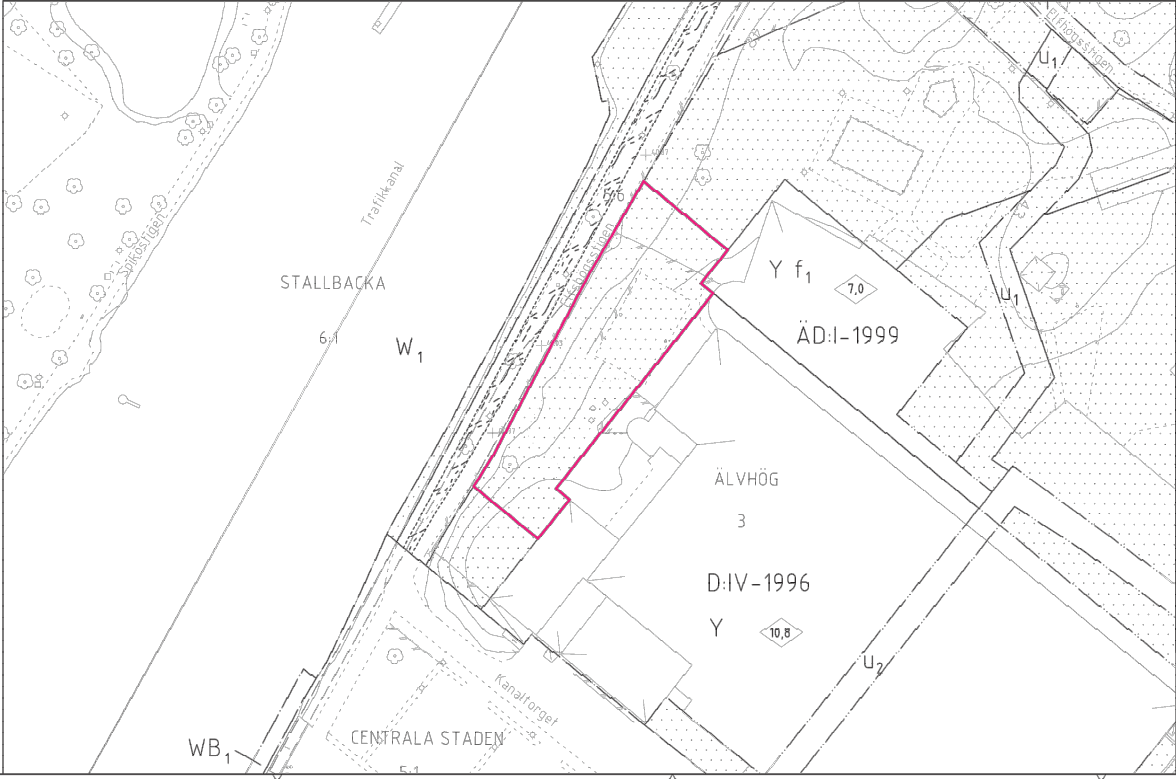
Fasad och takmaterial ska vara utfört i obrännbart material inom den del som är vänd mot kanalen. Entréer, utrymningsvägar och friskluftsintag ska vara riktade från kanalen.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden slutar 2022-12-31

Illustrationslinje



D:IV - 1996 Detaljplan för
Kv Älvhög mm.

Ändring av detaljplanen inom
markerat område - se
planbeskrivning under rubrik
ÄNDRINGEN.

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- ÖVERBY 13 Fastighetsbeteckning
- s:1 Samfällighet
- Fastighetsgräns/kvartersgräns
- Kvartersöfverstygt byggnad
- Boisadhus, visar husniv resp. balkontur
- Uthus/garage, visar husniv resp. balkontur
- Transformationsstation
- Staket
- Häck
- Väghäkt
- Härdög, överlåg
- Lövrad/Berträd
- Lövskog/Berträd
- Ägaregräns
- Äls-, Hög-, Sankmark
- Förskott
- Höjningskur
- Tunnelslinje
- Belysningslinje

Höjningshöjd: Fastighetstyp: 0,03-0,15 m
Byggnadshöjd: 0,03-0,15 m
Fastighetsgräns: 0,03-0,15 m
Gründkartan är framtittad genom utvärdering och komplettering av kartmaterial digitalt bakom 2019-11-22
Kartans basår: 2019
Kartans basår: 2019
Kartans basår: 2019

Tillhör Byggnads- och trafiknämndens beslut
2017-03-23 § 118; betyg:

Dator Andersson
ordförande

PLANKARTA
MED
BESTÄMMELSER

- ANTAGANDEHANDLING
- Antagandehandlingar:
- Plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Gränslinjesutskott
- Övriga handlingar:
- Grundkarta
- Fastighetsförteckning
- Risutredning

ÄNDRING AV DETALJPLAN FÖR
del av Älvhög 3
Centrala staden

Upprättad i mars 2017
STADSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN
Plankontoret

Leif Carlsson planchef

Frederica Sandblom planarkitekt

Beställardatum
Antagande BTN 2017-03-23
Lagförklaringsdatum 2017-05-06
Plankontoret
Arbetsnummer 16M

GRUNDKARTA
Bygghuset
Koordinat-system 1 plan
SWEREF 99 12 00

Skala 1:500 A1 1:1000 A3

0 10 20 30 40 50 m