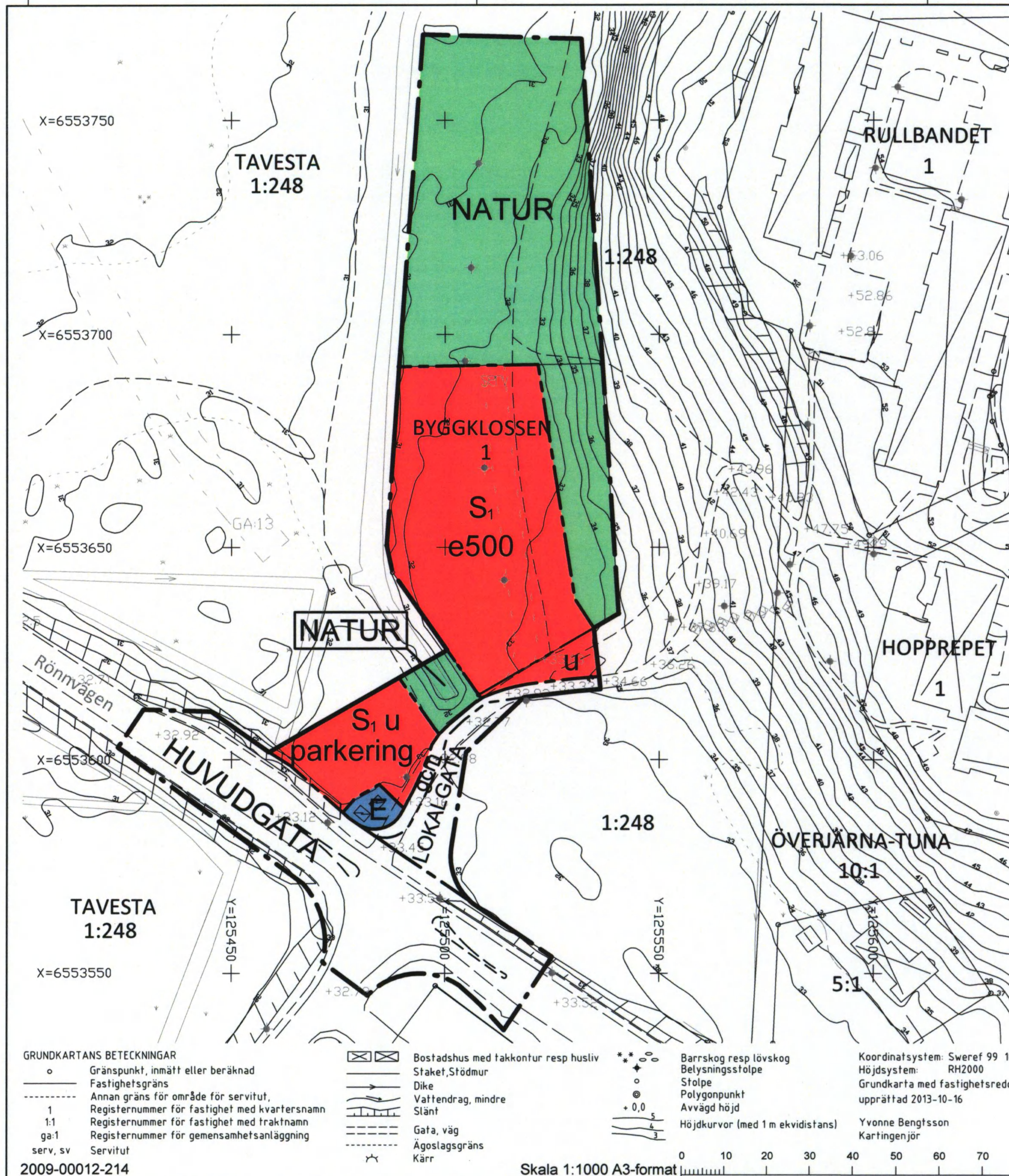




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

	Planområdesgräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

	Huvudgata
	Lokaltrafik
	Naturområde

Kvartersmark

	Tekniska anläggningar
	Skola och personalbostäder får anordnas

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

gcm Gång-, cykel- och mopedväg

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

e500 Största byggnads arean i m²

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

Mark och vegetation

parkering Parkeringsplats och angöring skall finnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Placering

Huvudbyggnad ska uppföras i max 2 våningar

Teknikbyggnader ska utföras i trä eller träliknande material

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

ILLUSTRATION

Illustrationslinjer

Illustrerade chikaner

Hanteras med normalt planförfarande enligt PBL 1987:10

Till planen hör: ☐ Planprogram ☒ Planbeskrivning ☒ Genomförandebeskrivning		☐ Miljökonsekvensbeskrivning ☐ Fastighetsförteckning ☐ Samrådsredogörelse ☐ Illustrationskarta	☒ Utställningsutlåtande ☐ ☐
Detaljplan för BYGGKLOSSEN 1 m fl Förskola vid NORRTUNA i JÄRNA			
Södertälje kommun		Stockholms län	SÖDERTÄLJE KOMMUN
Samhällsbyggnadskontoret		Antagande 2014-03-04 §32 Laga kraft 2014-06-26	Beslutsdatum Godkännande Instans Jäma KDN
Upprättad 2013-10-28		Reviderad	
 Urban Dahlberg Plan- och Bygglöschef		 Sara Olsson Planarkitekt	0181K-P1660A