



Akt nr:

0181K-P550A

AU\$0181K-P550A

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till stadsplan för

KV KAPRIFOLEN (del av Ene 14¹)

Järna kommun

Stockholms län

G1 729 18

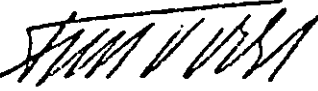
Planområdet är beläget mellan nuvarande och framtida sträckningar av riksväg 57 omedelbart sydöst om bebyggelsen i Järna. Området överensstämmer såväl i fråga om omfång som utformning i huvudsak med en från fastställelse undantagen del av stadsplanen för Eneområdet, fastställd av länsstyrelsen den 12.12.1966.

Det ovannämnda undantaget var föranlett av vägförvaltningens avvaktan på utredning av huvudvägnätets utformning inom Järna kommun. Senare har, i samband med arbetet på generalplan för kommunen, samråd skett med vägförvaltningen beträffande vägnätets utformning. Därvid har, vid sammanträden den 25.1.1967 och den 25.10.1967, speciellt redogjorts för hur rubr förslag överensstämmer med de översiktliga planerna för vägnätet.

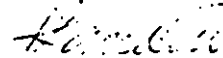
Härvarande planförslag visar område för motorserviceändamål, som får överbyggas till högst en femtedel och till en höjd av högst fem meter. Ett u-område genom området säkrar tillgången till mark för en befintlig huvudavloppsledning. Förbud mot in- och utfart redovisas mot såväl nuvarande som mot framtida riksväg 57. Tillfart avses ske från Floravägen. Under särskilda omständigheter och efter samråd med vägförvaltningen kan utfart dock få ordnas mot nuvarande riksvägen.

Kraftledningen genom området avses i framtiden flyttad eller nedlagd i marken.

Järna och Södertälje den 1 november 1967

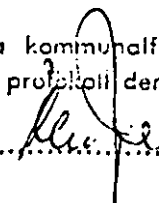

Fritz Voigt
Arkitekt SAR

Kopians härmed
bestyrkes i tjänsten



Tillhör byggnadsnämndens
i Järna kommun beslut
den 12.2.1968
protokoll § 27
bestyrkes ex officio

Tillhör Järna kommunalfullmäktiges
beslut enligt protokoll den 29-68 § 22



STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till stadsplan för

KV KAPRIFOLEN (del av Ene 14¹).

Järna kommun

Stockholms län

G/ 72968

§ 1

Stadsplaneområdets användning/Byggnadskvarter

Med Gt betecknat område får användas endast för motorservice och därmed samhörigt ändamål.

§ 2

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4

Tomts storlek

Å med Gt betecknat område får tomt icke givas mindre areal än 3 000 m².

§ 5

Byggnadsyta å tomt

Av tomt som omfattar med Gt betecknat område får högst en femtedel bebyggas.

§ 6

Byggnads höjd

Å med siffra i rektangel betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

Kopieras ihop med originalet
Lagras i arkivet

H. M. L. M.

§ 7

Förbud mot in- och utfart

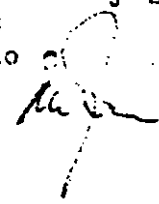
Över med fyllda trianglar markerad områdesgräns får in- eller utfart icke anordnas.

Järna och Södertälje den 1 november 1967

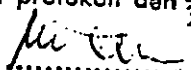


Fritz Voigt
Arkitekt SAR

Tillhör byggnadsnämndens
i Järna kommun beslut
den 12.2 1968
protokoll § 27
bestyrkes
ex officio



Tillhör Järna kommunalfullmäktiges
beslut enligt protokoll den 21/11 68 § 22

.....


Kopians likhet med originalet
bestyrkes i tjänsten

