

HUSUMS SJUKHEM

Grundsunda socken,

Örnsköldsviks kommun

Förslag till stadsplan

upprättat 1980-09-18

Tillhör byggnadsnämndens i Örnsköldsviks
kommun beslut den 13/11 1980 § 743
betygas.

I tjänsten:

Gunnar Bengtsson

Den 26/1 1981 § 13 blev detta
förslag till stadsplan antaget av kommun-
fullmäktige i Örnsköldsviks kommun, betygas.

I tjänsten:

Sam E. [Signature]

1981 -03 -25

B E S K R I V N I N G

HANDLINGAR

Stadsplaneförslaget är åskådliggjort på karta i skala 1:1000.
Tillhörande stadsplanebestämmelser har redovisats i särskild hand-
ling. Översiktskarta medföljer handlingarna.

PLANDATA

Lägesbestämning

Området ligger ca 600 meter söder om Husums centrum och i direkt
anslutning till befintligt ålderdomshem.

Areal

Planområdet har en areal av ca 5,1 ha.

PLANERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR

Befintliga planer

Generalplan

Enligt antagen kommunöversikt ingår planförslaget i områdesplan för
Husum.

Detaljplan

Den del av planområdet som omfattar befintligt ålderdomshem ingår i
byggnadsplan fastställd 1970-06-24. Den nytillkommande delen där pla-
nerat sjukhem skall ligga ingår i ett område för vilket tidigare gäl-
lande byggnadsplan upphävdes genom den 1970-06-24 fastställda bygg-
nadsplanen. Utomplansbestämmelser gäller alltså för detta område..

Befintliga förhållanden

Ledningssystem

Området kan anslutas till det kommunala vatten- och avloppslednings-
nätet.

PLANFÖRSLAG

Bebyggelseområde

Vård och social verksamhet

Planförslaget innebär en utvidgning av befintligt A-område. Inom

det nytillkomna området skall ett sjukhem uppföras och, för att utnyttja gemensamma anordningar, sammanbyggas med ålderdomshemmet.

Skyddsrum

Enligt kommunens skyddsrumsutredning saknas skyddsrum inom området. Enligt utredningen är behovet av skyddsrumspplatser minst 277.

Vägar och trafik

Kollektivtrafik

Bussförbindelser har f n inte planerats.

Immissioner och klimat

Vindförhållanden och solbelysning

Området som är högt beläget ligger oskyddat för de flesta vindriktningar. Solbelysningen är mycket god.

SAMRÅD

Länsstyrelsen

Planförslaget har redovisats vid plansamråd med länsstyrelsen.

Landstinget

Samråd har skett med landstingets centralförvaltning.

Kommunala organ

Samråd har skett med fastighetskontoret och gatukontoret.

Enskilda företag

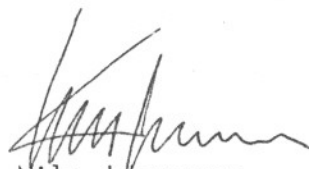
Samråd har även ägt rum med Bjuggstams Arkitektkontor AB som är projektör för sjukhemmet.

Örnsköldsvik 1980-09-18

ÖRNSKÖLDSVIKS KOMMUN
Stadsarkitektkontoret



Håkan Heldner
planarkitekt



Nils Johansson
stadsplaneingenjör

Tillhör länsstyrelsens i Västernorrlands län

beslut 1981-03-18

i ärende 11. 082-391-81

Beslutet har vunnit laga kraft.

Rigitta Kinnberg
2284-P81/03181

HUSUMS SJUKHEM
Grundsunda socken,
Örnsköldsviks kommun
Förslag till stadsplan
upprättat 1980-09-18

1981 -03 -25

Tillhör byggnadsnämndens i Örnsköldsviks
kommun beslut den 13/11 1980 § 743
betygas.

I tjänsten:
Gunnar Berghen

Den 26/1 1981 § 13 blev detta
förslag till stadsplan antaget av kommun-
fullmäktige i Örnsköldsviks kommun, betygas.

I tjänsten:
[Signature]

B E S T Ä M M E L S E R

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Med A betecknat område får användas endast för allmänt
ändamål.

2 § MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får inte bebyggas.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDE FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

På med u betecknad mark får inte vidtas anordningar, som
hindrar framdragande och underhåll av underjordiska all-
männa ledningar.

4 § BYGGNADS UTFORMNING

På med romersk siffra betecknat område får byggnad upp-
föras med högst det antal våningar, som siffran anger.

Örnsköldsvik 1980-09-18

ÖRNSKÖLDSDVIKS KOMMUN
Stadsarkitektkontoret

Håkan Heldner
Håkan Heldner
planarkitekt

[Signature]
Nils Johansson
stadsplaneingenjör

Tillhör länsstyrelsens i Västernorrlands län
beslut 1981-03-18

i ärende 11. 082-391-81

Beslutet har vunnit laga kraft.

Regitze Kämberg
0284-781/03181