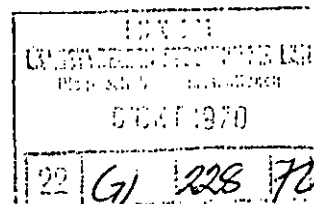


Akt nr:
0181K-P576C

AU\$0181K-P576C

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för del av
O X B A C K S G A T A N O C H J Ä R N A G A T A N
inom centrala staden i
SÖDERTÄLJE



Förslaget omfattar del av Oxbacksgatan-Järnagatan mellan Torekällgatan och Davidssons gränd jämte delar av anslutande gator och kvartersmark.

Gällande stadsplaner för planområdet har fastställts av Kungl. Maj:t den 14.6.1928, den 2.10.1936, den 3.12.1948, den 30.12.1955 av Länsstyrelsen den 30.3.1932, den 16.11.1948, den 12.2.1951 och den 5.12.1968

Planförslaget avser att möjliggöra utbyggnad av trafikled genom centrala staden enligt den uppgjorda utredningsplanen för delen Turingegatan-Skomakaregatan. I gällande stadsplan ingår del av Oxbacksgatan formellt i allmän plats - park vilket föreslås att ändras till allmän plats - gata avsedd för Oxbacksgatans nu planerade utbyggnad till trafikled med fyra körfält.

Torekällgatans östra anslutning till Oxbacksgatan föreslås att utgå och en mindre del av kvarteret Bromsen tomt nr. 3 utlägges till gatumark för att ge erforderligt utrymme för en vändplan.

Del av kvarteret Almen tomt nr. 8 har intagits i planområdet med utfartsförbud mot Järnagatan vilket dock kan genomföras först sedan befintlig servicestation har flyttats varom förhandlingar pågår.

Södertälje den 29 maj 1970

Gunnar Pahlman
stadsarkitekt

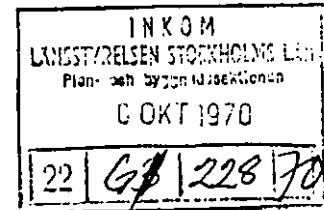
/Börje Fredin
stadsplaneingenjör

Antaget av Sammanläggningsdelegerade
den 28.9.1970, § 96, betygas
ex officio:

Nils Dahlström

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för del av
 OXBACKSGATAN OCH JÄRNAGATAN
 inom centrala staden i
 SÖDERTÄLJE



§ 1

Stadsplaneområdets användningByggnadskvarter

Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.

§ 2

Mark som icke eller i endast mindre omfattning får bebyggas

Mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom. 2. Med ringprickning betecknad mark får överbyggas och användas endast för parkeringsändamål.

§ 3

Byggnads höjd

Mom. 1. Å med plus jämte siffra i rektangel betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över stadens nollplan som siffran anger.

Mom. 2. Gårdsplan eller terrassplan ovan överbyggnad å med ringprickning samt plus jämte siffra i rektangel betecknad mark får icke läggas på större höjd över stadens nollplan än siffran anger.

§ 4

Vindsinredning

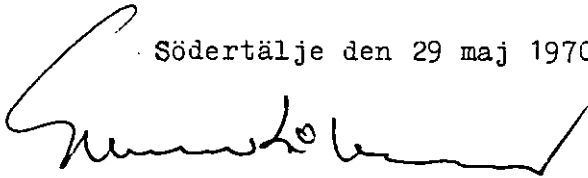
Vind får icke inredas ovan det plan som bestämmes av medgiven största hushöjd.

§ 5

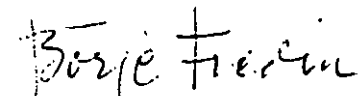
Förbud mot utfart

Över områdesgräns som betecknats med fyllda trianglar får utfart icke anordnas.

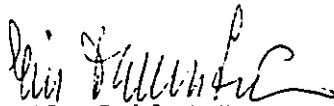
Södertälje den 29 maj 1970



Gunnar Pahlman
stadsarkitekt


/Börje Fredin
stadsplaneingenjör

Antaget av Sammanläggningsdelegerade
den 28.9.1970, § 96, betygas
ex officio:


Nils Dahlström