

Tillhör kommunfullmäktiges
i Norrtälje kommun beslut

1985-04-29, § 14

Bengt Strandberg
Sekreterare

INKOM			
LÄNSTYRELSEN STOCKHOLMS LÄN			
Planområden			
1985-03-28			
11	082	99	88

BESKRIVNING

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplan över Frötuna-Väsby 4:1 m fl fastigheter i Frötuna socken av Norrtälje kommun och Stockholms län.

HANDLINGAR

Planförslaget utföres av
PLANKARTA OCH BESTÄMMELSER

till förslaget hör
BESKRIVNING, GRUNDKARTA OCH FASTIGHETSFÖRTECKNING.

PLANDATA

Planområdet omfattar delar av Frötuna-Väsby 4:1 och Spraggarboda 1:4 m fl fastigheter.

Planområdet omfattar ca 11 hektar.

PLANERINGSFÖR- UTSÄTTNINGAR

Inom östra delen av planområdet gäller tidigare fastställd plan över delar av Väsby och Överboda byar i Frötuna socken fastställd av regeringen 81-02-26.

PLANFÖRSLAG

I och med exploateringen av fastigheten Solö 1:5 i Länna socken av Norrtälje kommun (Marholmen) kommer trafiken att öka kraftigt på befintlig enskild väg norr om Marholmen belägen inom Väsby 4:1 m fl.

Denna trafikökning motiverar en omläggning av tillfartsvägen från allmänna vägen 1026 då den befintliga vägen idag går helt nära bostadsbebyggelse och fungerar som angöringsgata åt dessa bostäder.

Kring befintlig bostadsbebyggelse inom Väsby 1:7 föreslås samtidigt att två tomtplatser får bildas.

Dessutom föreslås två tomtplatser för permanent bebyggelse inom Väsby 4:1 norr om föreslagen ny väg.

PLANGENOM- FÖRANDE

Tidplan

Vägomläggningen avses att genomföras samtidigt som exploateringen av Marholmen (Solö 1:5), preliminärt våren -85. Anläggningsförrättning är avslutad.

Samråd

Planen har upprättats på uppdrag av Norrtälje kommun.

Samråd har, förutom med kommunala förvaltningar, skett med representanter för länsstyrelsen i Stockholms län. Därvid framkom från länsantikvarien att ett torp kallat sjöstugan, belägen inom fastigheten Väsby 1:9, kan anses ha ett sådant egenvärde att det bör ges en Q-beteckning i planförslaget. Finns ytterligare byggnader som tillhör torpet bör även dessa ges en Q-beteckning.

- En Bq-beteckning av torpet har förts in på planförslaget.

Samråd har också skett med berörda markägare. Därvid framkom synpunkter på förslaget till ny vägdragning från Marholmen fram till allmänna vägen 1026.

- En ny anslutning från befintlig bebyggelse till den planerade vägen har därför föreslagits.

Med anledning av inkomna yttrande i samband med utställning av planförslaget, har vissa justeringar genomförts. Yttrandena samt bemötande av dessa framgår av "Planförfattarnas yttrande" nov. 84.

Stockholm i september 1984 Just. i november 1984.

Magnus Eriksson
.....

Magnus Eriksson
Ark SAR 040/97 28 45

Lars Sterner
.....

Lars Sterner
Ark SAR 08/52 03 20

Tillhör regeringens beslut
X den 7 november 1985
Ang. undantag se regeringens beslut
Bostadsdepartementet
Catharina Sars
Catharina Sars