

R E S O L U T I O N.

LÄNSSTYRELSEN I VÄSTERNORRLANDS LÄN prövar, med stöd av 26 § byggnadslagen, skäligt härigenom fastställa ett av byggnadsnämnden i Sundsvall den 14 maj 1962 antaget förslag till ändring av stadsplanen för Sundsvall för del av kvarteret Kofoten, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, åskådliggjorts å en av stadsarkitekten Hans Schlyter den 22 februari 1962 upprättad och den 14 maj samma år ändrad karta med därtill hörande beskrivning.

Kartan skall förSES med bevis om fastställelsen.

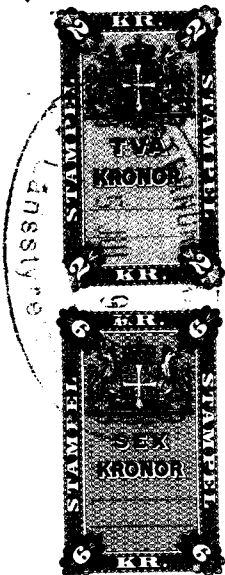
Talan mot förestående beslut må jämlikt 150 § byggnadslagen ej föras.

Härnösand i landskansliet den 18 juli 1962.

På länsstyrelsens vägnar:

*Sune Lundborg*  
Sune Lundborg

*B. Sandberg*  
B. Sandberg



Stämpel härå kronor sex

St. f.bev. å kartan kronor två.

III G 1-18-62.

Stadsfullmäktige.



STADSARKITEKTEN

Kyrkogatan 26  
Sundsvall  
Telefon 558 40

## B e s k r i v n i n g

### av förslag till ändring av stadsplanen för Sundsvall be- träffande del av kvarteret Kofoten

År 1944 företogs en ändring av stadsplanen för Sundsvall avseende det invid Södra Alléns södra sida belägna kvarteret Kofoten. Ändringen föranleddes - såvitt framgår av den till planändringen hörande beskrivningen - av ett behov av att använda kvarterets östra del för en byggnad för allmännyttigt ändamål. De därvid antagna nya stadsplanebestämmelserna angåvo kvartersdelen i fråga "för allmänt eller allmännyttigt ändamål." Vid Kungl. Maj:t fastställelse av planändringen den 11 augusti 1944 undantogs emellertid från fastställelsen användningen allmännyttigt ändamål, varigenom marken således kom att förbehållas uteslutande allmänt ändamål, trots att detta icke varit planändringens syfte.

Fråga har nyligen uppkommit om att upplåta den ifrågavarande kvartersdelen, en staden tillhörig, administrativt bildad tomt nr 15, för en byggnad, innehållande lokaler för en s.k. databehandlingscentral, sorterande under den norrländska skogsindustrien, ävensom för bostadsändamål i begränsad omfattning. Då en sådan användning icke är för allmänt ändamål i vedertagen bemärkelse har en stadsplaneändring befunnits erforderlig. Föreliggande stadsplaneförslag omfattar det i gällande stadsplan för allmänt ändamål angivna området och åsyftar den ändring av stadsplanebestämmelserna som erfordras för att kunna ta tomt nr 15 i anspråk för det aktuella ändamålet.

Sundsvall den 22 februari 1962

*Hans Schlyter*

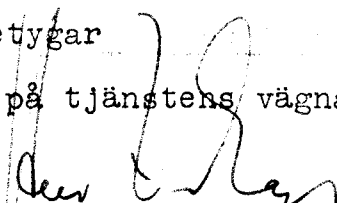
Hans Schlyter  
stadsarkitekt

Antagen av byggnadsnämnden i Sundsvall

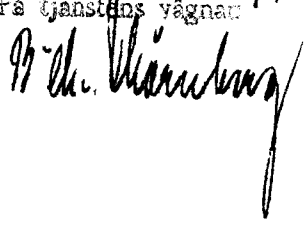
den 14 maj 1962;

betygar

på tjänstens vägnar

  
byggnadsnämndens sekreterare

Tillhör länsstyrelsens resolution denna  
dag ärendet nr G 1-18-62  
Härnösands länsstyrelse den 18/7 1962  
På tjänstens vägnar





STADSARKITEKTEN

Kyrkogatan 26  
Sundsvall  
Telefon 558 40

## S t a d s p l a n e b e s t ä m m e l s e r

### tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för Sunds- vall beträffande del av kvarteret Kofoten

#### § 1.

##### Stadsplaneområdets användning

##### Byggnadskvarter

Mom. 1. Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

Mom. 2. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

#### § 2.

##### Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

#### § 3.

##### Våningsantal

Å med I betecknat område får byggnad ej uppföras med flera våningar än en.

#### § 4.

##### Byggnads höjd

Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 5.6 meter.

---

Sundsvall den 22 februari 1962

*Hans Schlyter*

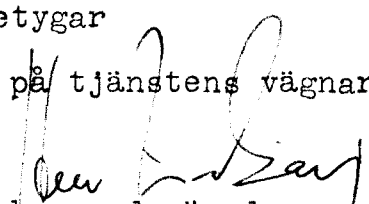
Hans Schlyter

stadsarkitekt

Antaget av byggnadsnämnden i Sundsvall  
den 14 maj 1962;

betygar

på tjänstens vägnar

  
byggnadsnämndens sekreterare

Tillhör länsstyrelsens resolution denna  
dag ärende III G 1-18-62.  
Härnösand i landskansliet den 18/7 1962.  
På tjänstens vägnar:

