

Avskrift.

Förslag till
jämkning av
stadsplanen för del av

ÖRNSKÖLDSVIK

(Kv. Stenhamra m.m.)

Upprättat & stadsarkitektkontoret
i Örnsköldsvik i maj 1961.

BESKRIVNING

Förslaget avser kvarteret Stenhamra, för vilket stadsplan fastställts
av Kungl. Maj:t den 30 januari 1959.

Förslaget innebär en ökning av kvarteret mot norr för att antalet upp-
ställningsplatser för bilar skall kunna ökas och för att infarterna till
den föreslagna garagebyggnaden skall bli tillfredsställande.

Beträffande illustrationskarta, kopia av grundkarta samt utredning an-
gående avlopp hänvisas till det i januari 1958 upprättade och numer fast-
ställda stadsplaneförslaget.

Örnsköldsvik i maj 1961.

Lars Thorsén
stadsarkitekt

Tillhör Byggnadsnämndens i Örnsköldsvik beslut den 18/9 1961, § 305;
betygar

Ex officio

Lars Thorsén

Tillhör Stadsfullmäktiges i Örnsköldsvik beslut den 27/10 1961, § 220;
betygar

Ex officio:

Gösta Liljebäck

Tillhör länsstyrelsens resolution denna dag ärende III G 1-35-61. Här-

Avskrift.

Förslag till
jämkning av
stadsplanen för del av

ÖRNSKÖLDSVIK

(Kv. Stenhamra m.m.)

Upprättat å stadsarkitektkontoret
i Örnsköldsvik 1 maj 1961.

STADSPLANEBESTÄMMELSER

Beteckningarna hänföra sig till stadsplanekartan.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

- Mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- Mom. 2. Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål. Där så prövas lämpligt må dock inredning av lokaler för annat, dock ej industriellt, ändamål kunna med-
givas.
- Mom. 3. Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE ELLER ENDAST I MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

- Mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- Mom. 2. Med ringprickning betecknad mark får överbyggas och användas endast på sätt som för varje särskilt fall prövas lämpligt.

§ 3.

BYGGNADSSÄTT

Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området.

Utan avgift.

§ 4.

VÅNINGSENTAL

Å med I, III eller VII betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en, tre eller sju våningar.

§ 5.

BYGGNADS HÖJD

Mom. 1. Å med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över stadens nollplan som siffran anger.

Mom. 2. Gårdsplan eller terrassplan ovan överbyggnad å med ringprickning samt siffra i romb betecknat område får icke läggas på större höjd än siffran anger.

§ 6.

BYGGNADS MATERIAL

Å med S betecknat område skola byggnads ytterväggar utföras brandsäkert.

Örnsköldsvik. 1 maj 1961.

Lars Thorsén

stadsarkitekt

Tillhör Byggnadsnämndens i Örnsköldsvik beslut den 18/9 1961, § 305; betygar

Ex officio

Lars Thorsén

Tillhör Stadsfullmäktiges i Örnsköldsvik beslut den 27/10 1961, § 220; betygar

Ex officio

Gösta Liljebäck

Tillhör länsstyrelsens resolution denna dag ärende III G 1-35-61.

Härnösand i landskansliet den 10/1 1962.

På tjänstens vägnar:

B. Thidholm

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

