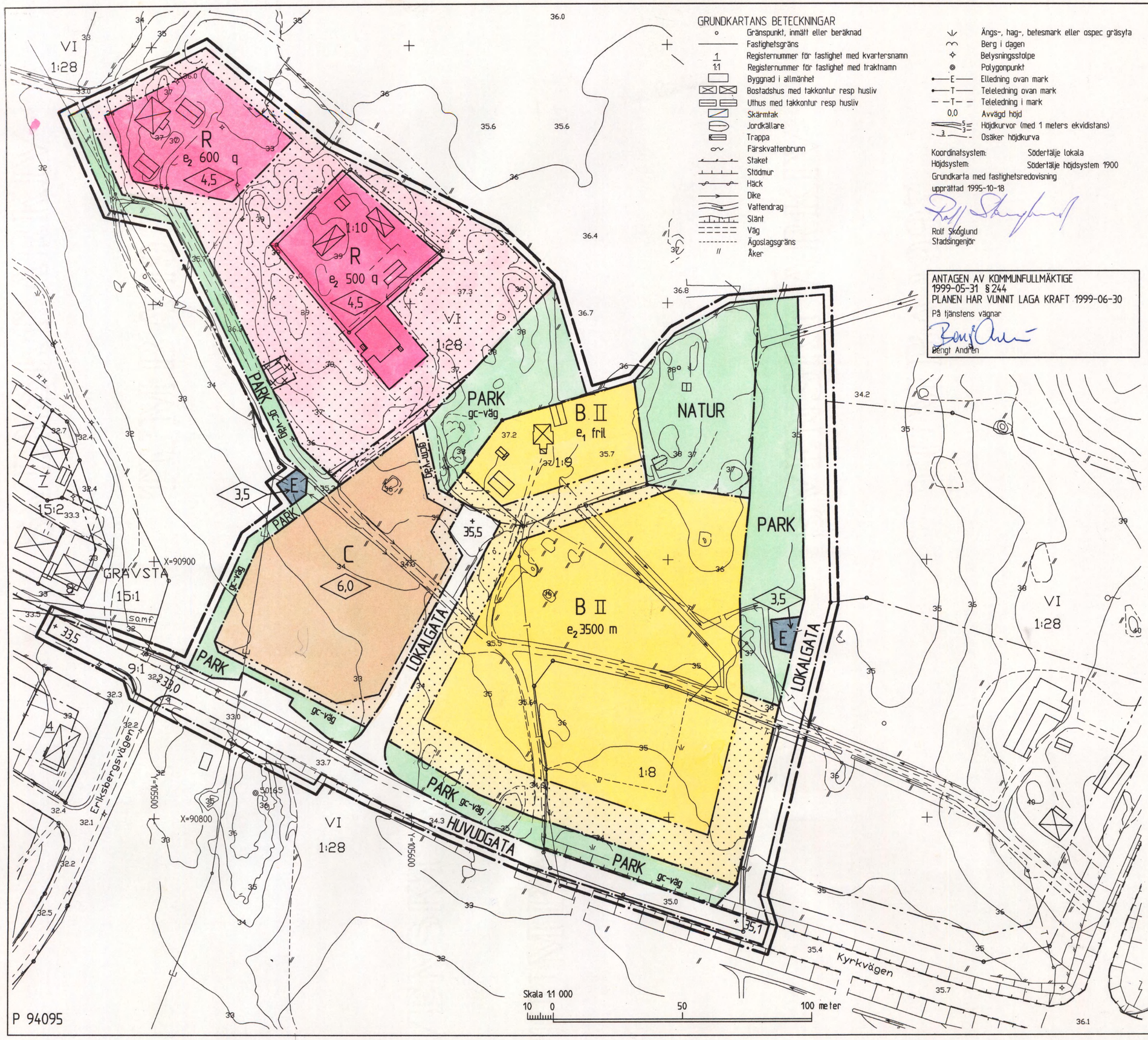

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Gränspunkt, inmätt eller beräknad
- Fastighetsgräns
- 1 — Registernummer för fastighet med kvartersnamn
- 1:1 — Registernummer för fastighet med traktnamn
- Byggnad i allmänhet
- Bostadshus med takkontur resp husliv
- Uthus med takkontur resp husliv
- Skärmtak
- Jordkällare
- Trappa
- Färskvattenbrunn
- Staket
- Stödmur
- Häck
- Dike
- Vattendrag
- Slänt
- Väg
- Ägoslagsgräns
- Åker
- Ängs-, hag-, betesmark eller ospec gräsyta
- Berg i dagen
- Belysningsstolpe
- Polygonpunkt
- E — Elledning ovan mark
- T — Teleledning ovan mark
- T — Teleledning i mark
- 0,0 — Avvägd höjd
- 5, 3 — Höjdkurvor (med 1 meters ekvidistans)
- 3 — Osäker höjdkurva

Koordinatsystem: Södertälje lokala
Höjdsystem: Södertälje höjdsystem 1900
Grundkarta med fastighetsredovisning
upprättad 1995-10-18

Rolf Skoglund
Stadsingenjör

ANTAGEN AV KOMMUNFULLMÄKTIGE
1999-05-31 § 244
PLANEN HAR VUNNIT LAGA KRAFT 1999-06-30
På tjänstens vägnar

Bengt Andrén

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad tre (3) mm utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

MARKANVÄNDNING

Allmänna platser

- LOKALGATA — Lokalgata
- PARK — Anlagd park
- NATUR — Naturområde

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B — Bostäder
- C — Centrum
- E — Tekniska anläggningar
- R — Kultur, tillsynsbostad får anordnas

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- + 00,0 — Föreskriven höjd över nollplanet
- gcm-väg — Körbar gång- och cykelväg
- gc-väg — Gång- och cykelväg

UTNYTTJANDEGRAD

- e_1 — Högst en femtedel (1/5) av fastighetens areal får bebyggas
- e_2 — Största byggnadsarea i m^2

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus
- x — Marken skall vara tillgänglig för allmän gång-och cykeltrafik

UTFORMNING; UTFÖRANDE

- 0,0 — Byggnadshöjd
- II — Högsta antal våningar
- fril — Endast friliggande hus
- m — Högsta godtagbara bullernivåer är 30 dB(A) inomhus respektive 55 dB(A) utomhus/uteplats

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

För planområdet är genomförandetiden 10 (tio) år räknat från och med dagen efter det att planen har vunnit laga kraft.

Detaljplan för del av

VI-OMRÅDET (etapp 1)

inom HÖLÖ/MÖRKÖ i SÖDERTÄLJE

Upprättad på stadsbyggnadskontoret i Södertälje 1996-04-24
Ändrad 1997-06-23

Erik Bengtsson
Erik Bengtsson

Uno Dahlén
stadsbyggnadsdirektör

Erik Bengtsson
Erik Bengtsson
planchef

Bengt Lindskog
arkitekt

0181K-P

1246 B