

BESKRIVNING

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för del av Lidåkers-, Ljungheds- och Ågårdssområdet (ringleden) i Lidköpings kommun, upprättat i januari 1971 av stadsarkitekt Patrick Darling.

Planområdets läge och omfattning

Planområdet omfattar trafikplatsen vid Mellbygatan i Ågårdsskogen, del av Lidan, Nya Kyrkogården med angränsande gator och parkområdet norr om Ljunghedsområdet.

Gällande planer och bestämmelser

För planområdet och angränsande områden gäller följande fastställda planer.

Ändring i och tillägg till stadsplan för Lidköpings stad	fastställd av Kungl. Maj:t den 5.4.1935
Ändrad stadsplan för Lidköpings stad del av Fredriksdalsområdet	fastställd av Kungl. Maj:t den 23.11.1945
Ändring och utvidgning av stadsplanen för Ågårdssområdet m.m.	fastställd av Kungl. Maj:t den 25.7.1958
Stadsplan för gångbro över Lidan	fastställd av länsstyrelsen den 7.9.1959
Ändring i stadsplanen för Broholmsområdet	fastställd av länsstyrelsen den 20.7.1961
Ändring och utvidgning av stadsplanen vid Lidåker	fastställd av länsstyrelsen den 14.10.1963
Ändring och utökning av stadsplanen för del av Lidåker (Nya Kyrkogården m.m.)	fastställd av länsstyrelsen den 15.2.1966
Ändring av stadsplanen för kv Sothönan	fastställd av länsstyrelsen den 11.2.1969
Stadsplan för Ljunghed	fastställd av länsstyrelsen den 17.1.1969

Vidare berörs planförslaget av angränsande förslag till ändring av stadsplanen för kv Briggen och Fregatten samt del av stg. nr 488 (Idrottsområdet), för vilket kommunen ännu ej har sökt fastställelse.

Planförslagets ändamål

Planförslaget är en ändring i gällande stadsplaner och betingas av den planerade ringleden med bro över Lidan i södra delen av tätorten Lidköping. Mellan Lidan och området söder om kv Spoven gäller stadsplan för Ljunghedsområdet, där den planerade ringleden finns redovisad i illustrationsplan till stadsplanen. Efter studium och viss projektering av leden har ledens läge och dess anslutningsvägar bestämts. Anslutning till ringleden, öster om Lidan i detaljplanlagt område, föreslås ske med Hamngatan samt med Ljunghedsområdet genom Skjutbanegatans förlängning, medan Solhagsvägen norr om ringleden avslutas som vändgata vid kv. Spoven i enlighet med vägförvaltningens intentioner. Ringleden anslutes med bro över Lidan till den utbyggda trafikplatsen i Mellbygatan. Vävaregatan, som i gällande plan redovisas avstängd från Hamngatan, föreslås öppnad med anslutning till Hamngatan. Vävaregatan har få tomtutsläpp och kommer att tjäna som matargata till bostadsområdena i kv Sothönan och Sidensvansen.

Utredningar

Ringleden, som finns redovisad i generalplan, projekteras med två körfält utom brodelen, som kommer att få fyra körfält. Ledens trafikmängder redovisas i trafikutredning rapport nr 1 och 2 till generalplanen för Lidköpings tätort. För att minska ljudnivån från trafikbuller på leden i Ljunghedsområdet föreslås bullervall mellan leden och området. Beräkning av bullervallen har skett av Svensk Akustikplanering AB Göteborg. Beräkningarna är baserade på en trafikmängd av 10.850 fordon/årsmedeldygn 1980, vilket innebär, att ringleden är fullt utbyggd.

Gång- och cykelvägar

Två gång- och cykelleder föreslås förbinda centrala delarna med Ljunghedsområdet. Dessa leder redovisas med planskilda korsningar med ringleden. Den ena leden utgör en förlängning av strandpromenaden medan den andra gång- och cykelleden utgör förbindelse mellan skolområdet i kv Spoven och Ljunghedsområdet.

Specialområden

För att få hela älven upp till den nya planerade bron detaljplane-lagd föreslås Lidan utgöra vattenområde, som inte får utfyllas eller överbyggas annat än av broar. Vattenområdet är till viss del justerat väster om kyrkogården för att möjliggöra strandpromenadens förlängning.

Kyrkogårdsområdet ingår i planen utan ändring förutom den föreslagna hörnavskärningen vid korsningen Hamngatan - ringleden.

Utfartsförbud

I kvartersgräns vid kv Sothönan redovisas utfartsförbud. Detta finns i den gällande stadsplanen för området. Utfartsförbudet är möjligt, eftersom de i kvarteret ingående tomterna exploateras av ett enda byggnadsföretag. Eftersom kv Talgoxen är färdigbyggt och få utfarter från kvarteret finns mot Vävaregatan har det i samråd med vägförvaltningen ej ansetts behövt med utfartsförbud här. Stängsel finns redan uppsatt.

Samråd

Samråd vid planarbetet har skett med länsarkitekten, vägförvaltningen i länet, som genom civilingenjör Nils Engström avgivit yttrande i ärendet, kommunens styrelse och planeringskommitté, byggnadskontoret och projekteringskonsulten samt hälsovårdsbyrån.

Vidare kommer berörda fastighetsägare i Ljunghedsområdet att vid sammanträde den 8.2.1971 informeras om planändringsförslaget.

Lidköping i januari 1971

Patrick Darling
Stadsarkitekt

Tillhör kommunfullmäktiges beslut
den 5 april 1971, § 23.

På kommunfullmäktiges vägnar:

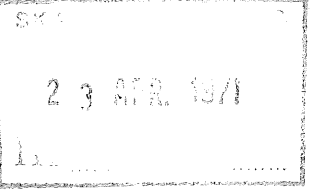
Arne Söderström
Sekreterare

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län

beslut den 23.8.1971; betyg

På tjänstens vägnar:

Georg Hergert



STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för del av Lidåkers-, Ljungheds- och Ågårdssområdet (ringleden) i Lidköpings kommun, upprättat i januari 1971 av stadsarkitekt Patrick Darling.

§ 1

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Specialområden

- a) Med K betecknat område får användas endast för begravningsändamål.
- b) Med V betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas.

§ 2

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR OCH FÖR ALLMÄN TRAFIK

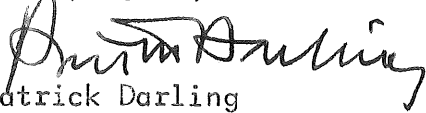
Inom med z betecknad del av vattenområde får allmän gatutrafik framföras på bro över vattnet.

§ 3

UTFARTSFÖRBUD

I områdesgräns, som jämväl betecknats med fyllda cirklar, skall fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning, som medger utfart. Befrielse från här angiven skyldighet kan medges beträffande fastighet från vilken med hänsyn till dess höjdläge, vidtagna åtgärder eller andra omständigheter utfart ej kan väntas äga rum samt fastighet vars behov av utfart icke kan på annat sätt behörigen tillgodoses.

Lidköping i januari 1971


Patrick Darling
Stadsarkitekt

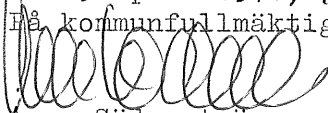
Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län
beslut den 23.8.1971; betygar

På tjänstens vägnar:


Georg Herger

Tillhör kommunfullmäktiges beslut
den 5 april 1971, § 23.

På kommunfullmäktiges vägnar:


Arne Söderström
Sekreterare