

Grundkarta upprättad den 2 september 1992 av:

Thomas Högberg
Thomas Högberg
Stadsingenjör

Koordinatsystem: Halmstad
Höjdsystem: Rh 70
Måtklass: III
Beteckningssystem: TFA 4 6 B:2

Grundkartans beteckningar:

- fastighetsgränser
- gräns för servitut
- registerbeteckning
- byggnad karterad efter huslivet
- byggnad karterad efter takkonstruktionen
- skärmtak
- väg
- stig
- staket
- häck
- stenmur
- stodmur
- slänt
- vattenlinje
- ägodelsgräns
- löv- resp. barrskog
- diken
- ledningsstolpe
- elledning ovan jord
- belysningsstolpe
- nivåkurvor
- avvägd höjd
- polygonpunkt

Grundkarta kompletterad den 23 augusti 1993 av:

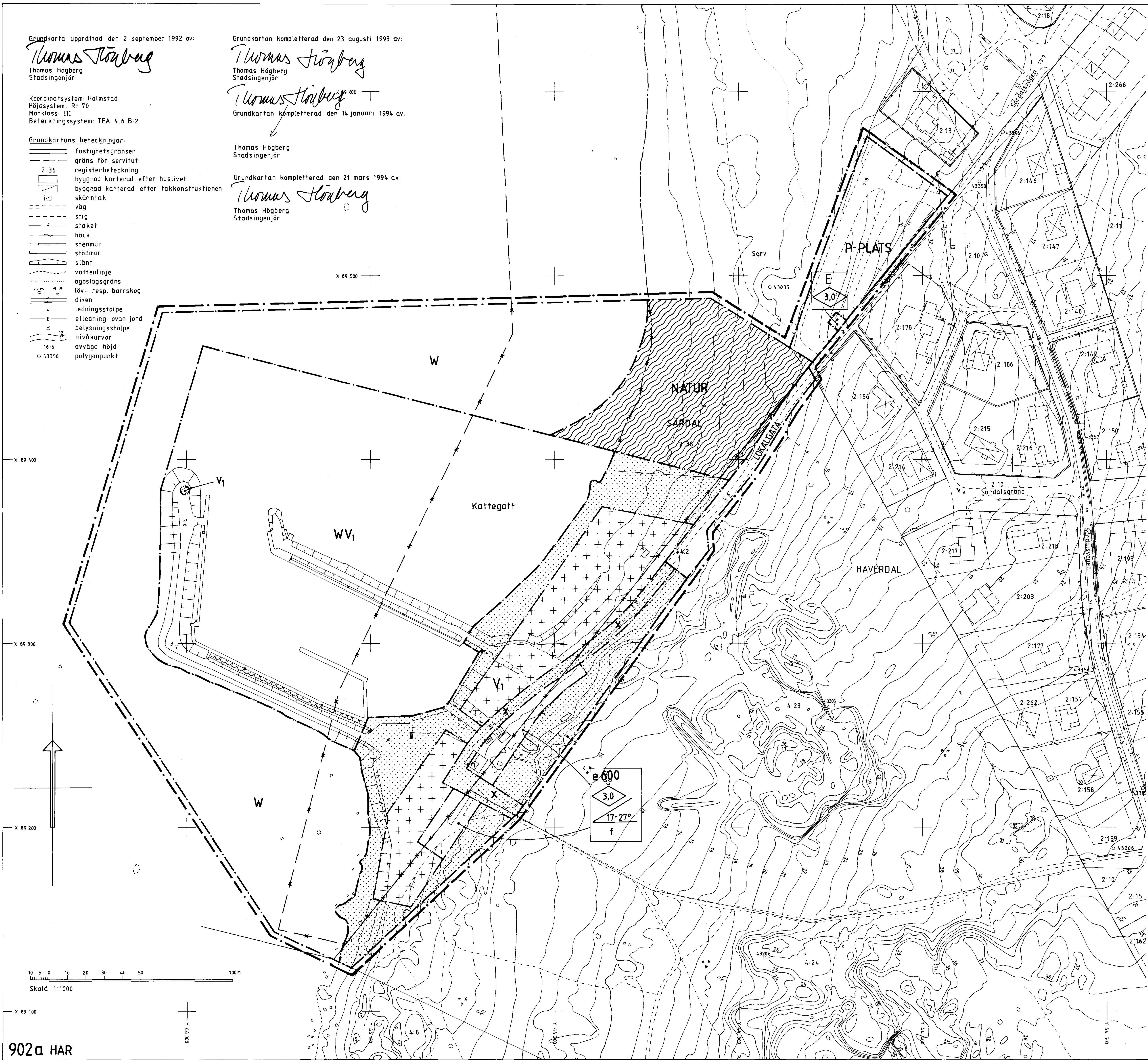
Thomas Högberg
Thomas Högberg
Stadsingenjör

Grundkarta kompletterad den 14 januari 1994 av:

Thomas Högberg
Stadsingenjör

Grundkarta kompletterad den 21 mars 1994 av:

Thomas Högberg
Thomas Högberg
Stadsingenjör



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns (ritad 3 mm utanför planområdet)
- Ny användningsgräns
- Gällande användningsgräns
- Utgående användningsgräns
- Ny egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmänna platser

LOKALGATA Gata som ingår i lokalnätet

P-PLATS Parkering

NATUR Naturområde

Kvartermark

E Teknisk anläggning

V1 Småbåtshamn. För utfyllnader krävs marklov.

Vattenområde

W Öppet vattenområde

WV1 Vattenområde som delvis får överbyggas med pirar och bryggor för småbåtshamnens behov. Viss sandutfyllnad i norr för utjämning av strandlinjen. Ej bebyggelse eller upplag. För anläggning av pirarm och utfyllnader krävs marklov.

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

+0.0 Föreskriven höjd över nollplanet

UTNYTTJANDEGRAD

e000 Största bruttoarea i m²

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas eller nyttjas för upplag

Båtuppläggning under vinterhalvåret. Biltparkering under sommarhalvåret.

X Marken skall vara tillgänglig för allmänt promenadstråk

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

V1 Starttribun, högsta byggnadshöjd 3,0 meter

0.0 Högsta byggnadshöjd i meter

00-00 Minsta resp. största taklutning i grader

f Fasader skall utgöras av stående lockpanel i enhetlig färg

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden slutar 2004-12-31

Annan huvudman

Kommunen är inte huvudman för allmän plats

UPPLYSNINGAR

Till planen hör följande handlingar:

- Denna plankarta med bestämmelser

- Illustrationskarta i skala 1:1000

- Planbeskrivning

- Genomförandebeskrivning

Tillhör KOMMUNFULLMÄKTIGES i

Halmstad beslut 1994-08-25

§ 101

I tjänsten

Anders Sennerdal

ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN FÖR
SKALLKROKENS HAMN, HAVERDAL'S SAMHÄLLE
HARPLINGE, HALMSTAD

BYGGNADSKONTORET 18 maj 1994

Anders Sennerdal *Finn Aurell*

Anders Sennerdal

Finn Aurell

Ritad av: CH

godkänd för samråd av BN 26 januari 1994

godkänd för utställning av BN 23 mars 1994

antagen av KF 25 augusti 1994

vunnit laga kraft 20 september 1994